RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO
JUZGADO CINCUENTA CIVIL DEL CIRCUITO
Bogotá D.C. treinta y uno (31) de octubre de dos mil veintidós (2022)

Radicado No. 29-2013-00232

Atendiendo la documental que antecede, el Juzgado **DISPONE** :

1. Negar al tenor de los artículos 285 y 287 del Código General del Proceso, las solicitudes de aclaración y adición de la determinación adoptada en el numeral 3 del auto fechado el 31 de agosto de 2022¹ por el apoderado de la demandada Elizabeth Cadena Piñeros, como quiera que aquella no contiene conceptos o frases que ofrezcan verdadero motivo de duda, y tampoco se omitió en momento alguno resolver algún punto que de conformidad con la ley debía haber sido objeto de pronunciamiento.

2. Sin perjuicio de lo anterior, y a efectos de darle claridad a los puntos planteados por el abogado ², se le pone de presente que el requerimiento realizado por el Juzgado a los demandados Elizabeth Cadena Piñeros y Uriel Castañeda, así como al señor Héctor Daniel García Moreno, obedeció a las manifestaciones realizadas dentro del trámite por la secuestre designada Administraciones Ricaher S.A.S. frente a la falta de colaboración de aquellos para poder ejercer el cargo en el que fue posesionada.

Ahora, si bien aduce la parte demandada que nunca ha recibido un requerimiento por parte de dicha entidad para el efecto, lo cierto es que, la calidad en que le fue entregado el bien a la auxiliar fueron advertido a las partes en diligencia de secuestro evacuada 14 de julio de 2021 por la Alcaldía Local de Kennedy y de la cual milita acta en el archivo digital No. 23, de lo que se colige que al margen del requerimiento realizado en auto anterior, desde esa diligencia les asistía un deber de colaboración a la auxiliar para la ejecución de su labor.

3. Incorporar al expediente la documental aportada por la apoderada de la parte actora en escrito del 12 de septiembre de 2022³, a través de la cual acredita el fallecimiento del demandado *Uriel Castañeda* (q.e.p.d.) el día 26 de marzo de 2022. Circunstancia que no implica la interrupción del trámite dado que el causante venía actuando a través del abogado Mauricio Castro Saenz a quien le fue reconocida personería por auto del 5 de marzo de 2015 emanado del Juzgado 29 Civil del Circuito de esta ciudad⁴.

4. Sin perjuicio de lo anterior y bajo las disposiciones del artículo 68 del Código General del Proceso se requiere a las partes y sus apoderados, para que en el término de 5 días contados a partir de la notificación por estado del presente proveído, informen al Juzgado la existencia de cónyuge, herederos, albacea con tenencia de bienes frente del causante *Uriel Castañeda* (q.e.p.d.), e informen si sobre los bienes de aquel ya se ha iniciado algún trámite sucesoral, allegando en todo caso la documental idónea que acredita dicha calidad.

5. Incorporar para los efectos de la diligencia programada por auto del 31 de agosto de 2022, las publicaciones allegadas por la parte actora visibles en el archivo digital No. 49.

¹ Archivo digital No. 44

² Archivo digital No. 44

³ Archivo digital No. 46

⁴ Folio 124.

6. Del informe del secuestre visto en el archivo digital No. 50 del expediente, córrase traslado a las partes por el término de 3 días a fin de que hagan las manifestaciones que a bien tengan.

7. Sin perjuicio de lo anterior, y en ocasión a las manifestaciones realizadas por ADMINISTRACIONES RICAHER S.A.S, se le requiere a dicha sociedad para que en el término de 3 días contados a partir de la notificación por estado del presente proveído, indique si teniendo en cuenta las advertencias realizadas en auto del 31 de agosto de 2022, ha iniciado algún tipo de acción legal tendiente a obtener el recaudo por concepto de cánones de arrendamiento sobre el bien inmueble objeto del litigio o a recuperarlo, allegando en todo caso prueba idónea que soporte tales afirmaciones, so pena incidente de sanción por la desatención de las órdenes impuestas por esta instancia judicial.

Por Secretaría infórmese esta determinación a la auxiliar a través de su correo electrónico, y vencido el término atrás indicado ingresar las diligencias para proveer.

8. En cuanto a la manifestaciones realizadas por el demandante en escritos vistos en los archivos digitales No. 51, 52 y 53, deberá estarse a lo resuelto en los numerales anteriores y a lo señalado en el numeral 5 del auto fechado el 31 de agosto de 2022, aunado a que dicha facultad de recaudo se encuentra en cabeza de la sociedad ADMINISTRACIONES RICAHER S.A.S. como secuestre del bien.

NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE,

**PILAR JIMÉNEZ ARDILA
JUEZ**

JST

Firmado Por:
Pilar Jimenez Ardila
Juez
Juzgado De Circuito
Civil 050
Bogotá, D.C. - Bogotá D.C.,

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **334196182db7f3024c5a7ebe37ce5746f04e977f43207d3cac12fb5b20d4eb46**

Documento generado en 31/10/2022 04:26:58 PM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>