

REPÚBLICA DE COLOMBIA  
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO



**JUZGADO CUARENTA Y TRES (43) CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTÁ**  
**Bogotá, D.C, cuatro (4) de marzo de dos mil veintiuno (2021)**

REF: Expediente No. 110014003043-2020-00830-00

De conformidad con lo reglado en el art. 90 del C.G. del P, se **INADMITE** la demanda para que en el término de cinco (5) días, so pena de rechazo, el extremo demandante la subsane en el siguiente sentido:

1. Allegue copia del “*pagaré Largo Plazo en UVR N° 79924889 - 53088622, junto con la carta de instrucciones para ser diligenciado*”, que si bien se relacionó en el acápite de pruebas, se echa de menos en la foliatura.

2. En similar sentido, arrime certificado de tradición actualizado del inmueble hipotecado con fecha de expedición no superior a un (1) mes.

Si del historial del bien gravado aparece algún embargo vigente, deberá informar bajo juramento si dentro del proceso ejecutivo respectivo fue citado como acreedor hipotecario, y en caso afirmativo, la fecha de la notificación (Art. 468 No. 1 CGP).

3. Aporte la documental que acredite que el señor EDUARDO TALERO CORREA se encuentra facultado para conferir poderes en nombre del CONSORCIO SERLEFIN BPO&O-FNA CARTERA JURIDICA, toda vez que según la escritura pública No. 1334 del 31/07/2020, la representación legal del mismo se encuentra radicada en el señor LUIS CARLOS GARCÍA SERRANO.

Aunado, el contrato de consorcio y acta de constitución no da cuenta de aquella facultad a favor de EDUARDO TALERO CORREA.

Para el efecto y mayor claridad, intégrese en un solo escrito la solicitud con la subsanación ordenada en mensaje de datos (Art. 6, inc. 3 Dto, 806/20), y téngase en cuenta que el artículo 90 del C.G. del P, prevé que **el presente auto no es susceptible de ningún recurso**.

**NOTIFÍQUESE,**

**JAIRO ANDRÉS GAITÁN PRADA**  
Juez

CCSS

Firmado Por:

**JAIRO ANDRES GAITAN PRADA**

**JUEZ**

**JUEZ - JUZGADO 043 MUNICIPAL CIVIL DE LA CIUDAD DE BOGOTA, D.C.-SANTAFE DE BOGOTA D.C.,**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **90ced803a6ab73591066b068d7da6e661929babe757de6ee6cd0cf92b7fcf029**

Documento generado en 04/03/2021 07:26:42 AM

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**