



JUZGADO 11 DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MÚLTIPLE
Bogotá D. C., diecisiete (17) de marzo de dos mil veintiuno (2021)

Rad. No. 110014189011-2020-01000-00

DEMANDANTE: CAJA DE LA VIVIENDA POPULAR

DEMANDADO: RODRÍGO CARRILLO RODRÍGUEZ Y MARÍA AURORA BARRAGAN.

Subsanada la demanda y dado que reúne las exigencias legales, y se acompaña título que presta mérito ejecutivo, toda vez que cumple con las exigencias del artículo 422, 424 y 430 del Código General del Proceso, Así las cosas, estamos en presencia de una obligación clara, expresa y actualmente exigible, por lo cual, el juzgado:

RESUELVE:

Librar mandamiento ejecutivo hipotecario a favor de **CAJA DE LA VIVIENDA POPULAR**, contra **RODRÍGO CARRILLO RODRÍGUEZ** identificado con C.C. No. 79.328.977 y **MARÍA AURORA BARRAGAN**, identificada con C.C. No. 52.191.428, por las siguientes sumas de dinero:

ESCRITURA PÚBLICA No. 1713 DE 11 DE MARZO DE 1999

- 1.1. Por las siguientes cuotas capitales causadas y no pagadas, y sus intereses de plazo discriminadas así:

FECHA	VALOR CUOTA CAPITAL PESOS	VALOR INTERES DE PLAZO
01/07/2010	\$58.568,00	\$103.223,00
01/08/2010	\$59.017,00	\$102.892,00
01/09/2010	\$59.351,00	\$102.558,00
01/10/2010	\$59.687,00	\$102.222,00
01/11/2010	\$60.024,00	\$101.885,00
01/12/2010	\$60.364,00	\$101.545,00
01/01/2011	\$60.705,00	\$101.204,00
01/02/2011	\$61.048,00	\$100.861,00
01/03/2011	\$61.393,00	\$100.516,00
01/04/2011	\$61.740,00	\$100.169,00
01/05/2011	\$62.089,00	\$99.820,00
01/06/2011	\$62.440,00	\$99.469,00
01/07/2011	\$62.793,00	\$99.116,00
01/08/2011	\$63.149,00	\$98.760,00
01/09/2011	\$63.506,00	\$98.403,00
01/10/2011	\$63.865,00	\$98.044,00
01/11/2011	\$64.226,00	\$97.683,00
01/12/2011	\$64.589,00	\$97.320,00
01/01/2012	\$64.954,00	\$96.955,00
01/02/2012	\$65.321,00	\$96.588,00

01/03/2012	\$65.691,00	\$96.218,00
01/04/2012	\$66.062,00	\$95.847,00
01/05/2012	\$66.436,00	\$95.473,00
01/06/2012	\$66.811,00	\$95.098,00
01/07/2012	\$67.189,00	\$94.720,00
01/08/2012	\$67.569,00	\$94.340,00
01/09/2012	\$67.951,00	\$93.958,00
01/10/2012	\$68.335,00	\$93.574,00
01/11/2012	\$68.721,00	\$93.188,00
01/12/2012	\$69.110,00	\$92.799,00
01/01/2013	\$69.501,00	\$92.408,00
01/02/2013	\$69.894,00	\$92.015,00
01/03/2013	\$70.289,00	\$91.620,00
01/04/2013	\$70.686,00	\$91.223,00
01/05/2013	\$71.086,00	\$90.823,00
01/06/2013	\$71.488,00	\$90.421,00
01/07/2013	\$71.892,00	\$90.017,00
01/08/2013	\$72.298,00	\$89.611,00
01/09/2013	\$72.707,00	\$89.202,00
01/10/2013	\$73.118,00	\$88.791,00
01/11/2013	\$73.532,00	\$88.377,00
01/12/2013	\$73.948,00	\$87.961,00
01/01/2014	\$74.366,00	\$87.543,00
01/02/2014	\$74.786,00	\$87.123,00
01/03/2014	\$75.209,00	\$86.700,00
01/04/2014	\$75.634,00	\$86.275,00
01/05/2014	\$76.062,00	\$85.847,00
01/06/2014	\$76.492,00	\$85.417,00
01/07/2014	\$76.924,00	\$84.985,00
01/08/2014	\$77.359,00	\$84.550,00
01/09/2014	\$77.797,00	\$84.112,00
01/10/2014	\$78.237,00	\$83.672,00
01/11/2014	\$78.679,00	\$83.230,00
01/12/2014	\$79.124,00	\$82.785,00
01/01/2015	\$79.571,00	\$82.338,00
01/02/2015	\$80.021,00	\$81.888,00
01/03/2015	\$80.473,00	\$81.436,00
01/04/2015	\$80.928,00	\$80.981,00
01/05/2015	\$81.386,00	\$80.523,00
01/06/2015	\$81.846,00	\$80.063,00
01/07/2015	\$82.309,00	\$79.600,00
01/08/2015	\$82.774,00	\$79.135,00
01/09/2015	\$83.242,00	\$78.667,00
01/10/2015	\$83.713,00	\$78.196,00
01/11/2015	\$84.186,00	\$77.723,00
01/12/2015	\$84.662,00	\$77.247,00
01/01/2016	\$85.141,00	\$76.768,00
01/02/2016	\$85.622,00	\$76.287,00
01/03/2016	\$86.106,00	\$75.803,00
01/04/2016	\$86.593,00	\$75.316,00
01/05/2016	\$87.083,00	\$74.826,00

01/06/2016	\$87.575,00	\$74.334,00
01/07/2016	\$88.070,00	\$73.839,00
01/08/2016	\$88.568,00	\$73.341,00
01/09/2016	\$89.069,00	\$72.840,00
01/10/2016	\$89.573,00	\$72.336,00
01/11/2016	\$90.079,00	\$71.830,00
01/12/2016	\$90.588,00	\$71.321,00
01/01/2017	\$91.101,00	\$70.808,00
01/02/2017	\$91.616,00	\$70.293,00
01/03/2017	\$92.134,00	\$69.775,00
01/04/2017	\$92.655,00	\$69.254,00
01/05/2017	\$93.178,00	\$68.731,00
01/06/2017	\$93.705,00	\$68.204,00
01/07/2017	\$94.235,00	\$67.674,00
01/08/2017	\$94.768,00	\$67.141,00
01/09/2017	\$95.304,00	\$66.605,00
01/10/2017	\$95.843,00	\$66.066,00
01/11/2017	\$96.384,00	\$65.525,00
01/12/2017	\$96.929,00	\$64.980,00
01/01/2018	\$97.477,00	\$64.432,00
01/02/2018	\$98.029,00	\$63.880,00
01/03/2018	\$98.583,00	\$63.326,00
01/04/2018	\$99.140,00	\$62.769,00
01/05/2018	\$99.701,00	\$62.208,00
01/06/2018	\$100.264,00	\$61.645,00
01/07/2018	\$100.831,00	\$61.078,00
01/08/2018	\$101.401,00	\$60.508,00
01/09/2018	\$101.975,00	\$59.934,00
01/10/2018	\$102.551,00	\$59.358,00
01/11/2018	\$103.131,00	\$58.778,00
01/12/2018	\$103.714,00	\$58.195,00
01/01/2019	\$104.301,00	\$57.608,00
01/02/2019	\$104.890,00	\$57.019,00
01/03/2019	\$105.483,00	\$56.426,00
01/04/2019	\$106.080,00	\$55.829,00
01/05/2019	\$106.680,00	\$55.229,00
01/06/2019	\$107.283,00	\$54.626,00
01/07/2019	\$107.889,00	\$54.020,00
01/08/2019	\$108.499,00	\$53.410,00
01/09/2019	\$109.113,00	\$52.796,00
01/10/2019	\$109.730,00	\$52.179,00
01/11/2019	\$110.350,00	\$51.559,00
01/12/2019	\$110.974,00	\$50.935,00
01/01/2020	\$111.602,00	\$50.307,00
01/02/2020	\$112.233,00	\$49.676,00
01/03/2020	\$112.867,00	\$49.042,00
01/04/2020	\$113.505,00	\$48.404,00
01/05/2020	\$114.147,00	\$47.762,00
01/06/2020	\$114.792,00	\$47.117,00
01/07/2020	\$115.441,00	\$46.468,00
01/08/2020	\$116.094,00	\$45.815,00

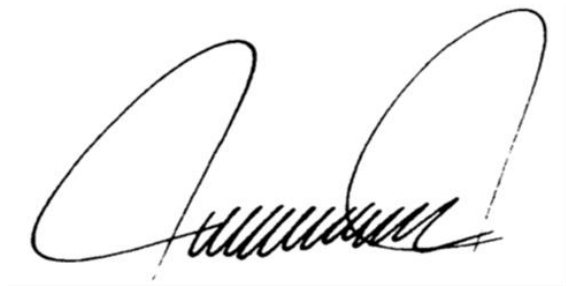
01/09/2020	\$116.751,00	\$45.158,00
01/10/2020	\$117.411,00	\$44.498,00
01/11/2020	\$118.074,00	\$43.835,00
01/12/2020	\$118.742,00	\$43.167,00
01/01/2021	\$119.413,00	\$42.496,00
01/02/2021	\$120.089,00	\$41.820,00
TOTAL	\$ 7.276.602	\$ 9.744.162,00

- 1.2. Por los intereses moratorios sobre las anteriores cantidades señaladas en el numeral 1.1., a la tasa del máxima liquidada sin que supere la tasa más alta legal permitida, de acuerdo a las fluctuaciones que mes a mes certifique la Junta Directiva del Banco de la Republica – Circular No. 3 de 2012, ni los límites establecidos en el Art. 305 del Código Penal, desde la fecha de exigibilidad de cada una de las cuotas y hasta cuando se verifique el pago total de la obligación.

Sobre costas del proceso y agencias en derecho se resolverá oportunamente.

2. Notifíquese esta providencia de manera personal, de conformidad con lo previsto en los artículos 291 y 292 del Código General del Proceso, a la que **también** podrá efectuarse con el envío de la providencia respectiva como mensaje de datos a la dirección electrónica o sitio que suministre el interesado en que se realice la notificación, sin necesidad del envío de previa citación o aviso físico o virtual. Los anexos que deban entregarse para un traslado se enviarán por el mismo medio. Lo anterior atendiendo las previsiones de que trata el canon 8 del Decreto 806 de 2020, haciéndole saber a la parte ejecutada que cuenta con cinco (5) días para pagar o (10) ara excepcionar.
3. Decrétese el embargo y posterior secuestro del inmueble hipotecado identificado con folio de matrícula inmobiliaria **No. 50S-40309178**. Ofíciase a la oficina de Instrumentos públicos correspondientes para la inscripción del embargo y la consecuente expedición del certificado de tradición del inmueble con destino a esta sede judicial.
4. Reconocer personería para actuar al abogado **VICTOR GUILLERMO CAÑON BARBOSA**, como apoderado judicial de la parte demandante, en la forma, términos y para los efectos del poder conferido.

NOTIFÍQUESE,



JAIME RAMÍREZ VÁSQUEZ
Juez

CA

JUZGADO 11 DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA
MÚLTIPLE DE BOGOTÁ

NOTIFICACIÓN POR ESTADO

La providencia anterior se notifica por anotación en ESTADO No.26
Fijado hoy dieciocho (18) de marzo de dos mil veintiuno (2021) a la
hora de las 8:00 AM


Nidia Airline Rodríguez Piñeros
Secretaría