RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO
JUZGADO CINCUENTA CIVIL DEL CIRCUITO DE BOGOTÁ
Bogotá, D.C., veintiuno (21) de octubre de dos mil veintidós (2022)

Expediente No. 20-2014-00007 (Cuaderno No.03-Acumulada)

Corresponde emitir luego de adelantado el trámite procesal, auto de seguir adelante la ejecución dentro de la acción ejecutiva instaurada acumulada al trámite inicial instaurada por el *Banco de Occidente* en contra del señor *Fernando Sánchez*.

Verificadas las actuaciones, el demandado se tuvo por notificado mediante aviso conforme las reglas del artículo 320 del Código de Procedimiento Civil, tal y como quedo señalado en auto fechado el 23 de noviembre de 2017. (Folio 407 c. 1), sin que hubiera ejercido medio de defensa alguno, o hubiera procedido al pago de la obligación.

Previa la verificación del cumplimiento de los requisitos legales, se libró mandamiento de pago por la vía ejecutiva singular a favor del *Banco de Occidente* en contra de *Fernando Sánchez*, el 18 de junio de 2014, la que como se indicó previamente fue notificada al demandado en debida forma sin que dentro del término hubiera ejercido su derecho de defensa y/o contradicción.

Entonces, de conformidad con lo dispuesto en el artículo 507 del Código de Procedimiento Civil y teniendo en cuenta que (i) Se presentó como base de la acción título ejecutivo que contiene una obligación clara, expresa y exigible, y por tanto reúne los requisitos estatuidos en el art. 488 *ibidem*. (ii) Se ha rituado el procedimiento establecido en el art. 497 *ibidem*., sin que la parte demandada, que fue notificada en debida forma, hubiese acreditado el pago conforme lo ordenado en el mandamiento de pago o hubiere propuesto excepciones. (iii) Se hallan reunidos los presupuestos procesales de capacidad para ser parte, capacidad para comparecer al proceso, competencia del Juez de conocimiento y demanda formalmente idónea; y, (iv) No aparece ninguna causal de nulidad que invalide lo actuado.

En consecuencia, el despacho **RESUELVE:**

PRIMERO: ORDENAR seguir adelante con la ejecución, en la forma y términos señalados en el mandamiento ejecutivo proferido en el presente asunto.

SEGUNDO: DECRETAR el avalúo y posterior remate del bien inmueble objeto de garantía real, el cual se encuentra legalmente embargado dentro del presente proceso.

TERCERO: ORDENAR que se practique la liquidación del crédito en los términos prescritos en el artículo 446 del Código General del Proceso, en ocasión al tránsito de legislación que le es aplicable al asunto conforme las reglas del artículo 625 *ib*.

CUARTO: CONDENAR en costas a la parte ejecutada y en favor de la parte demandante. **FIJAR** como agencias en derecho la suma de **\$2.500.000**

QUINTO: Cumplido lo anterior, por Secretaría remítase las diligencias a la Oficina de Ejecución Civil del Circuito para lo de su cargo.

NOTIFÍQUESE y CÚMPLASE,

**PILAR JIMÉNEZ ARDILA
JUEZ
(3)**

IST

**Firmado Por:
Pilar Jimenez Ardila
Juez
Juzgado De Circuito
Civil 050
Bogotá, D.C. - Bogotá D.C.,**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **8acb9a01739ea998c7ee00896f97b3545fd6a1ca0f008d68d2f5d895e61a2**

Documento generado en 21/10/2022 02:08:36 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**