



**JUZGADO 11 DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MÚLTIPLE**  
Bogotá D. C., cinco (5) de agosto de dos mil veintiuno (2021)

**Rad. No. 11901114189011-2021-00634-00**

**DEMANDANTE: CONJUNTO RESIDENCIAL ORQUIDEAS PH**  
**DEMANDADO: JOSÉ FELIX GUTIÉRREZ MARTÍNEZ**

De conformidad con el artículo 90 del Código General del Proceso, se INADMITE la demanda para que, en el término de cinco (5) días se subsane, so pena de rechazo en lo siguiente:

**PRIMERO:** Teniendo en cuenta las previsiones del art. 74, art. 82 num 1, art. 84 num. 1, art. 90 numeral 2 del C.G.P., así como las contempladas en el Decreto Ley 806 de 2020, **alléguese** nuevo el poder en el que se especifique: i) la cuantía del proceso que aquí se intenta, ii) la designación en debida forma del Juez que liderará el proceso, porque si se trata de uno de mínima cuantía, este será el JUEZ DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MÚLTIPLE DE BOGOTÁ.

**SEGUNDO:** Teniendo en cuenta lo reglado en el artículo 82 numeral 5 del C. G. P. **adecúese**, el acápite de los hechos numeral **5**, en el sentido de determinar, clasificar y enumerar, lo aquí señalado. Téngase en cuenta que los hechos le sirven de fundamento a las pretensiones.

**TERCERO:** Apórtese el Certificado de la existencia y representación legal de la copropiedad vigente, mediante el que se pueda acreditar que quien otorga el poder dentro de la presente ejecución funge actualmente como representante legal de la misma; nótese que quien otorga el mandato tenía potestad hasta el 24 de abril de 2020 y la fecha de presentación de la presente demanda es del 28/06/2021. (Art 85 C.G.P.)

**CUARTO:** Bajo la gravedad de juramento que se entenderá prestado con la información que suministre, indique el lugar en el cual se encuentra el título valor (Certificación de Deuda) cuyo cobro se persigue con la presentación de la demanda, así como que no ha promovido ejecución usando el mismo documento. (Art. 245 inc. 2 del C.G.P.)

La parte actora deberá presentar el líbello de la demanda debidamente integrado y acorde con las exigencias procesales previstas en los artículos 82, 84, 88 y 89 del C.G.P. en concordancia con Decreto 806 de 2020.

**NOTIFÍQUESE,**

**JAIME RAMÍREZ VÁSQUEZ**  
Juez (1)

JUZGADO 11 DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA  
MÚLTIPLE DE BOGOTÁ

NOTIFICACIÓN POR ESTADO

La providencia anterior se notifica por anotación en ESTADO No.078  
Fijado hoy **06 de agosto 2021** a la hora de las 8: 00 AM

Nidia Airline Rodríguez Piñeros  
Secretaría