

República de Colombia  
Rama Judicial del Poder Público



**JUZGADO CUARENTA Y UNO CIVIL DEL CIRCUITO**

Bogotá, D. C., diez de septiembre de dos mil veinte

Expediente No. 11001-31-03-041-2020-00251-00

Por reunir las exigencias del artículo 82 y s.s., del Código General del Proceso, y canon 375 *ibídem*, se dispone:

**PRIMERO.** ADMITIR la anterior demanda de PERTENENCIA POR PRESCRIPCIÓN EXTRAORDINARIA promovida por SANDRA CRISTINA GUACHETA CAMPO, JOSÉ YAIR ZAMBRANO GUACHETA, MARTHA LUCIA MENDIVELSO ALBARRACIN, CATALINA URREA GÓMEZ y CLAUDIA PATRICIA MORALES contra OLGA GUTIERREZ PARDO y PERSONAS INDETERMINADAS.

**SEGUNDO.** TRAMITAR el presente asunto por la vía del proceso verbal (artículo 368 CGP).

**TERCERO.** CORRER traslado de la demanda y sus anexos a la parte demandada, por el término legal de veinte (20) días (art. 369 CGP).

**CUARTO.** NOTIFICAR al extremo demandado conforme a la normatividad vigente.

**QUINTO.** ORDENAR la inscripción de la demanda en el inmueble objeto de usucapación (ordinal 6°, art. 375 CGP). Secretaría oficial y tramitar la comunicación pertinente dejando constancia de ello en el expediente a voces de lo rituado en el artículo 11 del Decreto 806 de 2020. En caso de que dicho trámite genere un costo ante la autoridad correspondiente, el interesado deberá sufragarlo.

**SEXTO.** ORDENAR el emplazamiento de las personas que se crean con derecho sobre el bien inmueble objeto del proceso, de conformidad con lo previsto

en el artículo 108 concordante con los numerales 6º y 7º del artículo 375 del Código General del Proceso y artículo 10 del Decreto 806 de 2020. Secretaría proceda de conformidad.

**SÉPTIMO.** ORDENAR el emplazamiento de la demandada Olga Gutiérrez Pardo. Secretaría proceda en la forma prevista en el artículo 10 del Decreto 806 de 2020.

**OCTAVO.** INSTALAR una valla o aviso, según corresponda, que tenga los datos contenidos en el numeral 7º del artículo 375 del Código General y proceder en los términos señalados en la normatividad.

**NOVENO.** ORDENAR que una vez se acredite la inscripción de la demanda en el folio de matrícula respectivo y se aporten las fotografías del inmueble donde se observe el contenido de la valla o aviso. Por Secretaria, procédase a INCLUIRSE en el Registro Nacional de Procesos de Pertenencia.

**DÉCIMO.** INFORMAR de la existencia del proceso a la Superintendencia de Notariado y Registro, al Instituto Colombiano para el Desarrollo Rural (INCODER) –hoy Agencia Nacional de Tierras ANT-, a la Unidad Administrativa Especial de Atención y Reparación Integral a Víctimas, al Instituto Geográfico Agustín Codazzi (IGAC) y a la Unidad Administrativa Especial de Catastro Distrital –UAECD-; para que, si lo consideran pertinente, hagan las manifestaciones a que hubiere lugar en el ámbito de sus funciones (ordinal 6º, art. 375 CGP). Secretaría oficiar y tramitar la comunicación pertinente dejando constancia de ello en el expediente a voces de lo rituado en el artículo 11 del Decreto 806 de 2020

**DECIMO PRIMERO.** RECONOCER personería a RST Asociados Project SAS quien actúa por medio de la abogada Liana Alejandra Murillo Torres como apoderado de la parte demandante en los términos del poder conferido.

**NOTIFÍQUESE**

  
**JANETH JAZMINA BRITTO RIVERO**  
Juez

J.R.

**JUZGADO 41 CIVIL DEL CIRCUITO  
DE BOGOTA D.C.**

**NOTIFICACIÓN POR ESTADO**

La anterior providencia se notifica por  
ESTADO

No. \_\_\_\_\_

Hoy, \_\_\_\_\_

Secretario

**CARLOS ORLANDO PULIDO CAMACHO**