JUZGADO DIECISÉIS CIVIL DEL CIRCUITO
Bogotá D.C., cinco (5) de julio de dos mil veintitrés (2023)

Expediente: 2016-00352

En atención al informe secretarial rendido¹, y a la documental aportada al plenario, el Despacho se pronuncia en los siguientes términos:

1. Requerir a la sociedad CALDERÓN WIESNER Y CLAVIJO S.A.S., en su calidad de secuestre, para que en el término de 5 días (i) rinda cuentas de su administración, respecto al inmueble con folio de matrícula No. 50S-767425, el cual fue debidamente secuestrado el 4 de julio de 2019, y (ii) se pronuncie sobre cada una de las manifestaciones efectuadas por la parte accionante. Por secretaría remítanse las comunicaciones de rigor por el medio más expedito, anexando copia de los archivos 050, 052, 055 y 056, junto al enlace de acceso al expediente.

2. Requerir a la parte demandante para que, en el mismo término, aporte copia de los contratos de arrendamiento y/o los identifique claramente, precisando las partes, el objeto, valor y fecha de pago, toda vez que al momento de llevarse a cabo la diligencia de secuestro y a pesar de estar presente dicho extremo procesal, nada se dijo sobre el particular. Además, se le requiere para que aclare lo relacionado con el supuesto pago de cánones de arrendamiento a favor de la demandada y el pago de impuestos prediales de los años 2018 y 2019, atendiendo que el bien se secuestró hasta julio de 2019.

3. Se pone en conocimiento de la demandada lo manifestado por su contraparte, respecto a la administración del predio objeto de división y el pago de cánones de arrendamiento, para que, en el término de 5 días, se pronuncie sobre el particular.

Es de advertir que las partes están facultadas para designar de común acuerdo a un secuestre de confianza, en aplicación del numeral 2° del artículo 595 del Código General del Proceso y/o requerir a los arrendatarios para que consignen los cánones a ordenes de este proceso.

NOTIFÍQUESE,

Firmado electrónicamente
CLAUDIA MILDRED PINTO MARTÍNEZ
JUEZ

JASS

JUZGADO 16 CIVIL DEL CIRCUITO SECRETARIA
La providencia anterior se notifica por anotación en el ESTADO ELECTRÓNICO No. 81 fijado el 6 de JULIO de 2023 a la hora de las 8:00 A.M.
Luis German Arenas Escobar Secretario

¹ Archivo 053.

Firmado Por:
Claudia Mildred Pinto Martinez
Juez
Juzgado De Circuito
Civil 016
Bogotá, D.C. - Bogotá D.C.,

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **1c87ac5fbbec959ade1a626c62eb8fe41539a32efb4fa13c8cff63cc57d99af**

Documento generado en 05/07/2023 05:54:40 PM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>