Rama Judicial
Consejo Superior de la Judicatura
República de Colombia

JUZGADO 11 DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MÚLTIPLE
Bogotá D. C., diecisiete (17) de marzo de dos mil veintiuno (2021)

Rad. No. 110014189011-2020-00949-00

DEMANDANTE: **FONDO NACIONAL DEL AHORRO - CARLOS LLERAS RESTREPO**

DEMANDADO: **DAGOBERTO BELTRAN VARGAS Y OTRA.**

Dado que la demanda reúne las exigencias legales, y se acompaña título que presta mérito ejecutivo, toda vez que cumple con las exigencias del artículo 422, 424 y 430 del Código General del Proceso, Así las cosas, estamos en presencia de una obligación clara, expresa y actualmente exigible, por lo cual, el juzgado

R E S U E L V E:

Librar mandamiento de pago **EJECUTIVO HIPOTECARIO DE MÍNIMA CUANTÍA** a favor del **FONDO NACIONAL DEL AHORRO – CARLOS LLERAS RESTREPO contra DAGOBERTO BELTRAN VARGAS** identificado con C.C. No. 12.206.151 y **NATIVIDAD GÓMEZ BELLO** identificada con cedula de ciudadanía 39.783.973, por las siguientes sumas de dinero:

PAGARÉ No. 12206151

1. Por la suma de **221,2265 UVR** equivalentes a **$60.916,04**, por concepto de saldo insoluto de la cuota correspondiente al día 5 de julio de 2019.
2. Por la suma de **20.242,8716 UVR** equivalentes a **$5.573.996,14** por concepto de cuotas vencidas discriminadas de la siguiente forma:

2.2. Por la suma de **1.775,7247 UVR** equivalentes a **$488.956,45**, por concepto de saldo insoluto de la cuota correspondiente al día 5 de agosto de 2019.
2.3. Por la suma de **1.778,2893 UVR** equivalentes a **$489.662,63**, por concepto de saldo insoluto de la cuota correspondiente al día 5 de septiembre de 2019.
2.4. Por la suma de **1.780,8930 UVR** equivalentes a **$490.379,57**, por concepto de saldo insoluto de la cuota correspondiente al día 15 de octubre de 2019.
2.5. Por la suma de **1.783,5359 UVR** equivalentes a **$491.107,31**, por concepto de saldo insoluto de la cuota correspondiente al día 5 de noviembre de 2019.
2.6. Por la suma de **1.786,2182 UVR** equivalentes a **$491.845,90,** por concepto de saldo insoluto de la cuota correspondiente fecha 5 de diciembre de 2019.
2.7. Por la suma de **1.788,9400 UVR** equivalentes a **$492.355,70,** por concepto de saldo insoluto de la cuota correspondiente de fecha 5 de enero de 2019.
2.8. Por la suma de **1.791,7013 UVR** equivalentes a **$493.355,70,** por concepto de saldo insoluto de la cuota correspondiente 5 de febrero de 2020.

2.9. Por la suma de **1.877,3767 UVR** equivalentes a **$516.946,94,** por concepto de saldo insoluto de la cuota correspondiente 5 de marzo de 2020.
2.10. Por la suma de **1.880,3556 UVR** equivalentes a **$517.767,20,** por concepto de saldo insoluto de la cuota correspondiente 5 de abril de 2020.
2.11. Por la suma de **1.883,3763 UVR** equivalentes a **$518.598,96,** por concepto de saldo insoluto de la cuota correspondiente 5 de mayo de 2020.
2.12. Por la suma de **1.895,2341 UVR** equivalentes a **$521.864,08,** por concepto de saldo insoluto de la cuota correspondiente 5 de junio de 2020.

3. Por los intereses moratorios de las sumas de los numerales anteriores a la tasa máxima legal permitida, certificada por la Superintendencia Financiera de Colombia, hasta la fecha en que se verifique el pago.

4. Por la suma de **2.317,0237 UVR** equivalentes a **$638.006,38**, por concepto de intereses de plazo pactados en el titulo base de ejecución, discriminado de la siguiente manera:

4.2. Por la suma de **6,7340 UVR** equivalentes a **$1.854,25,** por concepto de intereses de plazo pactados correspondientes a la cuota de fecha 5 de julio de 2019.
4.3. Por la suma de **332,6143 UVR** equivalentes a **$91.587,34,** por concepto de intereses de plazo pactados correspondientes a la cuota de fecha 5 de agosto de 2019.
4.4. Por la suma de **307,2893 UVR** equivalentes a **$84.613,95,** por concepto de intereses de plazo pactados correspondientes a la cuota de fecha 5 de septiembre de 2019.
4.5. Por la suma de **282,5477 UVR** equivalentes a **$77.801,21,** por concepto de intereses de plazo pactados correspondientes a la cuota de fecha 5 de octubre de 2019.
4.6. Por la suma de **257,4200 UVR** equivalentes a **$70.882,14,** por concepto de intereses de plazo pactados correspondientes a la cuota de fecha 5 de noviembre de 2019.
4.7. Por la suma de **232,8705 UVR** equivalentes a $**64.122,29,** por concepto de intereses de plazo pactados correspondientes a la cuota de fecha 5 de diciembre de 2019.
4.8. Por la suma de **207,9420 UVR** equivalentes a **$57.258,08,** por concepto de intereses de plazo pactados correspondientes a la cuota de fecha 5 de enero de 2020.
4.9. Por la suma de **183,1454 UVR** equivalentes a **$50.430,19,** por concepto de intereses de plazo pactados correspondientes a la cuota de fecha 5 de febrero de 2020.
4.10. Por la suma de **164,7781 UVR** equivalentes a **$45.372,64,** por concepto de intereses de plazo pactados a la tasa de 4.14% efectivo anual correspondientes a la cuota de fecha 5 de marzo de 2020.
4.11. Por la suma de **139,0470 UVR** equivalentes a **$38.287,42,** por concepto de intereses de plazo pactados correspondientes a la cuota de fecha 5 de abril de 2020.
4.12. Por la suma de **113,0949 UVR** equivalentes a **$31.364,40,** por concepto de intereses de plazo pactados correspondientes a la cuota de fecha 5 de mayo de 2020.
4.13. Por la suma de **88,7305 UVR** equivalentes a **$24.432,47,** por concepto de intereses de plazo pactados correspondientes a la cuota de fecha 5 de junio de 2020.

Sobre costas del proceso y agencias en derecho se resolverá oportunamente.

Notifíquese esta providencia de manera personal, de conformidad con lo previsto en los artículos 291 y 292 del Código General del Proceso, a la que **también** podrá efectuarse con

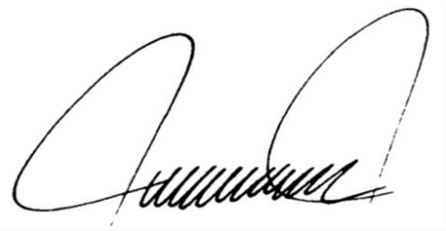
el envío de la providencia respectiva como mensaje de datos a la dirección electrónica o sitio que suministre el interesado en que se realice la notificación, sin necesidad del envío de previa citación o aviso físico o virtual. Los anexos que deban entregarse para un traslado se enviarán por el mismo medio. Lo anterior atendiendo las previsiones de que trata el canon 8 del Decreto 806 de 2020, haciéndole saber a la parte ejecutada que cuenta con cinco (5) días para pagar o (10) para excepcionar.

Decrétese el embargo y posterior secuestro del inmueble hipotecado identificado con folio de matrícula inmobiliaria **No. 50N-318905**. Ofíciese a la oficina de Instrumentos públicos correspondientes para la inscripción del embargo y la consecuente expedición del certificado de tradición del inmueble con destino a esta sede judicial.

Se reconoce personería para actuar al abogado **JOSÉ IVAN SUAREZ ESCAMILLA** como apoderado judicial de la parte actora en los términos y para los efectos del poder conferido.

La parte actora deberá presentar el líbelo de la demanda debidamente integrado y acorde con las exigencias procesales previstas en los artículos 82, 84, 88 y 89 del C.G.P. en concordancia con Decreto 806 de 2020

NOTIFÍQUESE,



JAIME RAMÍREZ VÁSQUEZ
Juez

CA

JUZGADO 11 DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MÚLTIPLE DE BOGOTÁ

NOTIFICACIÓN POR ESTADO

La providencia anterior se notifica por anotación en ESTADO No.26
Fijado hoy dieciocho (18) de marzo de dos mil veintiuno (2021) a la hora de las 8:00 AM

Nidia Airline Rodríguez Piñeros
Secretaria