



**JUZGADO 11 DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MÚLTIPLE**

Bogotá D. C., veintiocho (28) de octubre dos mil veintiuno (2021)

**Rad. No. 2020-00081**

Revisadas las presentes diligencias, este despacho DISPONE:

**TENER POR NOTIFICADO** al demandado JHON SAUL MEJIA MANTILLA mediante aviso, tal y como consta a folios 97 a 99 de fecha 3 de junio de 2020 quien guardó silente conducta.

De otro lado, **TENGASE EN CUENTA** que la curadora ad litem se notificó en nombre del demandado GRISMALDO SILVA GÓMEZ de manera personal el 9 de julio de 2021 del mandamiento de pago (fl.80), quien presentó escrito a manera de contestación sin oponerse en estrictez.

Sin embargo, dentro del mismo término de traslado otorgado a la curadora ad litem, el demandado Silva Gómez allega poder y contestación, por lo que este juzgador en aras de garantizar su derecho de contradicción, en primera medida **RECONOCERA** a la sociedad **PORRAS & SEPULVEDA ABOGADOS S.A.S.** la cual está representada en este asunto por el profesional **CARLOS FEDERICO SEPULVEDA MARTINEZ** como apoderado del demandado GRISMALDO SILVA GÓMEZ, en los términos y para los efectos del poder conferido, quien contestó la demanda excepcionando de mérito.

En segunda medida, de las excepciones de mérito presentados por la parte pasiva GRISMALDO SILVA GÓMEZ se **ORDENA CORRER TRASLADO** por el término de diez (10) días al ejecutante, en los términos del artículo 443 del Código General del Proceso.

**No obstante**, el apoderado del citado demandado podrá enviar el memorial de la contestación de la demanda a la parte demandante y su abogado [elsamirileon@hotmail.com](mailto:elsamirileon@hotmail.com) [mromeromillan@gmail.com](mailto:mromeromillan@gmail.com) . Lo anterior dando cumplimiento al art. 78 numeral 14 del C.G.P. en concordancia con el párrafo del artículo 9 del Decreto 806 del 2020.

**NOTIFÍQUESE,**

**JAIME RAMÍREZ VÁSQUEZ**

Juez (1)

JUZGADO 11 DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA  
MÚLTIPLE DE BOGOTÁ

NOTIFICACIÓN POR ESTADO

La providencia anterior se notifica por anotación en ESTADO No. 106

Fijado hoy 29 de octubre de 2021 a la hora de las 8. 00 AM

Nidia Airline Rodríguez Piñeros  
Secretaria



87

Re: RAD 2020-0081 - CONTESTACIÓN DEMANDA

CARLOS SEPULVEDA <carlosfedericosm@gmail.com>

Vie 16/07/2021 9:41

Para: Juzgado 11 Pequeñas Causas Competencia Multiple - Bogotá - Bogotá D.C. <j11pqccmbta@cendoj.ramajudicial.gov.co>

6 archivos adjuntos (5 MB)

11PC RX DX GRISMALDO CON ANEXOS.pdf; Outlook-qpojy?j0.png; Outlook-yaxudawa.jpg; Outlook-5rpzhxz.jpg; Outlook-zf5bnch3.png; Outlook-f33blgli.png;

Buenos días. Reenvío el archivo

Un saludo

CARLOS SEPULVEDA  
ABOGADO

 Remitente notificado con  
Mailtrack

El vie., 16 de julio de 2021 08:25, Juzgado 11 Pequeñas Causas Competencia Multiple - Bogotá - Bogotá D.C. <j11pqccmbta@cendoj.ramajudicial.gov.co> escribió:

**JUZGADO 11 DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MÚLTIPLE**

BUENOS DIAS  
NO ABREIO EL ADJUNTO  
SE PRODUJO UN ERROR Y NO ABRE

Agradezco su atención y solicito confirmar recibido.

Atentamente,

**Nidia Airline Rodríguez Piñeros**  
**Secretaria**

Juzgado Once (11) de Pequeñas Causas y Competencia Múltiple de Bogotá D.C.  
Carrera 10 No. 19 - 65 Piso 8 Edificio Camacol  
Teléfono/Fax: (57-1) 352 04 14  
Correo electrónico: [j11pqccmbta@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:j11pqccmbta@cendoj.ramajudicial.gov.co)

ATENCIÓN LUNES A VIERNES DE 9 A.M A 3 P.M.	3520414
ATENCIÓN LUNES A VIERNES DE 8 A.M A 5 P.M.	3058324024
RECEPCION LUNES A VIERNES DE 8 A.M A 5 P.M.	<a href="mailto:j11pqccmbta@cendoj.ramajudicial.gov.co">j11pqccmbta@cendoj.ramajudicial.gov.co</a>
MICROSITIO PARA CONSULTAR ESTADOS, TRASLADOS, COMUNICACIONES: <a href="https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-11-de-pequenas-causas-y-competencia-multiple-de-bogota">https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-11-de-pequenas-causas-y-competencia-multiple-de-bogota</a>	

\*\*\*\*\* AVISO LEGAL \*\*\*\*\*

Este mensaje y sus documentos anexos son privados y confidenciales y están dirigidos exclusivamente a sus destinatarios. Si por error, ha recibido este mensaje y no se encuentra entre los destinatarios, por favor, no use, informe, distribuya, imprima o copie su contenido por ningún medio. Le rogamos lo comunique al remitente y borre todo su contenido.

De: CARLOS SEPULVEDA <carlosfedericosm@gmail.com>  
Enviado: jueves, 15 de julio de 2021 14:03  
Para: Juzgado 11 Pequeñas Causas Competencia Multiple - Bogotá - Bogotá D.C. <j11pqccmbta@cendoj.ramajudicial.gov.co>  
Asunto: RAD 2020-0081 - CONTESTACIÓN DEMANDA

**SEÑOR**  
**JUEZ 11 DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIAS MÚLTIPLES**  
**BOGOTA, D.C.**  
EN SU DESPACHO

Ref: PROCESO VERBAL No. 2020-0081

21/7/2021

Correo: Juzgado 11 Pequeñas Causas Competencia Multiple - Bogotá - Bogotá D.C. - Outlook

**DEMANDANTE: ELSA MIRYAM LEON LEON**

**DEMANDADO : GRISMALDO SILVA MEJIA Y OTRO**

**CARLOS FEDERICO SEPULVEDA MARTINEZ**, en calidad de apoderado judicial de **GRISMALDO SILVA MEJIA**, al Señor Juez, atentamente manifiesto que estoy allegado archivo en formato \*pdf, que contiene el escrito de contestación de demanda, junto con sus respectivos anexos.

Se envía copia del presente mensaje a la apoderada de la demandante [mromeromillan@gmail.com](mailto:mromeromillan@gmail.com), en los términos del parágrafo del art. 9 del Decreto 806 de 2020.

Del Señor Juez,

Atentamente,

**CARLOS FEDERICO SEPULVEDA MARTINEZ**

**C.C. 79.692.153 de Bogotá, D.C.**

**T.P. 109.724 del Consejo Superior de la Judicatura**



Remitente notificado con  
[Mailtrack](#)

✕ELIMINAR

SEÑOR  
**JUEZ 11 DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIAS MULTIPLES**  
**BOGOTA, D.C.**  
EN SU DESPACHO

**Ref: PROCESO VERBAL No. 2020-0081**  
**DEMANDANTE: ELSA MIRYAM LEON LEON**  
**DEMANDADO : GRISMALDO SILVA MEJIA Y OTRO**

**CARLOS FEDERICO SEPULVEDA MARTINEZ**, mayor de edad, identificado como aparece al pie de mi firma, abogado en ejercicio, domiciliado en Bogotá., D.C., en calidad de apoderado judicial de **GRISMALDO SILVA MEJIA**, mayor de edad, domiciliado en Bogotá, al Señor Juez, atentamente, manifiesto que estoy **CONTESTANDO LA DEMANDA** que dio inicio al proceso de la referencia, y lo hago en los siguientes términos:

#### **A LOS HECHOS**

1. **ES CIERTO.**
2. **ME ATENGO A LO QUE SE PRUEBE**, por cuanto es un hecho demostrable con la escritura de compraventa del inmueble allí descrito.
3. **ES CIERTO Y ACLARO**, que dicho proceso terminó, sin que se extinguiera el derecho de crédito a favor del acreedor, por lo que la obligación contenida en el título ejecutivo, junto con su garantía real, se mantuvieron vigentes.
4. **ES CIERTO.**
5. **ES CIERTO.**
6. **ES CIERTO.**
7. **ES CIERTO Y ACLARO.** El fundamento con base en el cual el Juez de segunda instancia revocó la sentencia que declaró la prescripción, fue la falta de exigibilidad de la obligación, y de ahí la falta de título ejecutivo, pues el Despacho echó de menos el agotamiento del procedimiento de reestructuración de la obligación hipotecaria, en los términos ordenados por la H. Corte Constitucional.

#### **A LAS PRETENSIONES**

Respetuosamente, debo manifestar al Despacho que **ME OPONGO**, a todas y cada una de las pretensiones de la demanda, basado no sólo en lo manifestado en el acápite anterior, sino en las excepciones que pondré a continuación.

#### **EXCEPCIONES DE MERITO**

##### **1. EXCEPCIONES DE EXISTENCIA DE OBLIGACIONES PRINCIPALES QUE GARANTIZAR CON LA HIPOTECA OBJETO DE DEMANDA**

Sabido es que el contrato de hipoteca es un contrato accesorio a otro, que por lo general es un mutuo, o como en este caso, se celebró como garantía de pago de una obligación incorporada en un título valor.

En este orden de ideas, mientras el contrato principal, o la obligación que respalda la garantía, esté vigente, o subsista jurídicamente, la garantía hipotecaria deberá cumplir la misma suerte.



En el presente caso, la hipoteca a cargo del bien inmueble objeto de este proceso, fue constituida para garantizar el pago de, además de la obligación mencionada en el hecho 1 de la demanda.

Ahora bien, esta obligación, como se explicará adelante, aún no se ha hecho exigible, pues según lo establecido por la H. Corte Constitucional, ello depende del proceso de reestructuración, el cual se encuentra en trámite, tal como se ha manifestado anteriormente.

En este orden de ideas, mientras las obligaciones garantizadas con la hipoteca objeto de este proceso, subsistan, la hipoteca también deberá seguir surtiendo los efectos jurídicos para la que fue constituida.

## **2. EXCEPCION DE INEXISTENCIA DE LAS CONDICIONES LEGALES NECESARIAS PARA DECLARAR LA PRESCRIPCION DE LAS OBLIGACIONES A CARGO DE LA DEMANDANTE, Y QUE SE ENCUENTRAN GARANTIZADAS CON HIPOTECA**

La H. corte constitucional, en Sentencia SU-787 de 2012, estableció que, para que los acreedores hipotecarios o sus cesionarios, podieran hacer exigible el tipo de obligaciones como las que adquirió la demandante con BCH, cuyos derechos de crédito se encuentran en cabeza del demandado, era necesario reestructurar la obligación con base en los nuevos criterios legales aplicables, estableciendo, además, diferentes opciones para que los deudores, pudiera volver a tener capacidad de pago.

Para lograr lo anterior, se estableció que el acreedor debía invitar al deudor a reestructurar la obligación, informándole las nuevas condiciones del crédito, y su forma de pago.

Es este caso, la invitación para reestructura la obligación fue remitida el día 13 de julio de corriente, tal como se puede evidenciar en el documento anexos, pero lo cierto es que a la fecha no ha habido aun, acuerdo entre las partes para que se diera dicha reestructuración, y de esta manera, el crédito hipotecario pudiera ser exigible, pues como se dijo los acreedores, están dando cumplimiento a la orden constitucional, efectuando la invitación a reestructurar la obligación, y proponiendo las diferentes opciones de amortización, de acuerdo con lo establecido por la H. Corta Constitucional.

En la Sentencia de Unificación, mencionada anteriormente, la H. Corte consideró:

*"De este modo, la reestructuración, que por definición, implicaba un acuerdo de voluntades, pasó a ser, en ausencia del mismo, un imperativo para las entidades financieras, quienes debían, por consiguiente, efectuarla de manera unilateral, para lo cual, sin embargo, no podían imponer su mero criterio, sino que debían atenerse a parámetros imperativos derivados de la propia ley, aun cuando requiriesen precisión jurisprudencial.*

*Así, era necesario definir una serie de elementos, que no se encuentran en la ley ni en la jurisprudencia, tales como (i) Los términos de la reestructuración en caso de falta de acuerdo, o, (ii) El plazo y el procedimiento para que las partes busquen un acuerdo, a falta del cual proceden los términos legales y jurisprudenciales.*

*Parecería claro que la nueva obligación, por el saldo insoluto acreditado en el proceso ejecutivo, surge a partir de la terminación de éste. Cabría pensar en un plazo de gracia de 30 días, para que el deudor se acerque a banco para acordar, a su elección, o un plan de pago, o los términos de la reestructuración. Vencido ese término, regiría la obligación reestructurada en los términos de ley y de la jurisprudencia, que debía fijar las condiciones aplicables en cuanto a plazo, modalidad de amortización y tasa, obligación cuyo primer vencimiento se produciría en treinta días y a partir del cual, la falta de pago daría lugar a mora del deudor y a la posibilidad de iniciar un nuevo proceso ejecutivo.*

*A falta de previsión expresa, habría que concluir que el saldo es el valor de la obligación insoluta, una vez aplicados la reliquidación y los alivios; el plazo y los*



*intereses, los mismos que los del crédito original, con los ajustes que hubiesen resultado de la reliquidación. Sin embargo, nada de lo anterior está, ni en la ley, ni en la jurisprudencia, razón por la cual no cabe afirmar que incurría en algún tipo de responsabilidad la entidad bancaria que, motu proprio, no impusiese la reestructuración”.*

De acuerdo con el criterio de la Corte Constitucional, es imperativo el acuerdo de voluntades entre acreedor y deudor, para que a este último se le retorne la capacidad de pago del crédito garantizado con su inmueble, o en caso de discrepancia, acudir a la Superintendencia Financiera para que esta Entidad reestructure la obligación, tal como lo contemplo la Sentencia SU-813 de 2007, y así, ya cumplido con el mencionado requisito, **la obligación se haga exigible** y por ende, ejecutable, por lo que sólo a partir del cumplimiento de este trámite, **se entiende exigible la obligación y por lo tanto, ahí sí, pueda iniciarse el conteo de prescripción.**

En este orden de ideas, es claro que la **obligación no es exigible**, pues al no haberse reestructurado y por lo tanto haberse hecho exigible, no puede establecerse las fechas de vencimiento de los respectivos títulos valores, ya que éstos no han sido determinados por las partes, ni por la Entidad de vigilancia competente de acuerdo con el nuevo sistema de financiación.

El H. Tribunal Superior de Bogotá, en diferentes decisiones basadas en supuestos de hechos similares al del presente caso, ha aclarado que las obligaciones originadas en UPAC, no reestructuradas, no pueden tenerse como vencidas, y por lo tanto no son inexigibles, tal como se puede apreciar en la Sentencia de fecha 2 de marzo de 2016, con ponencia de la Dra. RUTH HELENA GALVIS, emitida dentro del proceso No. 11001310302420070024301:

*"Empero, es lo cierto que brilla por su ausencia la reestructuración del crédito a la que debía someterse la obligación ejecutada, dado que el crédito fue otorgado ante la vigencia de la Ley 546 de 1999. Ahora bien al no haber agotado pertinente trae como consecuencia la falta de exigibilidad del título, presupuesto requerido por el artículo 488 del Código de Procedimiento Civil para asignarle al calidad de título ejecutivo, cual lo ha reiterado la jurisprudencia.*

...

*Ante la ausencia de título ejecutivo, es superfluo acometer el estudio de la censura planteada en la apelación respecto de la prescripción. Habida cuenta que las excepciones son mecanismos de defensa calificada cuya análisis requiere el reconocimiento de los presupuestos que estructuran la respectiva pretensión, situación esta última que no ocurre en la Litis ejecutiva que nos ocupa, en donde no hay mérito para la orden de apremio."*

Tal como lo argumenta el H. Tribunal Superior de Bogotá, atendiendo a la lógica de la situación, es claro que al igual que en el caso que nos ocupa, las obligaciones a cargo de la demandante, no son exigibles aún a pesar de que sean claras y expresa.

En otra sentencia más reciente del H. Tribunal Superior de Bogotá, con ponencia de la Dra. HILDA GONZALEZ NEIRA, dentro del proceso radicado 11001310301220130029701, de fecha 09 de marzo de 2017, dentro del proceso ejecutivo mixto acumulado de COMPAÑÍA DE GERENCIAMIENTO DE ACTIVOS, ratificó la posición ya enunciada del H. Tribunal, en el sentido de que los créditos destinados a la financiación de vivienda, deben ser objeto de reestructuración para que proceda el requisito de exigibilidad, por lo tanto decretó la terminación del proceso por falta de exigibilidad de la obligación.

De acuerdo con los anteriores fundamentos, es claro que, la prescripción de las obligaciones de vivienda adquiridas durante la vigencia del UPAC, no puede considerarse de la misma manera que se hace con otro tipo de obligaciones dinerarias, en donde solamente se debe tener en cuenta la fecha de vencimiento de la obligación para poder establecer el término de prescripción respectiva, pues como ya es sabido, los créditos en UPAC, han sido revisados en varias oportunidades por la H. Corte Constitucional, decantando las diferentes opciones para poder hacer exigibles dichas



obligaciones, sin que se vulnere el derecho fundamental a la vida, en conexidad con la vivienda digna, y por ello el rasero para medir su exigibilidad, sólo se puede medir desde los diferentes puntos de vista establecidos por el máximo órgano Constitucional.

Así las cosas, la obligación a cargo de la demandante aún se encuentra vigente, a pesar de no ser exigible, hasta tanto no se agote el procedimiento de su reestructuración, momento en el cual se tendrán claras las condiciones de financiación, y sólo a partir de ahí, poder iniciar el conteo de los términos de prescripción de la acción cambiaria.

### **3. EXCEPCIONES DE INEXISTENCIA DE PLAZO O CONDICION PACTADAS PARA PROCEDER A LA EXTINCION DE LA HIPOTECA**

De igual manera, se debe analizar si se da la otra condición de extinción establecida en el art. 2457 del C.C.C., y para el caso se acude al contrato de hipoteca, en donde claramente no se estableció un plazo de vigencia de la garantía real, por lo que mientras exista una obligación a cargo de la deudora con el acreedor hipotecario, ésta existirá, siendo esta a su vez la única condición pactada para la existencia de la misma.

### **4. EXCEPCION DE INEXISTENCIA DE VOLUNTAD DEL ACREEDOR DE CANCELAR LA GARANTÍA HIPOTECARIA**

De acuerdo con los presupuestos establecidos en el artículo 2457 citado anteriormente, es necesario verificar si el acreedor procedió a aceptar la cancelación de la garantía hipotecaria.

Obviamente, ninguno de los acreedores que han sido beneficiarios tanto de la hipoteca, como del crédito garantizado, han expresado su voluntad de cancelar la mencionada garantía real.

De acuerdo con lo anterior, es claro que en el presente caso no se tipifica ninguna de las causales legales para que proceda la cancelación de la hipoteca que pesa sobre el inmueble objeto de ese proceso.

### **5. EXCEPCION DE INEXISTENCIA DEL REQUISITO RESOLUCION DEL DERECHO QUE LA CONSTITUYO, PARA PROCEDER A LA EXTINCION DE LA HIPOTECA.**

El artículo 2457 del C.C.C. establece lo siguiente:

*ARTICULO 2457. EXTINCIÓN DE LA HIPOTECA. La hipoteca se extingue junto con la obligación principal.*

*Se extingue, asimismo, por la resolución del derecho del que la constituyó, o por el evento de la condición resolutoria, según las reglas legales. Se extingue, además, por la llegada del día hasta el cual fue constituida.*

*Y por la cancelación que el acreedor acordare por escritura pública, de que se tome razón al margen de la inscripción respectiva.*

Tal como sucede en el presente caso, dado que el contrato ni el contrato de mutuo contenido en la escritura pública que contiene la hipoteca mencionada en este escrito, ni las obligaciones incorporadas en los títulos valores relacionados en el acápite anterior, han sido objeto de resolución por vía judicial, por lo que el presente caso tampoco se tipifica en esta causal tampoco para que proceda la extinción de la hipoteca.

### **6. EXCEPCION DE INEXISTENCIA DE REQUISITOS LEGALES Y CONTRACTUALES PARA CANCELAR LA HIPOTECA CONTENIDA EN LA ESCRITURA PUBLICA No. 6707 DE SEPTIEMBRE 8 DE 1997 QUE PESA SOBRE EL INMUEBLE IDENTIFICADO CON EL FOLIO DE MATRÍCULA INMOBILIARIA 50S-4434393.**



Tal como se aclaró en la contestación al hecho 1 de la demanda, la mencionada escritura pública, se constituyó de forma abierta, sin límite de cuantía en favor de la acreedora y la cual se mantendría vigente mientras exista una obligación a cargo de la deudora **ELSA MIRYAM LEON LEON**.

Lo anterior nos indica que en caso de que existiera alguna otra obligación a cargo de la mencionada deudora, a favor de la misma acreedora o su cesionario, sería garantizada por la garantía hipotecaria relacionada anteriormente.

Desde este punto vista contractual, no existen las condiciones necesarias para solicitar a la judicatura la extinción de la garantía real objeto de este proceso, pues tal como fue aceptado por la demandante, en su momento, constituyente de la garantía real mencionada, mientras exista una obligación a favor del acreedor hipotecario (y/o obviamente, sus cesionarios), dicha garantía se mantendrá vigente.

De otro lado la H. Corte Suprema de justicia en Sentencia STC1613-2016, se refirió a la naturaleza, alcance y procedencia de la hipoteca abierta, en los siguientes términos:

*Bajo esa perspectiva, no cabe duda de que en el caso bajo estudio las partes pactaron una hipoteca abierta sin límite de cuantía, la cual, como ya se dijo, tiene por objeto garantizar obligaciones pasadas o futuras, determinadas o determinables, de manera que, contrario a lo considerado por el Juzgado accionado, esa garantía también amparaba los créditos representados en los pagarés objeto de recaudo y, que el Despacho atacado vulneró la garantía invocada por el accionante, al restarle alcance demostrativo a la cesión del crédito realizada por el Banco Davivienda S.A. a favor del Banco BBVA S.A. y a la escritura pública No. 3194 27 de 27 julio de 2000, mediante la cual Francy Yaned Jiménez Rueda constituyó hipoteca «abierta y sin límite de cuantía» a favor del Banco Davivienda S.A., sobre los inmuebles identificados con las matrículas inmobiliarias Nos. 01N-5150122 y 01N-5150134, lo que conllevó a que concluyera que la acción real que pretendió ejercitarse en contra del señor Robinson Fabio Holguín Vidales, propietario de los predios hipotecados, carecía de respaldo jurídico.*

De acuerdo con lo anterior, es claro que el ordenamiento jurídico, contenido en los artículos 2432 y ss del C.C.C., e interpretado por la Jurisprudencia nacional, la hipoteca abierta tiene plena aplicación, en los casos que, como el que nos ocupa, la deudora que ha adquirido varias obligaciones con el mismo acreedor hipotecario, mantiene destinado su inmueble a garantizar no sólo la obligación originaria, sino las que haya tenido al momento de su constitución, sino después de ellas.

En este orden de ideas, no hay razón o fundamento jurídico alguno para que el Despacho proceda a ordenar la cancelación de la hipoteca objeto de este proceso.

### PRUEBAS

Como prueba de los fundamentos fácticos sobre los cuales se construyó esta contestación de demanda, solicito al Despacho tener las siguientes:

1. Los documentos aportados con la demanda.
2. Copia de las constancias de envío cotejado, por 4-72, el cual contiene la invitación a reestructurar la obligación objeto de esta demanda, dirigida a la dirección de la demandada.
3. Poder a mí otorgado por el demandado **GRISMALDO SILVA MEJIA**

### NOTIFICACIONES

Mi mandante podrá recibir notificaciones en la dirección de correo electrónico [Grismaldo.14@hotmail.com](mailto:Grismaldo.14@hotmail.com).



*PORRAS & SEPÚLVEDA*

---

El suscrito apoderado, podrá recibir notificaciones en la dirección de correo electrónico que reposa en el registro nacional de abogados, [carlosfedericosm@gmail.com](mailto:carlosfedericosm@gmail.com).

Del Señor Juez,

Atentamente,

**CARLOS FEDÉRICO SEPULVEDA MARTINEZ**

**C.C. 79.692.153 de Bogotá, D.C.**

**T.P. 109.724 del Consejo Superior de la Judicatura**



CARLOS SEPULVEDA <carlosfedericosm@gmail.com>

al

---

## Comparto 'PODER GRISMALDO 1' contigo

1 mensaje

---

**Grismaldo Silva Gomez** <grismaldo.silva14@gmail.com>  
Para: carlosfedericosm@gmail.com

15 de julio de 2021, 13:27



**PODER GRISMALDO 1.docx**  
44K

SEÑOR  
JUEZ 11 DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MÚLTIPLE  
BOGOTÁ, D.C.  
EN SU DESPACHO

REF: PROCESO VERBAL SUMARIO RAD: 2020-0081  
DEMANDANTE: ELSA MYRIAM LEÓN LEÓN  
DEMANDADOS: GRISMALDO SILVA GOMEZ  
JOHN SAÚL MEJÍA MANTILLA

ASUNTO: PODER

**GRISMALDO SILVA GOMEZ** mayor de edad, domiciliado en Bogotá, D.C., identificado con la cédula de ciudadanía No. 80434487 en calidad de demandado dentro del proceso de la referencia, al Señor Juez, atentamente, manifiesto que confiero poder especial, amplio y suficiente a la sociedad comercial **PORRAS & SEPULVEDA ABOGADOS S.A.S.**, sociedad legalmente constituida, tal y como consta en el Certificado de Existencia y Representación que se anexa, representada legalmente por los abogados **CARLOS FEDERICO SEPULVEDA MARTINEZ**, identificado con la cédula de ciudadanía No. 79.692.153 y Tarjeta Profesional del Consejo Superior de la Judicatura No. 109.724 quien actuará como apoderado principal y **MARITZA PORRAS PORRAS** identificada con la cédula de ciudadanía No. 52.808.277 de Bogotá y Tarjeta Profesional del Consejo Superior de la Judicatura No. 154.595, quien actuará como apoderada suplente, para que represente los intereses que me correspondan en el presente proceso.

Señor Juez, la Sociedad Apoderada está facultada para sustituir y reasumir este poder, recibir, conciliar, novar, transigir, desistir, recibir y cobrar depósitos judiciales y demás facultades expresadas en el artículo 77 del C.G.P.

El presente poder se otorga mediante mensaje de datos enviado desde mi correo electrónico **grismaldo.silva14@gmail.com** tal y como lo autoriza el artículo 5 del Decreto 806 de 2020 al correo electrónico del representante legal de la sociedad apoderada y apoderado principal **carlosfedericom@gmail.com**, que se encuentra registrado en el registro Nacional de Abogados.

Sírvase Señor Juez, reconocer personería a la mencionada sociedad como mi apoderada judicial, en los términos del C.G.P., y del presente poder.

Del H. Tribunal,



GRISMALDO SILVA GOMEZ  
CC.80434487



Servicios Postales Nacionales S.A.  
PUNTO DE VENTA - VENEZIA  
COPIA COTEJADA CON EL ORIGINAL

Señores  
ELSA MIRYAM LEON LEON CC41627810

Bogotá, D.C.

REF: REESTRUCTURACIÓN OBLIGACIÓN No. 55016862496 HOM. 55019800062496.

Respetado(a) Señor(a)

La Presente comunicación, tiene por objeto de informarle lo siguiente:

Tal como es de su conocimiento, su acreedor original **BANCO CENTRAL HIPOTECARIO** mediante convenio interadministrativo le cedió a **CENTRAL DE INVERSIONES S.A. - CISA**, las obligaciones hipotecarias de difícil recaudo, en donde se encuentra la que se incorpora en el título valor No. **55016862496 HOMOLOGADO 55019800062496**, por valor de \$12.890.300, suscrito por usted en calidad de deudor.

Por su parte, **CENTRAL DE INVERSIONES S.A.**, endosó el mencionado título a la **COMPAÑÍA DE GERENCIAMIENTO DE ACTIVOS S.A.S. EN LIQUIDACION**, quien a su vez endosó el título a favor de **ANTONY MAURICIO GOMEZ FORERO**, quien finalmente endosó el mismo título, a favor de **GRISMALDO SILVA MEJIA** y **JOHN SAÚL MEJÍA MANTILLA**, quienes son sus actuales y legítimos tenedores.

De otro lado, como también es de su conocimiento, los actuales acreedores instauraron demanda ejecutiva ante el Juzgado 27 Civil Municipal de Bogotá, con radicado 2013-1297, proceso que, mediante sentencia de segunda instancia de fecha 27 de julio de 2016, emitida por el Juzgado 41 Civil del Circuito de Bogotá, D.C., terminó por falta de exigibilidad de la obligación, por no haberse reestructurado, la misma, en debida forma.

Así las cosas, en cumplimiento de la decisión ya anotada, en concordancia con la orden impartida por la H. Corte Constitucional en Sentencias SU-813 de 2007, y SU 787 de 2012, y con lo ordenado por la Ley 546 de 1999, la obligación incorporada en el Pagaré No. **55016862496 HOMOLOGADO 55019800062496**, suscrito por Usted, fue objeto de aplicación de los siguientes trámites y beneficios por lo que, deberá ser reestructurada por las partes, de acuerdo con los siguientes criterios:

1. Tasa de Interés:

La tasa de interés que se aplicará será ajustada a las tasas establecidas por el Banco de la República para créditos hipotecarios de vivienda, es decir la tasa del 13.9% E.A. de enero de 2000 hasta julio de 2006; del 12.7% E.A. de agosto de 2006 hasta abril de 2012 y a partir de mayo de 2012 del 12.4% E.A.

2. Unidad de Cuenta

En aplicación del artículo 39 de la Ley 546 de 1999, el pagaré que incorpora la obligación a su cargo, se entenderá pactado en UVR.

3. Condonaciones y beneficios.

En primer lugar, se aplicará el beneficio establecido en el artículo 41 parágrafo 2 de la Ley 546 de 1999, por lo que se condonan los intereses de mora causados hasta el 31 de diciembre de 1999.

En segundo lugar, en atención a lo establecido por las Sentencias SU 813 de 2007 y SU 787 de 2012, y teniendo en cuenta que la obligación no se ha hecho legalmente exigible, mientras no sea reestructurada en los términos ordenados por las citadas decisiones del máximo Órgano Constitucional, tampoco se cobrarán intereses de mora por el período transcurrido entre enero de 2000, y hasta la fecha en que la obligación quede debidamente reestructurada.

a3

**Servicios Postales Nacionales S.A.**  
**PUNTO DE VENTA - VENEZIA**  
**COPIA COTEJADA CON EL ORIGINAL**

#### 4. Valor de la obligación a reestructurar.

En primer lugar, se debe informar que la reliquidación de la obligación a su cargo, ordenada por el artículo 39 de la Ley 546 de 1999, y elaborada de acuerdo con la Circular 007 del 2000 de la Superfinanciera, arrojó un alivio de \$1.646.509.30, el cual debe ser aplicado a las cuotas impagadas, correspondientes a las que se causaron entre los meses de octubre de 1998 y fracción de la cuota de enero de 1999, por lo que las cuotas posteriores, no canceladas con el alivio, serán incluidas en las fórmulas de reestructuración propuestas.

En este orden de ideas, la reestructuración de la obligación parte de un saldo a capital de 170,530.2201UVR y unos intereses corrientes no cubiertos por el alivio de 31,155.8684 UVR.

#### 5. Fórmulas de reestructuración.

De acuerdo con lo establecido en las Sentencias SU 813 de 2007 y SU 787 de 2012 emitidas por la H. Corte Constitucional, la presente invitación tiene por objeto restituirle al(los) Deudor(es) su capacidad de pago, para lo cual se le(s) presentará dos fórmulas para reestructurar la obligación. Dichas fórmulas fueron establecidas por la H. Corte Constitucional en la segunda sentencia referida, para lo cual se tuvo en cuenta el sistema de amortización denominado cuota constante en UVR, establecido en la Circular 007 de 2000 expedida por la Superintendencia Financiera de Colombia. No obstante lo anterior, al deudor se le deja abierta la posibilidad de presentar propuestas diferente a las anteriores, para que de acuerdo con su capacidad de pago, se proyecte el pago de la obligación hipotecaria.

5.1. La primera propuesta de reestructuración, consiste en que el(a) deudor(a) cancele todas las cuotas causadas desde enero de 2000, a la fecha de esta comunicación, que suman 385,883.5947UVR equivalentes, a la fecha de esta comunicación, a \$ 109,535,836.71. Dado que la fecha inicial pactada para el pago total de la obligación fue el 13/03/2013, con el anterior valor, no existirían más cuotas pendientes de pago (ver anexo 1).

5.2. La segunda propuesta busca efectuar la proyección de pago del crédito en cuotas mensuales sucesivas por un plazo total de 15 años, pagando la primera cuota en el mes siguiente al que quede reestructurada la obligación. En la propuesta financiera se propone, en principio, un primer vencimiento el día 10/08/2021, y una última cuota con vencimiento el día 10/07/2036.

Para desarrollar esta fórmula de reestructuración, se calculó un reajuste fijo de la UVR, con base en promedio de los últimos seis años, equivalente al 4.2% E.A., pero dicho incremento se liquidará al valor realmente establecido por el Banco de la República al momento del pago de la respectiva cuota mensual (ver anexo 2).

Para desarrollar las anteriores fórmulas, se partirá del saldo a capital y tasa de interés, establecidos en los numerales 1 y 4 anteriores, es decir a la tasa del 12.4% E.A., y un saldo inicial de 170,530.2201UVR. De igual manera, se propone el pago de los intereses de plazo no cubiertos con el alivio legal, en 180 cuotas mensuales iguales, las cuales se incluyen en la cuota mensual pactada, pero sin que generen intereses adicionales.

De acuerdo con lo todo anterior me permito requerirle(s) e invitarlo(s) para que dentro de los 5 días hábiles siguientes al recibo de esta comunicación, se comuniquen a los correos **carlos federicosm@gmail.com** y **martin-gomez-rodriguez@hotmail.es**, de Bogotá, D.C., a fin de que nos informe(n) sobre cuál de las fórmulas propuestas de reestructuración de su obligación se adecúa a su situación económica, o se nos presente una propuesta para el cumplimiento de su obligación que se adecúe a su capacidad de pago, para así poder llegar a un acuerdo en el cumplimiento de la obligación asumida por usted(es) y que es objeto de esta comunicación.

La presente invitación y requerimiento se emite para los efectos establecidos en las Sentencias SU 813 de 2007, SU 787 de 2012 y el artículo 94 del código General del Proceso.

Servicios Postales Nacionales S.A.  
FUNTO DE VENTA - VENEZIA  
COPIA COTEJADA CON EL ORIGINAL

Anexos:

- 1 Anexo 1- PROPUESTA UNO
- 2 Anexo 2 – PROPUESTA DOS
- 3. Reliquidación de la obligación.

Atentamente,

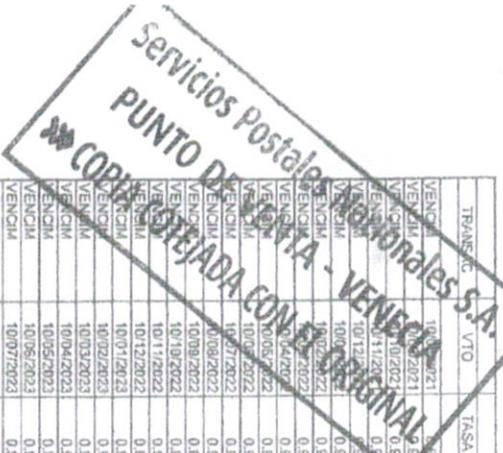
-----

-----

ACREEDOR

13

ANEXO 1  
DELEGACION No. 55018620062496  
DEUDOR: ELISA MARYAM LEON LEON  
IDENTIFICACION: 4.682.10



TRANSACC	VTO	TASA MES	VLR UVR	VLR CUOTA	INT CTE /1995	UVR			PESOS				
						NTE CTE	CAPITAL	SALDO CAPITAL	VLR CUOTA	INT CTE /1996	CAPITAL	SALDO CAPITAL	
VENCOM	10/01/2021	0,97887%	254.5694	2.192.0077	173.0882	1.089.2709	349.6426	170.530.2201	623.815.57	49.258.54	99.503.53	475.053.50	48.465.122.13
VENCOM	10/02/2021	0,97887%	258.3785	2.192.0077	173.0882	1.065.6543	350.8652	169.827.5124	625.551.87	49.295.54	100.757.21	475.399.03	48.529.259.46
VENCOM	10/03/2021	0,97887%	256.3219	2.192.0077	173.0882	1.052.9693	356.5572	169.470.9911	627.619.84	49.358.46	102.079.94	475.851.06	48.622.259.46
VENCOM	10/04/2021	0,97887%	257.3001	2.192.0077	173.0882	1.058.9084	360.0111	169.140.9882	629.763.92	49.428.54	103.431.21	476.604.47	48.585.593.71
VENCOM	10/05/2021	0,97887%	256.2498	2.192.0077	173.0882	1.055.3845	363.5352	168.747.4448	631.845.61	49.499.63	104.788.95	477.154.23	48.641.420.19
VENCOM	10/06/2021	0,97887%	259.2545	2.192.0077	173.0882	1.051.8258	367.0693	168.390.3518	634.904.32	50.003.07	106.176.18	477.765.06	48.701.413.13
VENCOM	10/07/2021	0,97887%	259.2225	2.192.0077	173.0882	1.048.2324	370.6047	168.036.6640	638.170.21	50.234.10	107.581.78	478.354.32	48.750.265.42
VENCOM	10/08/2021	0,97887%	291.1180	2.192.0077	173.0882	1.044.6038	374.3157	167.653.3483	638.132.86	50.389.08	108.970.03	478.773.75	48.801.865.32
VENCOM	10/09/2021	0,97887%	292.1125	2.192.0077	173.0882	1.040.9387	377.8789	167.257.3686	640.312.85	50.591.22	110.412.81	479.339.02	48.857.989.26
VENCOM	10/10/2021	0,97887%	293.0782	2.192.0077	173.0882	1.037.2398	381.6797	166.875.6688	642.629.61	50.798.38	111.861.98	479.839.28	48.907.623.12
VENCOM	10/11/2021	0,97887%	294.0794	2.192.0077	173.0882	1.033.5006	385.4158	166.490.2744	644.956.28	50.907.66	113.342.87	480.379.76	48.951.574.78
VENCOM	10/12/2021	0,97887%	295.0516	2.192.0077	173.0882	1.029.7290	389.1868	166.101.0644	647.290.50	51.028.93	114.830.71	480.854.66	48.998.395.71
VENCOM	10/01/2022	0,97887%	296.0595	2.192.0077	173.0882	1.025.9212	392.9983	165.708.0861	649.644.75	51.244.40	116.350.88	481.369.47	49.050.457.59
VENCOM	10/02/2022	0,97887%	297.0709	2.192.0077	173.0882	1.022.0743	396.8452	165.311.2409	651.981.75	51.419.46	117.891.18	481.871.10	49.108.163.83
VENCOM	10/03/2022	0,97887%	298.0830	2.192.0077	173.0882	1.018.1896	400.7299	164.910.6100	654.334.44	51.589.44	119.438.73	482.356.26	49.152.071.15
VENCOM	10/04/2022	0,97887%	299.0712	2.192.0077	173.0882	1.014.2670	404.6295	164.505.8595	656.668.36	51.765.66	121.019.91	482.790.77	49.198.864.96
VENCOM	10/05/2022	0,97887%	300.0599	2.192.0077	173.0882	1.010.3950	408.6195	164.097.2450	659.006.50	51.936.61	122.608.53	483.188.21	49.238.999.46
VENCOM	10/06/2022	0,97887%	301.0549	2.192.0077	173.0882	1.006.5061	412.6133	163.684.6317	659.990.50	52.114.24	124.231.87	483.534.60	49.282.878.37
VENCOM	10/07/2022	0,97887%	302.1135	2.192.0077	173.0882	1.002.2672	416.6523	163.267.9793	659.295.13	52.292.27	125.878.29	484.098.57	49.325.462.90
VENCOM	10/08/2022	0,97887%	303.0458	2.192.0077	173.0882	1.008.1987	420.7308	162.847.2485	658.427.19	52.453.60	127.500.81	484.323.99	49.360.138.09
VENCOM	10/09/2022	0,97887%	304.0898	2.192.0077	173.0882	1.004.0732	424.8492	162.422.3993	658.547.50	52.632.78	129.138.51	484.726.20	49.389.537.82
VENCOM	10/10/2022	0,97887%	305.0861	2.192.0077	173.0882	1.009.9115	429.0080	161.993.3013	658.750.98	52.806.78	130.884.36	485.059.85	49.421.825.59
VENCOM	10/11/2022	0,97887%	306.1283	2.192.0077	173.0882	1.005.7121	433.2074	161.560.1839	657.959.58	52.987.18	132.617.06	485.431.34	49.458.145.03
VENCOM	10/12/2022	0,97887%	307.1403	2.192.0077	173.0882	1.001.4715	437.4480	161.122.7359	657.1253.97	53.162.35	134.357.91	485.733.85	49.487.287.04
VENCOM	10/01/2023	0,97887%	308.1896	2.192.0077	173.0882	1.007.2654	441.7301	160.681.0058	657.553.88	53.343.96	136.136.80	486.036.69	49.520.209.23
VENCOM	10/02/2023	0,97887%	309.2424	2.192.0077	173.0882	1.003.0854	446.0540	160.234.8518	657.861.71	53.526.20	137.938.82	486.326.69	49.551.441.55
VENCOM	10/03/2023	0,97887%	310.2647	2.192.0077	173.0882	1.008.9091	450.4204	159.784.5234	658.102.61	53.703.15	139.749.54	486.619.92	49.575.500.47
VENCOM	10/04/2023	0,97887%	311.3246	2.192.0077	173.0882	1.004.6937	454.8294	159.328.7020	658.425.98	53.886.61	141.599.80	486.930.77	49.603.361.00
VENCOM	10/05/2023	0,97887%	312.3558	2.192.0077	173.0882	1.000.5379	459.2815	158.870.4394	658.681.98	54.064.75	143.458.37	487.159.85	49.623.782.30
VENCOM	10/06/2023	0,97887%	313.4209	2.192.0077	173.0882	1.006.3061	463.7774	158.406.6490	659.020.97	54.239.44	145.299.52	487.414.01	49.647.349.85
VENCOM	10/07/2023	0,97887%	314.4016	2.192.0077	173.0882	1.002.0023	468.3172	157.936.3258	659.300.99	54.404.77	147.281.82	487.651.38	49.670.875.85
VENCOM	10/08/2023	0,97887%	315.4985	2.192.0077	173.0882	1.007.8191	472.9014	157.465.4243	659.570.82	54.568.71	149.109.77	487.763.34	49.697.705.96
VENCOM	10/09/2023	0,97887%	316.5743	2.192.0077	173.0882	1.003.5889	477.5205	156.995.8938	659.833.37	54.736.27	151.173.92	487.864.18	49.688.328.50
VENCOM	10/10/2023	0,97887%	317.6299	2.192.0077	173.0882	1.009.4145	482.2052	156.506.8888	660.087.85	54.978.41	153.158.37	488.092.42	49.709.474.99
VENCOM	10/11/2023	0,97887%	318.7059	2.192.0077	173.0882	1.005.1943	486.9252	156.016.6166	660.305.85	55.164.22	155.105.94	488.265.60	49.724.105.97
VENCOM	10/12/2023	0,97887%	319.7955	2.192.0077	173.0882	1.000.9729	491.6915	155.522.0721	660.516.32	55.346.59	157.223.05	488.345.68	49.731.862.07
VENCOM	10/01/2024	0,97887%	320.8519	2.192.0077	173.0882	1.006.7489	496.5045	155.030.5675	660.709.79	55.535.66	159.304.43	488.409.99	49.741.849.99
VENCOM	10/02/2024	0,97887%	321.9480	2.192.0077	173.0882	1.002.5547	501.3647	154.528.2028	660.872.44	55.725.38	161.413.37	488.519.69	49.750.364.94
VENCOM	10/03/2024	0,97887%	323.0123	2.192.0077	173.0882	1.008.3214	506.2755	154.022.8793	661.024.50	55.909.60	163.532.23	488.602.57	49.755.208.96
VENCOM	10/04/2024	0,97887%	324.1158	2.192.0077	173.0882	1.004.0912	511.2282	153.511.7020	661.164.23	56.100.60	165.667.13	488.668.50	49.755.962.23
VENCOM	10/05/2024	0,97887%	325.1872	2.192.0077	173.0882	1.009.8670	516.2325	153.006.4695	661.282.96	56.296.06	167.872.22	488.754.51	49.752.142.14
VENCOM	10/06/2024	0,97887%	326.2891	2.192.0077	173.0882	1.005.6342	521.2855	152.474.1537	661.398.01	56.478.34	170.094.50	488.875.06	49.752.022.74
VENCOM	10/07/2024	0,97887%	327.4128	2.192.0077	173.0882	1.001.4030	526.3985	151.941.7992	661.501.45	56.671.29	172.246.37	488.972.80	49.749.859.11
VENCOM	10/08/2024	0,97887%	328.4229	2.192.0077	173.0882	1.007.1783	531.5412	151.416.2594	661.605.60	56.846.12	174.570.33	489.049.15	49.728.571.27
VENCOM	10/09/2024	0,97887%	329.5449	2.192.0077	173.0882	1.002.9547	536.7443	150.879.5095	661.706.94	57.040.32	176.881.36	489.143.26	49.721.572.97
VENCOM	10/10/2024	0,97887%	330.6543	2.192.0077	173.0882	1.008.7214	541.9984	150.337.5112	661.805.27	57.228.86	179.203.27	489.220.80	49.706.540.47
VENCOM	10/11/2024	0,97887%	331.7638	2.192.0077	173.0882	1.004.4978	547.3039	149.790.2702	661.902.86	57.424.36	181.575.53	489.278.84	49.689.973.32
VENCOM	10/12/2024	0,97887%	332.8872	2.192.0077	173.0882	1.010.2646	552.5613	149.231.5480	662.000.95	57.614.23	183.959.16	489.359.56	49.675.297.00
VENCOM	10/01/2025	0,97887%	334.0096	2.192.0077	173.0882	1.006.0392	557.8131	148.670.4769	662.100.53	57.811.05	186.394.48	489.419.99	49.668.903.57
VENCOM	10/02/2025	0,97887%	335.1387	2.192.0077	173.0882	1.001.8145	563.0643	148.116.9409	662.201.62	58.008.54	188.892.05	489.476.03	49.659.385.57
VENCOM	10/03/2025	0,97887%	336.2465	2.192.0077	173.0882	1.007.5892	568.3192	147.564.8907	662.303.17	58.200.31	191.341.23	489.513.63	49.612.143.40
VENCOM	10/04/2025	0,97887%	337.3549	2.192.0077	173.0882	1.003.3640	573.5412	147.016.2096	662.405.64	58.392.19	193.874.28	489.529.69	49.587.754.41
VENCOM	10/05/2025	0,97887%	338.4643	2.192.0077	173.0882	1.009.1387	578.7924	146.468.6741	662.509.18	58.582.35	196.418.25	489.547.00	49.525.263.58
VENCOM	10/06/2025	0,97887%	339.5638	2.192.0077	173.0882	1.004.9135	584.0432	145.920.0995	662.613.67	58.772.19	198.971.53	489.561.06	49.493.070.27
VENCOM	10/07/2025	0,97887%	340.6696	2.192.0077	173.0882	1.010.6882	589.2983	145.371.4388	662.718.19	58.963.20	201.524.23	489.569.23	49.463.070.27
VENCOM	10/08/2025	0,97887%	341.7720	2.192.0077	173.0882	1.006.4630	594.5531	144.816.9884	662.823.64	59.155.20	204.056.38	489.569.71	49.441.504.78
VENCOM	10/09/2025	0,97887%	342.8744	2.192.0077	173.0882	1.012.2377	599.8078	144.264.5391	662.929.13	59.347.35	206.580.41	489.569.44	49.403.446.75
VENCOM	10/10/2025	0,97887%	343.9768	2.192.0077	173.0882	1.008.0125	605.0626	143.712.0886	663.034.56	59.539.40	209.103.56	489.569.15	49.365.388.70
VENCOM	10/11/2025	0,97887%	345.0792	2.192.0077	173.0882	1.013.7872	610.3173	143.159.6391	663.140.00	59.731.45	211.626.71	489.569.00	49.327.328.74
VENCOM	10/12/2025	0,97887%	346.1816										

TRANSACC	VTO	TASA MSES	V.I.R UVR	V.R CUOTA	INT CTE /1999	UVR			PESOS				
						NTE CTE	CAPITAL	SALDO CAPITAL	V.R CUOTA	NT CTE /1999	CAPITAL	INT. CTE	SALDO CAPITAL
VENCI	1005/2003	0.97887%	455.9892	2.192.0077	173.0882	638.1268	1.380.3927	170.530.2201	599.531.90	78.926.34	529.626.62	280.978.94	406.230.79
VENCI	1006/2003	0.97887%	457.5470	2.192.0077	173.0882	624.6105	1.384.3039	62.414.7410	1.002.946.50	78.195.97	617.061.87	285.786.67	406.230.79
VENCI	1007/2003	0.97887%	459.0596	2.192.0077	173.0882	610.5620	1.401.9575	61.006.7855	1.009.266.07	79.450.17	648.386.35	280.467.95	406.230.79
VENCI	1008/2003	0.97887%	460.5278	2.192.0077	173.0882	597.1799	1.421.7398	59.585.0439	1.009.999.67	79.728.72	654.892.80	275.077.89	406.230.79
VENCI	1009/2003	0.97887%	462.0014	2.192.0077	173.0882	583.2828	1.435.6587	58.149.3872	1.013.148.01	80.001.59	663.582.53	269.884.48	406.230.79
VENCI	1010/2003	0.97887%	463.4794	2.192.0077	173.0882	569.2095	1.449.7089	56.669.8773	1.018.469.30	80.266.09	672.273.07	263.959.18	406.230.79
VENCI	1011/2003	0.97887%	465.1136	2.192.0077	173.0882	555.0187	1.463.9038	55.235.5765	1.023.970.87	80.540.27	681.172.86	258.257.12	406.230.79
VENCI	1012/2003	0.97887%	466.6848	2.192.0077	173.0882	540.6890	1.482.2098	53.787.8489	1.029.342.71	80.806.52	690.114.59	252.118.68	406.230.79
VENCI	1003/2004	0.97887%	470.0470	2.192.0077	173.0882	528.2198	1.492.7098	52.284.8454	1.028.838.66	81.082.57	698.250.60	247.071.91	406.230.79
VENCI	1004/2004	0.97887%	471.4871	2.192.0077	173.0882	511.6073	1.507.3722	50.751.5531	1.030.346.99	81.610.57	703.507.55	242.017.81	406.230.79
VENCI	1005/2004	0.97887%	473.1078	2.192.0077	173.0882	496.8526	1.522.0989	49.235.6322	1.032.525.28	82.160.08	717.650.15	236.959.15	406.230.79
VENCI	1006/2004	0.97887%	474.6719	2.192.0077	173.0882	481.9334	1.536.9361	47.688.5002	1.037.058.01	82.899.36	727.150.89	232.228.31	406.230.79
VENCI	1007/2004	0.97887%	476.2834	2.192.0077	173.0882	466.9085	1.552.0110	46.146.4881	1.044.038.85	82.440.75	736.695.95	228.228.31	406.230.79
VENCI	1008/2004	0.97887%	478.8860	2.192.0077	173.0882	451.7162	1.567.2033	44.578.2859	1.044.038.85	82.713.29	746.448.82	224.228.31	406.230.79
VENCI	1009/2004	0.97887%	477.8860	2.192.0077	173.0882	436.3753	1.582.5542	42.996.7417	1.047.890.25	82.713.29	756.247.20	220.228.31	406.230.79
VENCI	1006/2004	0.97887%	478.5005	2.192.0077	173.0882	420.8942	1.598.0333	41.598.7063	1.051.068.70	82.895.86	766.258.90	216.228.31	406.230.79
VENCI	1007/2004	0.97887%	481.1345	2.192.0077	173.0882	406.2414	1.613.6781	39.785.0282	1.054.659.36	83.279.38	776.409.73	212.228.31	406.230.79
VENCI	1010/2004	0.97887%	482.7251	2.192.0077	173.0882	398.4465	1.629.4740	38.155.5542	1.061.145.88	83.554.89	786.591.57	208.228.31	406.230.79
VENCI	1011/2004	0.97887%	484.3782	2.192.0077	173.0882	373.4950	1.645.4245	36.510.1298	1.061.760.73	83.940.13	797.007.90	204.228.31	406.230.79
VENCI	1012/2004	0.97887%	485.9735	2.192.0077	173.0882	357.3984	1.661.5311	34.846.5986	1.065.270.72	84.117.29	807.479.50	200.228.31	406.230.79
VENCI	1001/2005	0.97887%	487.6397	2.192.0077	173.0882	341.1241	1.677.7854	33.170.8032	1.068.506.91	84.604.55	818.088.74	196.228.31	406.230.79
VENCI	1002/2005	0.97887%	489.3056	2.192.0077	173.0882	324.7005	1.694.2189	31.476.5842	1.072.561.52	84.603.00	828.288.74	192.228.31	406.230.79
VENCI	1003/2005	0.97887%	490.9056	2.192.0077	173.0882	308.1763	1.710.8032	29.785.7810	1.075.570.48	84.954.28	838.988.07	188.228.31	406.230.79
VENCI	1004/2005	0.97887%	492.4918	2.192.0077	173.0882	291.3897	1.727.5489	28.098.2312	1.078.546.87	85.244.50	849.004.19	184.228.31	406.230.79
VENCI	1005/2005	0.97887%	494.1199	2.192.0077	173.0882	274.4591	1.744.4604	26.532.2343	1.083.114.96	85.526.31	859.383.77	180.228.31	406.230.79
VENCI	1006/2005	0.97887%	495.8078	2.192.0077	173.0882	257.3830	1.761.5355	25.089.7708	1.088.514.81	85.818.48	869.828.92	176.228.31	406.230.79
VENCI	1007/2005	0.97887%	497.4470	2.192.0077	173.0882	240.1388	1.778.7797	22.752.4546	1.090.407.82	86.102.18	880.288.92	172.228.31	406.230.79
VENCI	1008/2005	0.97887%	499.1464	2.192.0077	173.0882	222.7278	1.796.1912	20.587.2629	1.094.132.86	86.396.33	890.552.59	168.228.31	406.230.79
VENCI	1009/2005	0.97887%	500.8916	2.192.0077	173.0882	205.1453	1.813.7742	19.143.8887	1.097.870.46	86.691.47	900.431.64	164.228.31	406.230.79
VENCI	1010/2005	0.97887%	502.5073	2.192.0077	173.0882	187.3807	1.831.5288	17.511.8900	1.101.499.83	86.978.08	920.356.66	160.228.31	406.230.79
VENCI	1011/2005	0.97887%	504.2240	2.192.0077	173.0882	169.4624	1.849.4571	15.462.5028	1.105.262.78	87.275.20	932.540.90	156.228.31	406.230.79
VENCI	1012/2005	0.97887%	505.8908	2.192.0077	173.0882	151.3585	1.865.8421	13.994.8419	1.109.916.59	87.553.71	944.781.98	152.228.31	406.230.79
VENCI	1001/2006	0.97887%	507.6191	2.192.0077	173.0882	133.0774	1.885.8421	11.709.0988	1.112.704.87	87.852.85	957.289.39	148.228.31	406.230.79
VENCI	1002/2006	0.97887%	509.3542	2.192.0077	173.0882	114.6174	1.904.3021	9.804.4797	1.116.506.10	88.163.01	969.962.36	144.228.31	406.230.79
VENCI	1003/2006	0.97887%	510.9808	2.192.0077	173.0882	96.9767	1.922.9429	7.881.6540	1.120.973.85	88.444.73	982.588.58	140.228.31	406.230.79
VENCI	1004/2006	0.97887%	514.7284	2.192.0077	173.0882	77.1635	1.941.7660	5.940.0868	1.123.900.25	88.746.87	995.594.75	136.228.31	406.230.79
VENCI	1005/2006	0.97887%	516.1788	2.192.0077	173.0882	58.1460	1.960.7735	3.079.3154	1.127.515.67	89.040.25	1.008.663.88	132.228.31	406.230.79
VENCI	1006/2006	0.97887%	517.8852	2.192.0077	173.0882	38.6925	1.979.9870	1.999.3464	1.131.467.83	89.344.43	1.022.016.94	128.228.31	406.230.79
VENCI	1007/2006	0.97887%	517.8852	2.192.0077	173.0882	19.5711	1.999.3484	0.0000	1.135.208.27	89.639.79	1.035.432.99	10.135.59	0.00

**PUNTO POSTAL ARGENTINOS**  
**DE VENTA DE VOUCHERS**  
**COLECCION ORIGINAL**

ANEXO 1  
CELEBRACION No. 55319800062496  
DEUDOR: ELSA MIRIAM LEON LEON  
IDENTIFICACION: 41827810

TRANSACC	VTO	TASA MES	VAL CUR	VAL CUOTA	INT CTE /1999	U/R INT CTE	CAPITAL	SALDO CAPITAL	VAL CUOTA	INT CTE /1999	RESOS INT CTE	CARTEA	SALDO CAPITAL
VENCOM	12/01/2000	1,09197%	103,5153	2,450,9096	185,0489	1,862,1408	402,8200	170,520,2201	254,741,80	20,283,70	192,780,06	47,786,78	193,256,84
VENCOM	12/02/2000	1,09197%	104,0589	2,450,9096	195,5489	1,857,7421	407,2187	169,720,1815	255,078,55	20,380,22	193,314,60	47,814,72	193,789,32
VENCOM	12/03/2000	1,09197%	105,3155	2,450,9096	195,5489	1,853,2854	411,6654	169,306,5161	255,172,93	20,536,46	193,580,71	47,842,56	194,323,27
VENCOM	12/04/2000	1,09197%	107,6435	2,450,9096	195,5489	1,848,8001	416,1016	168,920,3555	255,000,82	21,092,82	193,911,32	47,870,40	194,870,72
VENCOM	12/05/2000	1,09197%	109,5395	2,450,9096	195,5489	1,844,2558	420,1050	168,517,6595	254,828,03	21,664,16	194,242,89	47,900,24	195,418,13
VENCOM	12/06/2000	1,09197%	111,3413	2,450,9096	195,5489	1,839,6618	425,2950	168,066,3515	254,657,15	22,238,90	194,574,75	47,930,08	195,965,54
VENCOM	12/07/2000	1,09197%	113,1413	2,450,9096	195,5489	1,835,0177	429,9431	167,576,4085	254,486,66	22,813,70	194,908,66	47,960,00	200,512,92
VENCOM	12/08/2000	1,09197%	114,9413	2,450,9096	195,5489	1,830,3228	434,6380	167,071,7705	254,316,51	23,388,44	195,242,05	47,990,00	205,060,34
VENCOM	12/09/2000	1,09197%	116,7413	2,450,9096	195,5489	1,825,5767	439,3841	166,562,3984	254,146,42	23,963,18	195,575,18	48,020,00	209,607,76
VENCOM	12/10/2000	1,09197%	118,5413	2,450,9096	195,5489	1,820,7877	444,1820	166,050,2044	253,976,31	24,537,92	195,908,31	48,050,00	214,155,18
VENCOM	12/11/2000	1,09197%	120,3413	2,450,9096	195,5489	1,815,9524	449,0374	165,536,1720	253,806,60	25,112,66	196,241,46	48,080,00	218,702,60
VENCOM	12/12/2000	1,09197%	122,1413	2,450,9096	195,5489	1,811,0251	453,9357	165,020,8225	253,637,49	25,687,40	196,574,61	48,110,00	223,250,02
VENCOM	12/01/2001	1,09197%	123,9413	2,450,9096	195,5489	1,806,0622	458,8825	164,506,4539	253,468,86	26,262,14	196,907,76	48,140,00	227,797,44
VENCOM	12/02/2001	1,09197%	125,7413	2,450,9096	195,5489	1,801,0973	463,9025	164,003,4712	253,300,47	26,836,88	197,240,91	48,170,00	232,344,86
VENCOM	12/03/2001	1,09197%	127,5413	2,450,9096	195,5489	1,796,0916	469,0062	163,500,3610	253,132,82	27,401,62	197,573,06	48,200,00	236,892,28
VENCOM	12/04/2001	1,09197%	129,3413	2,450,9096	195,5489	1,790,4822	474,1892	163,000,0225	252,965,93	27,966,36	197,905,11	48,230,00	241,439,70
VENCOM	12/05/2001	1,09197%	131,1413	2,450,9096	195,5489	1,784,8522	479,2671	162,500,5138	252,801,53	28,531,10	198,237,21	48,260,00	245,987,12
VENCOM	12/06/2001	1,09197%	132,9413	2,450,9096	195,5489	1,779,1996	484,3406	162,000,8113	252,638,44	29,095,84	198,570,05	48,290,00	250,534,54
VENCOM	12/07/2001	1,09197%	134,7413	2,450,9096	195,5489	1,773,4231	489,4112	161,500,8225	252,476,80	29,660,58	198,902,63	48,320,00	255,081,96
VENCOM	12/08/2001	1,09197%	136,5413	2,450,9096	195,5489	1,767,5232	494,4794	161,000,8225	252,316,40	30,225,32	199,234,95	48,350,00	259,629,38
VENCOM	12/09/2001	1,09197%	138,3413	2,450,9096	195,5489	1,761,5004	499,5436	160,500,8225	252,157,80	30,790,06	199,567,01	48,380,00	264,176,80
VENCOM	12/10/2001	1,09197%	140,1413	2,450,9096	195,5489	1,755,3486	504,6036	160,000,8225	252,000,82	31,354,80	199,900,00	48,410,00	268,724,22
VENCOM	12/11/2001	1,09197%	141,9413	2,450,9096	195,5489	1,749,1622	509,6596	159,500,8225	251,845,44	31,919,54	200,232,54	48,440,00	273,271,64
VENCOM	12/12/2001	1,09197%	143,7413	2,450,9096	195,5489	1,742,8462	514,7136	159,000,8225	251,691,80	32,484,28	200,565,08	48,470,00	277,819,06
VENCOM	12/01/2002	1,09197%	145,5413	2,450,9096	195,5489	1,736,4818	519,7704	158,500,8225	251,539,40	33,049,02	200,897,62	48,500,00	282,366,48
VENCOM	12/02/2002	1,09197%	147,3413	2,450,9096	195,5489	1,730,0696	524,8272	158,000,8225	251,388,00	33,613,76	201,230,16	48,530,00	286,913,90
VENCOM	12/03/2002	1,09197%	149,1413	2,450,9096	195,5489	1,723,6112	529,8736	157,500,8225	251,237,60	34,178,50	201,562,70	48,560,00	291,461,32
VENCOM	12/04/2002	1,09197%	150,9413	2,450,9096	195,5489	1,717,1004	534,9200	157,000,8225	251,087,20	34,743,24	201,895,24	48,590,00	296,008,74
VENCOM	12/05/2002	1,09197%	152,7413	2,450,9096	195,5489	1,710,4886	539,9712	156,500,8225	250,937,80	35,307,98	202,227,78	48,620,00	300,556,16
VENCOM	12/06/2002	1,09197%	154,5413	2,450,9096	195,5489	1,703,8772	545,0224	156,000,8225	250,788,40	35,872,72	202,560,32	48,650,00	305,103,58
VENCOM	12/07/2002	1,09197%	156,3413	2,450,9096	195,5489	1,697,2672	550,0736	155,500,8225	250,639,00	36,437,46	202,892,86	48,680,00	309,651,00
VENCOM	12/08/2002	1,09197%	158,1413	2,450,9096	195,5489	1,690,6586	555,1248	155,000,8225	250,490,60	37,002,20	203,225,40	48,710,00	314,198,42
VENCOM	12/09/2002	1,09197%	160,0000	2,450,9096	195,5489	1,684,0518	560,1760	154,500,8225	250,342,20	37,566,94	203,557,94	48,740,00	318,745,84
VENCOM	12/10/2002	1,09197%	161,8000	2,450,9096	195,5489	1,677,4474	565,2272	154,000,8225	250,193,80	38,131,68	203,890,48	48,770,00	323,293,26
VENCOM	12/11/2002	1,09197%	163,6000	2,450,9096	195,5489	1,670,8454	570,2784	153,500,8225	250,045,40	38,696,42	204,223,02	48,800,00	327,840,68
VENCOM	12/12/2002	1,09197%	165,4000	2,450,9096	195,5489	1,664,2458	575,3296	153,000,8225	249,897,00	39,261,16	204,555,56	48,830,00	332,388,10
VENCOM	12/01/2003	1,09197%	167,2000	2,450,9096	195,5489	1,657,6486	580,3808	152,500,8225	249,748,60	39,825,90	204,888,10	48,860,00	336,935,52
VENCOM	12/02/2003	1,09197%	169,0000	2,450,9096	195,5489	1,651,0538	585,4320	152,000,8225	249,600,20	40,390,64	205,220,64	48,890,00	341,482,94
VENCOM	12/03/2003	1,09197%	170,8000	2,450,9096	195,5489	1,644,4614	590,4784	151,500,8225	249,451,80	40,955,38	205,553,18	48,920,00	346,030,36
VENCOM	12/04/2003	1,09197%	172,6000	2,450,9096	195,5489	1,637,8714	595,5248	151,000,8225	249,303,40	41,520,12	205,885,72	48,950,00	350,577,78
VENCOM	12/05/2003	1,09197%	174,4000	2,450,9096	195,5489	1,631,2826	600,5712	150,500,8225	249,155,00	42,084,86	206,218,26	48,980,00	355,125,20
VENCOM	12/06/2003	1,09197%	176,2000	2,450,9096	195,5489	1,624,6950	605,6176	150,000,8225	249,006,60	42,649,60	206,550,80	49,010,00	359,672,62
VENCOM	12/07/2003	1,09197%	178,0000	2,450,9096	195,5489	1,618,1096	610,6640	149,500,8225	248,858,20	43,214,34	206,883,34	49,040,00	364,220,04
VENCOM	12/08/2003	1,09197%	179,8000	2,450,9096	195,5489	1,611,5262	615,7104	149,000,8225	248,709,80	43,779,08	207,215,88	49,070,00	368,767,46
VENCOM	12/09/2003	1,09197%	181,6000	2,450,9096	195,5489	1,604,9450	620,7568	148,500,8225	248,561,40	44,343,82	207,548,42	49,100,00	373,314,88
VENCOM	12/10/2003	1,09197%	183,4000	2,450,9096	195,5489	1,598,3660	625,8032	148,000,8225	248,413,00	44,908,56	207,880,96	49,130,00	377,862,30
VENCOM	12/11/2003	1,09197%	185,2000	2,450,9096	195,5489	1,591,7892	630,8496	147,500,8225	248,264,60	45,473,30	208,213,50	49,160,00	382,409,72
VENCOM	12/12/2003	1,09197%	187,0000	2,450,9096	195,5489	1,585,2146	635,8960	147,000,8225	248,116,20	46,038,04	208,546,04	49,190,00	386,957,14
VENCOM	12/01/2004	1,09197%	188,8000	2,450,9096	195,5489	1,578,6422	640,9424	146,500,8225	247,967,80	46,602,78	208,879,58	49,220,00	391,504,56
VENCOM	12/02/2004	1,09197%	190,6000	2,450,9096	195,5489	1,572,0720	645,9888	146,000,8225	247,819,40	47,167,52	209,212,12	49,250,00	396,051,98
VENCOM	12/03/2004	1,09197%	192,4000	2,450,9096	195,5489	1,565,5038	651,0352	145,500,8225	247,671,00	47,732,26	209,544,66	49,280,00	400,599,40
VENCOM	12/04/2004	1,09197%	194,2000	2,450,9096	195,5489	1,558,9366	656,0816	145,000,8225	247,522,60	48,296,00	209,877,20	49,310,00	405,146,82
VENCOM	12/05/2004	1,09197%	196,0000	2,450,9096	195,5489	1,552,3714	661,1280	144,500,8225	247,374,20	48,859,74	210,209,74	49,340,00	409,694,24
VENCOM	12/06/2004	1,09197%	197,8000	2,450,9096	195,5489	1,545,8082	666,1744	144,000,8225	247,225,80	49,423,48	210,542,28	49,370,00	414,241,66
VENCOM	12/07/2004	1,09197%	199,6000	2,450,9096	195,5489	1,539,2470	671,2208	143,500,8225	247,077,40	49,986,22	210,874,82	49,400,00	418,789,08
VENCOM	12/08/2004	1,09197%	201,4000	2,450,9096	195,5489	1,532,6878	676,2672	143,000,8225	246,929,00	50,548,96	211,207,36	49,430,00	423,336,50
VENCOM	12/09/2004	1,09197%	203,2000	2,450,9096	195,5489	1,526,1306	681,3136	142,500,8225	246,780,60	51,111,70	211,539,90	49,460,00	427,883,92
VENCOM	12/10/2004	1,09197%	205,0000	2,450,9096	195,5489	1,519,5754	686,3600	142,000,8225	246,632,20	51,674,44	211,872,44	49,490,00	432,431,34
VENCOM	12/11/2004	1,09197%	206,8000	2,450,9096	195,5489	1,513,0222	691,4064	141,500,8225	246,483,80	52,237,18	212,204,98	49,520,00	436,978,76
VENCOM	12/12/2004	1,09197%	208,6000	2,450,9096	195,5489	1,506,4710	696,4528	141,000,8225	246,335,40	52,799,92	212,537,52	49,550,00	441,526,18
VENCOM	12/01/2005	1,09197%	210,4000	2,450,9096	195,5489	1,500,0218	701,4992	140,500,8225	246,187,00	53,362,66	212,870,06	49,580,00	446,



at

MEMO 1  
 OBRIGACION No. 55019800062498  
 DEUDOR: ELSA MIRYAM LEON LEON  
 IDENTIFICACION: 41627810

TRANSACC	VTO	TASA MES	VLR UVR	VLR CUOTA	INT CTE /1999	VLR	INT CTE	CAPITAL	SALDO CAPITAL	VLR CUOTA	INT CTE /1999	PESOS			
												INT CTE	CAPITAL	SALDO CAPITAL	
VENICIM	12/03/2011	1.00131%	193.8078	2.390.6645	185.9489	485.8155	1.708.1002	170.530.2201	48.808.0409	463.368.19	37.876.42	94.154.82	331.236.95	17.619.796.25	
VENICIM	12/04/2011	1.00131%	195.0470	2.390.6645	185.9489	488.7021	1.726.2135	45.082.8273	466.330.95	467.754.86	38.219.24	91.418.94	336.692.77	8.793.270.23	
VENICIM	12/05/2011	1.00131%	195.8342	2.390.6645	185.9489	451.4174	1.743.4982	43.339.3281	41.578.3732	468.367.96	38.334.30	83.312.89	341.087.88	8.478.654.98	
VENICIM	12/06/2011	1.00131%	195.8990	2.390.6645	185.9489	433.9587	1.760.9560	41.578.3732	38.799.7945	469.602.61	38.388.18	85.012.25	344.063.51	8.145.151.73	
VENICIM	12/07/2011	1.00131%	195.4154	2.390.6645	185.9489	415.3271	1.778.5885	38.799.7945	38.003.9889	471.081.40	38.487.27	81.773.05	348.342.18	7.517.290.62	
VENICIM	12/08/2011	1.00131%	197.0081	2.390.6645	185.9489	398.5180	1.796.9977	38.003.9889	36.199.0018	471.081.40	38.608.39	73.923.22	355.968.78	7.488.115.16	
VENICIM	12/09/2011	1.00131%	197.3216	2.390.6645	185.9489	380.5305	1.814.3851	36.199.0018	34.356.4491	471.081.40	38.670.15	70.097.01	358.065.64	7.141.834.37	
VENICIM	12/10/2011	1.00131%	197.8691	2.390.6645	185.9489	362.3828	1.832.5527	34.356.4491	32.505.5470	473.075.81	38.664.94	68.068.29	361.602.23	6.779.289.51	
VENICIM	12/11/2011	1.00131%	198.2658	2.390.6645	185.9489	344.0135	1.850.9022	32.505.5470	30.836.1115	474.026.66	38.772.03	65.068.29	366.234.48	6.431.810.82	
VENICIM	12/12/2011	1.00131%	198.5542	2.390.6645	185.9489	306.7515	1.868.1542	29.747.9574	28.840.8971	474.716.16	38.849.96	64.531.60	370.645.10	6.074.093.17	
VENICIM	12/03/2012	1.00131%	199.3343	2.390.6645	185.9489	287.8553	1.907.9694	28.840.8971	26.914.7412	478.581.30	38.909.47	63.008.73	374.890.94	5.709.027.89	
VENICIM	12/04/2012	1.00131%	200.7197	2.390.6645	185.9489	268.7597	1.926.1539	26.914.7412	24.914.7412	478.693.60	38.959.33	61.278.03	380.142.54	5.350.311.43	
VENICIM	12/05/2012	1.00131%	201.9772	2.390.6645	185.9489	249.4730	1.945.4425	24.914.7412	22.999.2985	482.900.12	39.030.90	59.345.37	386.817.43	5.000.879.37	
VENICIM	12/06/2012	1.00131%	202.5944	2.411.1221	185.9489	205.6655	2.008.5688	22.999.2985	18.894.8083	483.706.31	39.577.20	50.387.86	392.035.06	4.530.274.81	
VENICIM	12/07/2012	1.00131%	203.1689	2.411.1221	185.9489	186.9254	2.028.2378	18.894.8083	16.865.5714	484.478.94	39.643.28	41.854.72	407.128.97	4.248.487.74	
VENICIM	12/08/2012	1.00131%	203.3766	2.411.1221	185.9489	168.0717	2.048.1018	16.865.5714	14.816.4898	484.865.03	39.698.14	37.716.28	412.278.03	3.948.341.09	
VENICIM	12/09/2012	1.00131%	203.3557	2.411.1221	185.9489	146.0135	2.068.1587	14.816.4898	12.842.3101	489.315.43	39.810.71	33.775.08	416.739.32	3.646.876.48	
VENICIM	12/10/2012	1.00131%	203.4249	2.411.1221	185.9489	128.7950	2.088.4142	12.842.3101	10.757.8958	490.482.27	39.851.41	29.892.68	420.778.43	3.333.660.91	
VENICIM	12/11/2012	1.00131%	203.9658	2.411.1221	185.9489	105.3063	2.108.8670	10.757.8958	8.648.0288	491.766.45	39.860.89	25.992.52	422.038.88	2.988.423.89	
VENICIM	12/12/2012	1.00131%	204.3166	2.411.1221	185.9489	84.6534	2.130.5199	8.648.0288	6.517.5090	492.832.75	39.965.87	21.478.86	426.340.70	2.633.902.13	
VENICIM	12/01/2013	0.97887%	204.0970	2.411.1221	185.9489	63.7982	2.151.3750	6.517.5090	4.398.1340	492.868.32	39.991.40	13.020.65	431.301.01	2.281.836.58	
VENICIM	12/02/2013	0.97887%	204.2292	2.411.1221	185.9489	42.7390	2.172.4343	4.398.1340	2.193.6997	492.821.54	40.018.48	8.728.55	440.574.52	1.981.098.85	
VENICIM	12/03/2013	0.97887%	204.7940	2.411.1221	185.9489	21.4736	2.193.6997	2.193.6997	0.0000	493.783.34	40.128.15	4.397.68	448.258.53	1.448.017.53	
INTERESES CORRIENTES					31,155.8694	184,197.5067	170.530.2201	385.883.5947	0.843.817.5689	52.285.798.35	48.406.230.79	109.535.838.71			
CAPITAL CUOTAS															
TOTAL OBRIGACION															

Servicios Postales Nacionales S.A.  
 PUNTO DE VENTA - VENECIA  
 COPIA COTEJADA CON EL ORIGINAL

RELQUIDACION DE CREDITOS EN UPAC Y PESOS CON UVR  
 FORMATO 254  
 CIRCULAR EXTERNA 048 DE 2000

IDENTIFICACION 1 TIPO 4167310 LEON LEON ELSA MYRIAM ENTIDAD 21 ENTRAL HIPOTECARIO SIGLA: BCH EN LIQUIDACION  
 NUMERO CODIGO NOMBRE

NO. ORDEN	FECHA	USUARIOS	C MONETARIA	PAQO	PESOS			VALDO	PAQO	TASA INTERES	INTERESES	UVR		VALDO	PAQO	FECCION	DIAS
					SEGUROS	MORA	SALDO					AMORTIZACION	SALDO				
1	12/06/1997	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	365
2	15/10/1997	3278	1899	280000	20790	58237	1280000	32022208	1426	2025005	11772196	1658723131	0	0	0	365	
3	14/11/1997	3506	1703	281000	20652	60494	0	3177645	1541	19496925	12201524	1832689461	0	0	0	365	
4	18/12/1997	3517	1787	281000	20652	202198	0	3128706	1487	21224704	10242461	1822628869	0	0	0	365	
5	20/02/1998	3568	1812	405000	54078	157454	0	40927288	1488	38922218	1006071	1821821918	0	0	0	365	
6	11/02/1998	3568	1808	178700	2718	399855	0	20821703	1483	11570912	8250311	1612371107	0	0	0	365	
7	13/02/1998	4389	2579	683000	10016581	1139000	0	50078008	1844	8544872	0	1857741218	0	0	0	365	
8	12/10/1998	4384	2837	40781232	0	0	0	43830898	1802	82578899	0	1878780431	0	0	0	365	
9	12/11/1998	4317	2981	40781232	0	0	0	43424872	1703	22546913	0	1855802772	0	0	0	365	
10	12/12/1998	4871	212	40781232	0	0	0	43272242	177	22334188	20808082	183486472	0	0	0	365	
11	12/01/1999	4896	2063	40781232	0	0	0	43188658	1732	22335201	20851257	1814113482	0	0	0	365	
12	11/02/1999	4862	2488	138000	0	0	0	0	1684	20780783	0	1834884229	0	0	0	365	
13	12/02/1998	4922	2488	40781232	0	0	0	42827882	3884	88778	42128901	1822784424	0	0	0	365	
14	11/02/1999	438	2225	273000	8010868	17088032	0	41882482	1875	18358216	0	1892784424	0	0	0	365	
15	12/02/1999	438	2225	40781232	0	0	0	41231771	1823	20188837	21842834	1848801229	0	0	0	365	
16	12/04/1999	3842	1809	40781232	0	0	0	40818386	1487	17758248	23081152	1828740073	0	0	0	365	
17	12/05/1999	3884	1888	40781232	0	0	0	40818386	1488	17021462	0	1842781478	0	0	0	365	
18	10/09/1999	307	1987	270000	8715184	18224816	0	40488018	1488	17021462	0	1842781478	0	0	0	365	
19	12/06/1999	307	1387	40781232	0	0	0	40381568	139	15078717	25214851	1478231471	0	0	0	365	
20	12/07/1999	2815	135	40781232	0	0	0	40381568	139	15078717	25214851	1478231471	0	0	0	365	
21	12/08/1999	2802	1314	40781232	0	0	0	40170717	1484	18568505	23582148	1464840323	0	0	0	365	
22	12/09/1999	2878	1289	40781232	0	0	0	40047257	1484	17308819	22740807	1431808385	0	0	0	365	
23	12/10/1999	2881	1257	40781232	0	0	0	38658443	1425	18788218	24088183	1407820181	0	0	0	365	
24	22/10/1999	2885	1257	1500000	17444778	132558224	0	0	1428	3161177	28718118	1412801389	0	0	0	365	
25	12/11/1999	2888	1243	40781232	0	0	0	38718214	1443	11002085	28718118	138428525	0	0	0	365	
26	12/12/1999	2884	1216	40781232	0	0	0	38580901	1489	15087889	23688012	1380372257	0	0	0	365	
27	31/12/1999	2833	1218	0	0	0	1578652082	0	1353	0	0	1388388188	0	0	0	365	

Reliquidación de Cédulo reportador: \$1.646.509.3091.

