

JUZGADO VEINTIOCHO CIVIL MUNICIPAL
Bogotá D. C., veintiséis (26) de abril de dos mil veintiuno (2021)

11001400302820210018600

Presentada la demanda en legal forma y como del documento aportado como base de la acción instaurada, se desprende la existencia de una obligación Expresa, Clara y Exigible de pagar una suma determinada de dinero, en virtud de ello y en aplicación a lo dispuesto por los artículos 422, 424 y 430 del Código General del Proceso.

RESUELVE:

LIBRAR MANDAMIENTO EJECUTIVO de MENOR CUANTÍA a favor de CONJUNTO RESIDENCIAL PARCELACIÓN CAMPESTRE TASUGA P.H. y en contra de IRENE SALAZAR FERRO, por las siguientes sumas de dinero:

1.- Por las cuotas de administración vencidas no pagadas, contenidas en la certificación de la deuda adjunta a la demanda, discriminadas así:

	CONCEPTO	MES	VENCIMIENTO	VALOR
1	Cuota de administración (saldo)	febrero.-2015	28-feb.-15	\$ 2.736.000,00
2	Cuota de administración	marzo.-2015	31-mar.-15	\$ 369.000,00
3	Cuota de administración	abril.-2015	30-abr.-15	\$ 364.000,00
4	Cuota de administración	mayo.-2015	31-may.-15	\$ 364.000,00
5	Cuota de administración	junio.-2015	30-jun.-15	\$ 364.000,00
6	Cuota de administración	julio.2015	31-jul.-15	\$ 364.000,00
7	Cuota de administración	agosto.-2015	31-ago.-15	\$ 414.000,00
8	Cuota de administración	septiembre.-2015	30-sep.-15	\$ 364.000,00
9	Cuota de administración	octubre.-2015	31-oct.-15	\$ 364.000,00
10	Cuota de administración	noviembre.-2015	30-nov.-15	\$ 364.000,00
11	Cuota de administración	diciembre.-2015	31-dic.-15	\$ 364.000,00
12	Cuota de administración	enero.-2016	31-ene.-16	\$ 364.000,00
13	Cuota de administración	febrero.-2016	29-feb.-16	\$ 364.000,00
14	Cuota de administración	marzo.-2016	31-mar.-16	\$ 504.000,00

15	Cuota de administración	abril.-2016	30-abr.-16	\$ 414.000,00
16	Cuota de administración	mayo.-2016	31-may.-16	\$ 414.000,00
17	Cuota de administración	junio.-2016	30-jun.-16	\$ 414.000,00
18	Cuota de administración	julio.2016	31-jul.-16	\$ 414.000,00
19	Cuota de administración	agosto.-2016	31-ago.-16	\$ 414.000,00
20	Cuota de administración	septiembre.-2016	30-sep.-16	\$ 414.000,00
21	Cuota de administración	octubre.-2016	31-oct.-16	\$ 414.000,00
22	Cuota de administración	noviembre.-2016	30-nov.-16	\$ 414.000,00
23	Cuota de administración	diciembre.-2016	31-dic.-16	\$ 414.000,00
24	Cuota de administración	enero.-2017	31-ene.-17	\$ 414.000,00
25	Cuota de administración	febrero.-2017	28-feb.-17	\$ 414.000,00
26	Cuota de administración	marzo.-2017	31-mar.-17	\$ 494.000,00
27	Cuota de administración	abril.-2017	30-abr.-17	\$ 687.000,00
28	Cuota de administración	mayo.-2017	31-may.-17	\$ 442.000,00
29	Cuota de administración	junio.-2017	30-jun.-17	\$ 687.000,00
30	Cuota de administración	julio.2017	31-jul.-17	\$ 442.000,00
31	Cuota de administración	agosto.-2017	31-ago.-17	\$ 687.000,00
32	Cuota de administración	septiembre.-2017	30-sep.-17	\$ 442.000,00
	Cuota de administración	octubre.-2017	31-oct.-17	\$ 687.000,00
41	Cuota de administración	noviembre.-2017	30-nov.-17	\$ 442.000,00
42	Cuota de administración	diciembre.-2017	31-dic.-17	\$ 442.000,00
43	Cuota de administración	enero.-2018	31-ene.-18	\$ 442.000,00
44	Cuota de administración	febrero.-2018	28-feb.-18	\$ 1.203.971,00
45	Cuota de administración	marzo.-2018	31-mar.-18	\$ 1.133.669,00
46	Cuota de administración	abril.-2018	30-abr.-18	\$ 1.118.307,00
47	Cuota de administración	mayo.-2018	31-may.-18	\$ 550.307,00
48	Cuota de administración	junio.-2018	30-jun.-18	\$ 550.307,00
49	Cuota de administración	julio.2018	31-jul.-18	\$ 550.307,00
50	Cuota de administración	agosto.-2018	31-ago.-18	\$ 550.307,00

51	Cuota de administración	septiembre.-2018	30-sep.-18	\$550.307,00
52	Cuota de administración	octubre.-2018	31-oct.-18	\$550.307,00
53	Cuota de administración	noviembre.-2018	30-nov.-18	\$550.307,00
54	Cuota de administración	diciembre.-2018	31-dic.-18	\$550.307,00
55	Cuota de administración	enero.-2019	31-ene.-19	\$550.307,00
56	Cuota de administración	febrero.-2019	28-feb.-19	\$550.307,00
57	Cuota de administración	marzo.-2019	31-mar.-19	\$800.355,00
58	Cuota de administración	abril.-2019	30-abr.-19	\$640.317,00
59	Cuota de administración	mayo.-2019	31-may.-19	\$640.317,00
60	Cuota de administración	junio.-2019	30-jun.-19	\$640.317,00
61	Cuota de administración	julio.2019	31-jul.-19	\$640.317,00
62	Cuota de administración	agosto.-2019	31-ago.-19	\$640.317,00
63	Cuota de administración	septiembre.-2019	30-sep.-19	\$640.317,00
64	Cuota de administración	octubre.-2019	31-oct.-19	\$640.317,00
65	Cuota de administración	noviembre.-2019	30-nov.-19	\$640.317,00
66	Cuota de administración	diciembre.-2019	31-dic.-19	\$640.317,00
67	Cuota de administración	enero.-2020	31-ene.-20	\$640.317,00
68	Cuota de administración	febrero.-2020	29-feb.-20	\$640.317,00
69	Cuota de administración	marzo.-2020	31-mar.-20	\$640.317,00
70	Cuota de administración	abril.-2020	30-abr.-20	\$640.317,00
71	Cuota de administración	mayo.-2020	31-may.-20	\$640.317,00
72	Cuota de administración	junio.-2020	30-jun.-20	\$640.317,00
73	Cuota de administración	julio.2020	31-jul.-20	\$668.377,00
74	Cuota de administración	agosto.-2020	31-ago.-20	\$668.377,00
75	Cuota de administración	septiembre.-2020	30-sep.-20	\$668.377,00
76	Cuota de administración	octubre.-2020	31-oct.-20	\$668.377,00

2-. Por los intereses moratorios sobre las cuotas de administración, liquidados a partir de la exigibilidad de cada una, hasta que se verifique su pago, a la tasa establecida por la Superintendencia Financiera para cada periodo, teniendo en

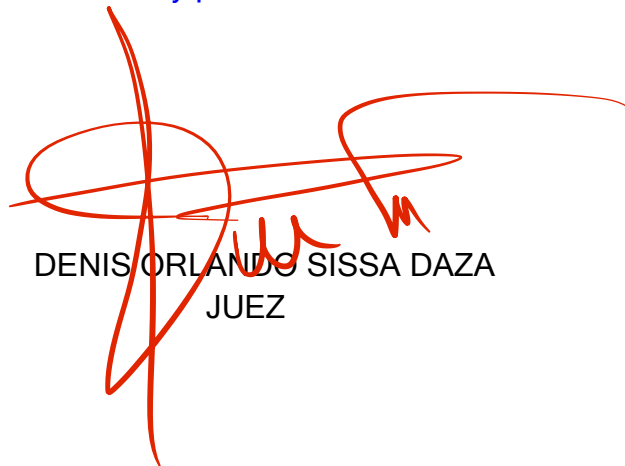
cuenta lo normado por el Art. 884 del C. Co, modificado por el Art. 111 de la Ley 510/1999.

3-. Sobre costas procesales se resolverá en su debida oportunidad.

4-. Procédase a notificar a la parte demandada en la forma establecida por los artículos 291, 292 y siguientes del Código General del Proceso.

5-. Se reconoce al abogado Harold Alexis González Duarte, como apoderado de la parte demandante, en las condiciones y para los efectos del mandato conferido.

NOTIFÍQUESE (2),



DENIS ORLANDO SISSA DAZA
JUEZ

JUZGADO 28 CIVIL MUNICIPAL
Notificación por Estado Electrónico (art 295 C.G.P.)

Bogotá, D.C. 27 de Abril de 2021.

Por anotación en estado No. 023 de esta fecha fue notificado el auto anterior. Fijado a las 8.00 A.M., en el Micro sitio asignado al Juzgado, en la página web de la Rama Judicial, conforme al artículo 9 de Decreto 806 de 2020, expedido por el Ministerio de Justicia y del Derecho.



BETTY ROCÍO ALCARÓN RODRÍGUEZ
SECRETARIA

AFBR

