



OTONIEL GONZALEZ OROZCO SAS

NIT: 900.388.057-1

Calle 12 C No. 8-79 oficina 712 Edificio Bolsa  
Bogotá D.C., Colombia  
Teléfono 2435125

Notificaciones: [juridico@otoabogados.com](mailto:juridico@otoabogados.com)  
<https://www.otoabogados.com>

Señor(a)  
JUEZ 40 MUNICIPAL DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MULTIPLE  
DE BOGOTA  
E. S. D.

RADICACIÓN:	11001400305820210137100	Carpeta:	234581
PROCESO:	EJECUTIVO SINGULAR		
DEMANDANTE:	INMOBILIARIA E INVERSIONES EMANUEL E U		
DEMANDADO(S):	GUEVARA CARDENAS YANIRA		
ASUNTO:	LIQUIDACION DEL CRÉDITO		

OTONIEL GONZALEZ OROZCO, mayor de edad y domiciliado en Bogotá, identificado civil y profesionalmente como aparece al pie de mi firma, obrando en calidad de Apoderado de la parte Demandante me permito aportar la liquidación del crédito conforme el mandamiento de pago librado dentro del proceso de la referencia.

CONCEPTO	MES	AÑO	VALOR	ABONO	FECHA	SALDO
SALDO CANON	JUNIO	2021	\$ 318.875	\$ 318.875	30/11/2021	\$ 0
CANON	JULIO	2021	\$ 864.311	\$ 175.110	21/12/2021	\$ 689.201
				\$ 689.201	30/11/2021	\$ 0
CANON	AGOSTO	2021	\$ 864.311	\$ 832.966	22/12/2021	\$ 31.345
				\$ 31.345	31/01/2022	\$ 0
CANON	SEPTIEMBRE	2021	\$ 864.311	\$ 864.311	31/01/2022	\$ 0
CANON	OCTUBRE	2021	\$ 864.311	\$ 864.311	27/02/2022	\$ 0
CANON	NOVIEMBRE	2021	\$ 864.311	\$ 132.185	27/02/2022	\$ 732.126
				\$ 732.126	31/03/2022	\$ 0
CANON	DICIEMBRE	2021	\$ 864.311	\$ 275.950	31/03/2022	\$ 588.361
				\$ 588.361	29/04/2022	\$ 0
CANON	ENERO	2022	\$ 864.311	\$ 419.715	29/04/2022	\$ 444.596
				\$ 444.596	31/05/2022	\$ 0
SALDO CANON	FEBRERO	2022	\$ 912.885	\$ 834.746	31/05/2022	\$ 78.139
CANON	MARZO	2022	\$ 912.885			\$ 912.885
CANON	ABRIL	2022	\$ 912.885			\$ 912.885
CANON	MAYO	2022	\$ 912.885			\$ 912.885
CANON	JUNIO	2022	\$ 912.885	\$ 912.885	6/06/2022	\$ 0
CLAUSULA PENAL						\$ 1.768.622
TOTAL						\$ 4.585.416

Conforme lo anterior, solicito al Despacho correr traslado a la parte demandada sobre la liquidación del crédito presentada y de no ser objetada se le imparta su aprobación.

Atentamente,

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'Otoniel Gonzalez Orozco', with a horizontal line underneath.

**OTONIEL GONZALEZ OROZCO**

C.C No 16.989.195 de Bogotá D.C.

T.P No 86319 del C. S. de la J.

Dirección para Notificaciones: [juridico@otoabogados.com](mailto:juridico@otoabogados.com)

C.C.: [yanirag0214@gmail.com](mailto:yanirag0214@gmail.com) [maurofnp@hotmail.com](mailto:maurofnp@hotmail.com)