



JUZGADO 11 DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MÚLTIPLE

Bogotá D. C., tres (3) de junio de dos mil veintiuno (2021)

Rad. No. 2019-01999

Observada la liquidación allegada, la misma se presentó el siguiente yerro (i) se liquidó sin tener en cuenta los depósitos judiciales por la suma de \$14.950.000 y \$66.060, abonos realizados de data 16 de septiembre de 2020, los cuales no han sido reconocidos por este despacho, el despacho procede a realizarla hasta la hora actual en mérito de lo expuesto, el Juzgado **RESUELVE**:

1º MODIFICAR la liquidación del crédito elaborada por la parte actora.

2º La liquidación del crédito quedará así: **EN CEROS \$000 CON UN SALDO A FAVOR A LA PARTE DEMANDADA por la suma de \$2.169.879,41, tal** y como se advierte en la liquidación adjunta, emanada del programa liquidador, liquidada hasta el día 30/09/2020, fecha hasta que la presentó la parte actora.

3º APROBAR la anterior liquidación de crédito contenida en el numeral 2º de este proveído.

4º ENTREGUESE el valor de **\$12.846.180.59** a la parte actora, y su excedente a la parte demandada. Por secretaría realicese el fraccionamiento correspondiente.

5º RECONOZCASE a la abogada **DIANA MAYERLY GÓMEZ GALLEG** como apoderada sustituta de la cooperativa demandante en los términos y para los efectos del poder conferido.

PREVIO A TERMINAR EL PRESENTE ASUNTO, PÓNGASE EN CONOCIMIENTO DE LAS PARTES LA LIQUIDACIÓN AQUÍ REALIZADA, PARA QUE MANIFIESTEN EN EL TÉRMINO DE LA EJECUTORIA DE ESTE PROVEÍDO, LO PERTINENTE.

NOTIFÍQUESE,

JAIME RAMÍREZ VÁSQUEZ

Juez (1)

JUZGADO 11 DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA
MÚLTIPLE DE BOGOTÁ

NOTIFICACIÓN POR ESTADO

La providencia anterior se notifica por anotación en **ESTADO 057**
Fijado hoy 4 de junio de 2021 a la hora de las 8:00AM

Nidia Airline Rodríguez Piñeros
Secretaria

pamf



TIPO	Liquidación de intereses moratorios
PROCESO	11001418901120190199900
DEMANDANTE	CONJUNTO RESIDENCIAL ALCAPARROS DE SAUZALITO PROPIEDAD HORIZONTAL
DEMANDADO	ANGEL ALEX ALESSANDRI BELTRAN
TASA APLICADA	$((1 + \text{TasaEfectiva})^{(\text{Períodos/DíasPeríodo})}) - 1$

DISTRIBUCION ABONOS

DESDE	HASTA	DIAS	% ANUAL	CAPITAL	CAPITAL BASE LIQ.	INTERES	SUBTOTAL	VALOR ABONO	SALDO INTERESES	SALDO ADEUDADO	SALDO A FAVOR	ABONO INTERESES	ABONO CAPITAL
2017-10-01	2017-10-01	0	31,73	181.000,00	181.000,00	0,00	181.000,00	0,00	0,00	181.000,00	0,00	0,00	0,00
2017-10-01	2017-10-01	1	31,73	1.350,00	182.350,00	137,71	182.487,71	0,00	137,71	182.487,71	0,00	0,00	0,00
2017-10-02	2017-10-31	30	31,73	0,00	182.350,00	4.131,36	186.481,36	0,00	4.269,07	186.619,07	0,00	0,00	0,00
2017-11-01	2017-11-01	0	31,44	181.000,00	363.350,00	0,00	363.350,00	0,00	4.269,07	367.619,07	0,00	0,00	0,00
2017-11-01	2017-11-01	1	31,44	1.350,00	364.700,00	273,26	364.973,26	0,00	4.542,33	369.242,33	0,00	0,00	0,00
2017-11-02	2017-11-30	29	31,44	0,00	364.700,00	7.924,48	372.624,48	0,00	12.466,80	377.166,80	0,00	0,00	0,00
2017-12-01	2017-12-01	0	31,16	181.000,00	545.700,00	0,00	545.700,00	0,00	12.466,80	558.166,80	0,00	0,00	0,00
2017-12-01	2017-12-01	1	31,16	1.350,00	547.050,00	406,63	547.456,63	0,00	12.873,44	559.923,44	0,00	0,00	0,00
2017-12-02	2017-12-31	30	31,16	0,00	547.050,00	12.198,93	559.248,93	0,00	25.072,37	572.122,37	0,00	0,00	0,00
2018-01-01	2018-01-01	0	31,04	181.000,00	728.050,00	0,00	728.050,00	0,00	25.072,37	753.122,37	0,00	0,00	0,00
2018-01-01	2018-01-01	1	31,04	1.350,00	729.400,00	540,34	729.940,34	0,00	25.612,71	755.012,71	0,00	0,00	0,00
2018-01-02	2018-01-31	30	31,04	0,00	729.400,00	16.210,33	745.610,33	0,00	41.823,04	771.223,04	0,00	0,00	0,00
2018-02-01	2018-02-01	0	31,52	1.350,00	730.750,00	0,00	730.750,00	0,00	41.823,04	772.573,04	0,00	0,00	0,00
2018-02-01	2018-02-01	1	31,52	181.000,00	911.750,00	684,57	912.434,57	0,00	42.507,61	954.257,61	0,00	0,00	0,00
2018-02-02	2018-02-28	27	31,52	0,00	911.750,00	18.483,41	930.233,41	0,00	60.991,02	972.741,02	0,00	0,00	0,00
2018-03-01	2018-03-01	0	31,02	181.000,00	1.092.750,00	0,00	1.092.750,00	0,00	60.991,02	1.153.741,02	0,00	0,00	0,00
2018-03-01	2018-03-01	1	31,02	1.350,00	1.094.100,00	810,17	1.094.910,17	0,00	61.801,20	1.155.901,20	0,00	0,00	0,00
2018-03-02	2018-03-31	30	31,02	0,00	1.094.100,00	24.305,19	1.118.405,19	0,00	86.106,39	1.180.206,39	0,00	0,00	0,00
2018-04-01	2018-04-01	0	30,72	192.300,00	1.286.400,00	0,00	1.286.400,00	0,00	86.106,39	1.372.506,39	0,00	0,00	0,00



TIPO	Liquidación de intereses moratorios
PROCESO	11001418901120190199900
DEMANDANTE	CONJUNTO RESIDENCIAL ALCAPARROS DE SAUZALITO PROPIEDAD HORIZONTAL
DEMANDADO	ANGEL ALEX ALESSANDRI BELTRAN
TASA APLICADA	$((1 + \text{TasaEfectiva})^{(\text{Períodos/DíasPeríodo})}) - 1$

DISTRIBUCION ABONOS

DESDE	HASTA	DIAS	% ANUAL	CAPITAL	CAPITAL BASE LIQ.	INTERES	SUBTOTAL	VALOR ABONO	SALDO INTERESES	SALDO ADEUDADO	SALDO A FAVOR	ABONO INTERESES	ABONO CAPITAL
2018-04-01	2018-04-01	1	30,72	1.350,00	1.287.750,00	945,48	1.288.695,48	0,00	87.051,86	1.374.801,86	0,00	0,00	0,00
2018-04-02	2018-04-30	29	30,72	0,00	1.287.750,00	27.418,80	1.315.168,80	0,00	114.470,66	1.402.220,66	0,00	0,00	0,00
2018-05-01	2018-05-01	0	30,66	192.300,00	1.480.050,00	0,00	1.480.050,00	0,00	114.470,66	1.594.520,66	0,00	0,00	0,00
2018-05-01	2018-05-01	1	30,66	1.350,00	1.481.400,00	1.085,79	1.482.485,79	0,00	115.556,45	1.596.956,45	0,00	0,00	0,00
2018-05-02	2018-05-31	30	30,66	0,00	1.481.400,00	32.573,71	1.513.973,71	0,00	148.130,17	1.629.530,17	0,00	0,00	0,00
2018-06-01	2018-06-01	0	30,42	1.350,00	1.482.750,00	0,00	1.482.750,00	0,00	148.130,17	1.630.880,17	0,00	0,00	0,00
2018-06-01	2018-06-01	1	30,42	3.300.000,00	4.782.750,00	3.481,40	4.786.231,40	0,00	151.611,57	4.934.361,57	0,00	0,00	0,00
2018-06-01	2018-06-01	0	30,42	130.200,00	4.912.950,00	0,00	4.912.950,00	0,00	151.611,57	5.064.561,57	0,00	0,00	0,00
2018-06-01	2018-06-01	0	30,42	192.300,00	5.105.250,00	0,00	5.105.250,00	0,00	151.611,57	5.256.861,57	0,00	0,00	0,00
2018-06-02	2018-06-30	29	30,42	0,00	5.105.250,00	107.768,44	5.213.018,44	0,00	259.380,01	5.364.630,01	0,00	0,00	0,00
2018-07-01	2018-07-01	0	30,05	1.350,00	5.106.600,00	0,00	5.106.600,00	0,00	259.380,01	5.365.980,01	0,00	0,00	0,00
2018-07-01	2018-07-01	1	30,05	192.300,00	5.298.900,00	3.815,28	5.302.715,28	0,00	263.195,29	5.562.095,29	0,00	0,00	0,00
2018-07-02	2018-07-31	30	30,05	0,00	5.298.900,00	114.458,38	5.413.358,38	0,00	377.653,67	5.676.553,67	0,00	0,00	0,00
2018-08-01	2018-08-01	0	29,91	1.350,00	5.300.250,00	0,00	5.300.250,00	0,00	377.653,67	5.677.903,67	0,00	0,00	0,00
2018-08-01	2018-08-01	1	29,91	192.300,00	5.492.550,00	3.939,07	5.496.489,07	0,00	381.592,74	5.874.142,74	0,00	0,00	0,00
2018-08-02	2018-08-31	30	29,91	0,00	5.492.550,00	118.172,08	5.610.722,08	0,00	499.764,82	5.992.314,82	0,00	0,00	0,00
2018-09-01	2018-09-01	0	29,72	1.350,00	5.493.900,00	0,00	5.493.900,00	0,00	499.764,82	5.993.664,82	0,00	0,00	0,00
2018-09-01	2018-09-01	1	29,72	192.300,00	5.686.200,00	4.054,53	5.690.254,53	0,00	503.819,35	6.190.019,35	0,00	0,00	0,00
2018-09-02	2018-09-30	29	29,72	0,00	5.686.200,00	117.581,37	5.803.781,37	0,00	621.400,72	6.307.600,72	0,00	0,00	0,00



TIPO	Liquidación de intereses moratorios
PROCESO	11001418901120190199900
DEMANDANTE	CONJUNTO RESIDENCIAL ALCAPARROS DE SAUZALITO PROPIEDAD HORIZONTAL
DEMANDADO	ANGEL ALEX ALESSANDRI BELTRAN
TASA APLICADA	$((1 + \text{TasaEfectiva})^{(\text{Períodos/DíasPeríodo})}) - 1$

DISTRIBUCION ABONOS

DESDE	HASTA	DIAS	% ANUAL	CAPITAL	CAPITAL BASE LIQ.	INTERES	SUBTOTAL	VALOR ABONO	SALDO INTERESES	SALDO ADEUDADO	SALDO A FAVOR	ABONO INTERESES	ABONO CAPITAL
2018-10-01	2018-10-01	0	29,45	1.350,00	5.687.550,00	0,00	5.687.550,00	0,00	621.400,72	6.308.950,72	0,00	0,00	0,00
2018-10-01	2018-10-01	1	29,45	192.300,00	5.879.850,00	4.159,02	5.884.009,02	0,00	625.559,75	6.505.409,75	0,00	0,00	0,00
2018-10-02	2018-10-31	30	29,45	0,00	5.879.850,00	124.770,66	6.004.620,66	0,00	750.330,40	6.630.180,40	0,00	0,00	0,00
2018-11-01	2018-11-01	0	29,24	1.350,00	5.881.200,00	0,00	5.881.200,00	0,00	750.330,40	6.631.530,40	0,00	0,00	0,00
2018-11-01	2018-11-01	1	29,24	192.300,00	6.073.500,00	4.268,96	6.077.768,96	0,00	754.599,36	6.828.099,36	0,00	0,00	0,00
2018-11-02	2018-11-30	29	29,24	0,00	6.073.500,00	123.799,88	6.197.299,88	0,00	878.399,25	6.951.899,25	0,00	0,00	0,00
2018-12-01	2018-12-01	0	29,10	1.350,00	6.074.850,00	0,00	6.074.850,00	0,00	878.399,25	6.953.249,25	0,00	0,00	0,00
2018-12-01	2018-12-01	1	29,10	192.300,00	6.267.150,00	4.387,12	6.271.537,12	0,00	882.786,36	7.149.936,36	0,00	0,00	0,00
2018-12-02	2018-12-31	30	29,10	0,00	6.267.150,00	131.613,50	6.398.763,50	0,00	1.014.399,86	7.281.549,86	0,00	0,00	0,00
2019-01-01	2019-01-01	0	28,74	1.350,00	6.268.500,00	0,00	6.268.500,00	0,00	1.014.399,86	7.282.899,86	0,00	0,00	0,00
2019-01-01	2019-01-01	1	28,74	192.300,00	6.460.800,00	4.473,21	6.465.273,21	0,00	1.018.873,07	7.479.673,07	0,00	0,00	0,00
2019-01-01	2019-01-01	0	28,74	192.300,00	6.653.100,00	0,00	6.653.100,00	0,00	1.018.873,07	7.671.973,07	0,00	0,00	0,00
2019-01-02	2019-01-31	30	28,74	0,00	6.653.100,00	138.190,60	6.791.290,60	0,00	1.157.063,68	7.810.163,68	0,00	0,00	0,00
2019-02-01	2019-02-01	0	29,55	192.300,00	6.845.400,00	0,00	6.845.400,00	0,00	1.157.063,68	8.002.463,68	0,00	0,00	0,00
2019-02-01	2019-02-01	1	29,55	1.350,00	6.846.750,00	4.858,16	6.851.608,16	0,00	1.161.921,84	8.008.671,84	0,00	0,00	0,00
2019-02-01	2019-02-01	0	29,55	192.300,00	7.039.050,00	0,00	7.039.050,00	0,00	1.161.921,84	8.200.971,84	0,00	0,00	0,00
2019-02-02	2019-02-28	27	29,55	0,00	7.039.050,00	134.854,53	7.173.904,53	0,00	1.296.776,37	8.335.826,37	0,00	0,00	0,00
2019-03-01	2019-03-01	0	29,06	192.300,00	7.231.350,00	0,00	7.231.350,00	0,00	1.296.776,37	8.528.126,37	0,00	0,00	0,00
2019-03-01	2019-03-01	1	29,06	1.350,00	7.232.700,00	5.056,11	7.237.756,11	0,00	1.301.832,48	8.534.532,48	0,00	0,00	0,00



TIPO	Liquidación de intereses moratorios
PROCESO	11001418901120190199900
DEMANDANTE	CONJUNTO RESIDENCIAL ALCAPARROS DE SAUZALITO PROPIEDAD HORIZONTAL
DEMANDADO	ANGEL ALEX ALESSANDRI BELTRAN
TASA APLICADA	$((1 + \text{TasaEfectiva})^{(\text{Períodos/DíasPeríodo})}) - 1$

DISTRIBUCION ABONOS

DESDE	HASTA	DIAS	% ANUAL	CAPITAL	CAPITAL BASE LIQ.	INTERES	SUBTOTAL	VALOR ABONO	SALDO INTERESES	SALDO ADEUDADO	SALDO A FAVOR	ABONO INTERESES	ABONO CAPITAL
2019-03-01	2019-03-01	0	29,06	192.300,00	7.425.000,00	0,00	7.425.000,00	0,00	1.301.832,48	8.726.832,48	0,00	0,00	0,00
2019-03-02	2019-03-31	30	29,06	0,00	7.425.000,00	155.716,06	7.580.716,06	0,00	1.457.548,53	8.882.548,53	0,00	0,00	0,00
2019-04-01	2019-04-01	0	28,98	203.800,00	7.628.800,00	0,00	7.628.800,00	0,00	1.457.548,53	9.086.348,53	0,00	0,00	0,00
2019-04-01	2019-04-01	1	28,98	1.350,00	7.630.150,00	5.321,79	7.635.471,79	0,00	1.462.870,32	9.093.020,32	0,00	0,00	0,00
2019-04-01	2019-04-01	0	28,98	88.800,00	7.718.950,00	0,00	7.718.950,00	0,00	1.462.870,32	9.181.820,32	0,00	0,00	0,00
2019-04-01	2019-04-01	0	28,98	25.300,00	7.744.250,00	0,00	7.744.250,00	0,00	1.462.870,32	9.207.120,32	0,00	0,00	0,00
2019-04-02	2019-04-30	29	28,98	0,00	7.744.250,00	156.639,68	7.900.889,68	0,00	1.619.510,00	9.363.760,00	0,00	0,00	0,00
2019-05-01	2019-05-01	0	29,01	203.800,00	7.948.050,00	0,00	7.948.050,00	0,00	1.619.510,00	9.567.560,00	0,00	0,00	0,00
2019-05-01	2019-05-01	1	29,01	1.350,00	7.949.400,00	5.549,52	7.954.949,52	0,00	1.625.059,53	9.574.459,53	0,00	0,00	0,00
2019-05-02	2019-05-31	30	29,01	0,00	7.949.400,00	166.485,68	8.115.885,68	0,00	1.791.545,20	9.740.945,20	0,00	0,00	0,00
2019-06-01	2019-06-01	1	28,95	203.800,00	8.153.200,00	5.681,40	8.158.881,40	0,00	1.797.226,60	9.950.426,60	0,00	0,00	0,00
2019-06-02	2019-06-02	1	28,95	0,00	8.153.200,00	5.681,40	8.158.881,40	0,00	1.802.908,00	9.956.108,00	0,00	0,00	0,00
2019-06-03	2019-06-03	1	28,95	1.350,00	8.154.550,00	5.682,34	8.160.232,34	0,00	1.808.590,34	9.963.140,34	0,00	0,00	0,00
2019-06-04	2019-06-30	27	28,95	0,00	8.154.550,00	153.423,15	8.307.973,15	0,00	1.962.013,49	10.116.563,49	0,00	0,00	0,00
2019-07-01	2019-07-01	0	28,92	203.800,00	8.358.350,00	0,00	8.358.350,00	0,00	1.962.013,49	10.320.363,49	0,00	0,00	0,00
2019-07-01	2019-07-01	1	28,92	1.350,00	8.359.700,00	5.819,96	8.365.519,96	0,00	1.967.833,45	10.327.533,45	0,00	0,00	0,00
2019-07-02	2019-07-31	30	28,92	0,00	8.359.700,00	174.598,83	8.534.298,83	0,00	2.142.432,28	10.502.132,28	0,00	0,00	0,00
2019-08-01	2019-08-31	31	28,98	0,00	8.359.700,00	180.749,38	8.540.449,38	0,00	2.323.181,66	10.682.881,66	0,00	0,00	0,00
2019-09-01	2019-09-30	30	28,98	0,00	8.359.700,00	174.918,75	8.534.618,75	0,00	2.498.100,41	10.857.800,41	0,00	0,00	0,00



TIPO	Liquidación de intereses moratorios
PROCESO	11001418901120190199900
DEMANDANTE	CONJUNTO RESIDENCIAL ALCAPARROS DE SAUZALITO PROPIEDAD HORIZONTAL
DEMANDADO	ANGEL ALEX ALESSANDRI BELTRAN
TASA APLICADA	$((1 + \text{TasaEfectiva})^{(\text{Períodos/DíasPeríodo})}) - 1$

DISTRIBUCION ABONOS

DESDE	HASTA	DIAS	% ANUAL	CAPITAL	CAPITAL BASE LIQ.	INTERES	SUBTOTAL	VALOR ABONO	SALDO INTERESES	SALDO ADEUDADO	SALDO A FAVOR	ABONO INTERESES	ABONO CAPITAL
2019-10-01	2019-10-31	31	28,65	0,00	8.359.700,00	178.929,22	8.538.629,22	0,00	2.677.029,64	11.036.729,64	0,00	0,00	0,00
2019-11-01	2019-11-30	30	28,55	0,00	8.359.700,00	172.595,91	8.532.295,91	0,00	2.849.625,55	11.209.325,55	0,00	0,00	0,00
2019-12-01	2019-12-31	31	28,37	0,00	8.359.700,00	177.353,52	8.537.053,52	0,00	3.026.979,07	11.386.679,07	0,00	0,00	0,00
2020-01-01	2020-01-31	31	28,16	0,00	8.359.700,00	176.190,24	8.535.890,24	0,00	3.203.169,31	11.562.869,31	0,00	0,00	0,00
2020-02-01	2020-02-29	29	28,59	0,00	8.359.700,00	167.075,35	8.526.775,35	0,00	3.370.244,67	11.729.944,67	0,00	0,00	0,00
2020-03-01	2020-03-31	31	28,43	0,00	8.359.700,00	177.685,54	8.537.385,54	0,00	3.547.930,21	11.907.630,21	0,00	0,00	0,00
2020-04-01	2020-04-30	30	28,04	0,00	8.359.700,00	169.862,57	8.529.562,57	0,00	3.717.792,78	12.077.492,78	0,00	0,00	0,00
2020-05-01	2020-05-31	31	27,29	0,00	8.359.700,00	171.350,61	8.531.050,61	0,00	3.889.143,39	12.248.843,39	0,00	0,00	0,00
2020-06-01	2020-06-30	30	27,18	0,00	8.359.700,00	165.255,76	8.524.955,76	0,00	4.054.399,14	12.414.099,14	0,00	0,00	0,00
2020-07-01	2020-07-31	31	27,18	0,00	8.359.700,00	170.764,28	8.530.464,28	0,00	4.225.163,43	12.584.863,43	0,00	0,00	0,00
2020-08-01	2020-08-31	31	27,44	0,00	8.359.700,00	172.187,38	8.531.887,38	0,00	4.397.350,80	12.757.050,80	0,00	0,00	0,00
2020-09-01	2020-09-15	15	27,53	0,00	8.359.700,00	83.559,18	8.443.259,18	0,00	4.480.909,98	12.840.609,98	0,00	0,00	0,00
2020-09-16	2020-09-16	0	27,53	0,00	8.359.700,00	0,00	8.359.700,00	0,00	4.480.909,98	12.840.609,98	0,00	0,00	0,00
2020-09-16	2020-09-16	1	27,53	0,00	8.359.700,00	5.570,61	8.365.270,61	0,00	4.486.480,59	12.846.180,59	0,00	0,00	0,00
2020-09-16	2020-09-16	0	27,53	0,00	8.359.700,00	0,00	0,00	14.950.000,00	0,00	0,00	2.103.819,41	4.486.480,59	8.359.700,00
2020-09-16	2020-09-16	0	27,53	0,00	0,00	0,00	0,00	66.060,00	0,00	0,00	2.169.879,41	0,00	0,00
2020-09-17	2020-09-30	14	27,53	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2.169.879,41	0,00	0,00



TIPO	Liquidación de intereses moratorios
PROCESO	11001418901120190199900
DEMANDANTE	CONJUNTO RESIDENCIAL ALCAPARROS DE SAUZALITO PROPIEDAD HORIZONTAL
DEMANDADO	ANGEL ALEX ALESSANDRI BELTRAN
TASA APLICADA	$((1 + \text{TasaEfectiva})^{(\text{Períodos/DíasPeríodo})}) - 1$

RESUMEN LIQUIDACION

VALOR CAPITAL	\$0,00
SALDO INTERESES	\$0,00

VALORES ADICIONALES

INTERESES ANTERIORES	\$0,00
SALDO INTERESES ANTERIORES	\$0,00
SANCIONES	\$0,00
SALDO SANCIONES	\$0,00
VALOR 1	\$0,00
SALDO VALOR 1	\$0,00
VALOR 2	\$0,00
SALDO VALOR 2	\$0,00
VALOR 3	\$0,00
SALDO VALOR 3	\$0,00

TOTAL A PAGAR	\$0,00
----------------------	---------------

INFORMACION ADICIONAL

TOTAL ABONOS	\$15.016.060,00
SALDO A FAVOR	\$2.169.879,41

OBSERVACIONES