JUZGADO DIECISÉIS CIVIL DEL CIRCUITO
Bogotá D.C., primero (1) de noviembre de dos mil veintidós (2022)

Expediente: 2019-00154

La parte demandada solicita la vinculación de la sociedad CONSTRUCTORA BERACCA S.A.S. al considerar que, de las pruebas aportadas al expediente, dentro del negocio jurídico materia del presente asunto, no solo se hizo parte la PROMOTORA SALITRE S.A.S., y los demandados, sino que también en el mismo nivel de los citados de forma mancomunada fungió la aludida constructora, pues conforme a la carta de propuesta económica y de estudio de suelos (ver archivo PDF-001, págs. 14/16), surge una relación sustancial inescindible, por lo que no es viable emitir un fallo de fondo sin su vinculación, pues de hacerlo sin ella, la sociedad llamada a juicio, se vería habilitada con posterioridad a revivir la litis imposibilitando excepcionar cosa juzgada, pese a que se basa la causa en los mismos hechos.

Bajo esa óptica, el artículo 61 del C.G. del P., establece que cuando un proceso verse sobre relaciones o actos jurídicos respecto de los cuales haya de resolverse de manera uniforme y no sea posible decidir de mérito sin la concurrencia de todos los sujetos que intervinieron en la misma, evento en el cual, sino son convocados por las partes, el Juez en el auto admisorio, al percatarse de tal situación, ordenará su vinculación y según el caso, dispondrá su notificación y traslado de ser ello procedente. Sin embargo, revisada la documental aportada con el libelo no se observa la necesidad de llamar al rito a la CONSTRUCTORA BERACCA S.A.S., en la medida que por el hecho de que haya realizado o enviado a los demandados una propuesta económica para adquirir un predio y un estudio de suelos para desarrollar una obra, no quiere decir que haya intervenido en la negociación celebrada entre la PROMOTORA SALITRE S.A.S., y los aquí demandados, máxime que, también podría tratarse de negociación diferente a la aquí plasmada, para que se configure el litisconsorcio necesario, en razón a que la controversia no gira en torno a una relación sustancial que deba ser definida con su presencia, por lo que, en este específico asunto no es obligatoria su intervención, por ende, es factible dictar sentencia de fondo que dirima la lid sin su citación.

Por lo discurrido, el Juzgado, RESUELVE:

PRIMERO: NEGAR la solicitud de integración de litisconsorcio necesario por activa respecto de la sociedad CONSTRUCTORA BERACCA S.A.S.

SEGUNDO: RECONOCER personería para actuar al abogado DIEGO FAUBRICIO CABRERA RIAÑO, como apoderado judicial de los demandados, en los términos y para los fines del poder conferido.

NOTIFÍQUESE

Firmado electrónicamente
CLAUDIA MILDRED PINTO MARTÍNEZ
JUEZ
(4)

JUZGADO 16 CIVIL DEL CIRCUITO DE BOGOTA

La providencia anterior se notifica por anotación en el
ESTADO ELECTRÓNICO No. 110
fijado el 2 DE NOVIEMBRE DE 2022 a la hora de
las 8:00 A.M.

Luis German Arenas Escobar
Secretario

Jr.

Firmado Por:

Claudia Mildred Pinto Martinez

Juez

Juzgado De Circuito

Civil 016

Bogotá, D.C. - Bogotá D.C.,

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **bbb0f2b8fa76cc42e127c0c4290e16f2b59cbca4d146318d281f4f957ab6c2eb**

Documento generado en 01/11/2022 08:25:15 PM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:

<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>