

Señora

**JUEZ CUARENTA Y UNO (41) CIVIL DEL CIRCUITO DE BOGOTÁ**  
E. S. D.

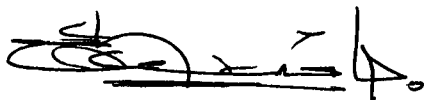
REFERENCIA : PROCESO DIVISORIO - VENTA ADVALOREM  
RAD. : No. 2016 - 00456  
DEMANDANTE : MARCELA ECHEVERRÍA VALLES C. C. No. 35.462.844  
DEMANDADO : DENIS ECHEVERRÍA VALLES Y OTROS

OMAR ECHEVERRÍA VALLES, mayor de edad, con domicilio en esta ciudad, identificado civilmente como aparece al pie de mi firma, por medio del presente escrito y con el debido respeto manifiesto a Usted, Señor Juez que mediante el presente escrito confiero PODER ESPECIAL al abogado MIGUEL ÁNGEL CHAVES GARCÍA, mayor de edad, con domicilio en esta ciudad, identificado civil y profesionalmente como aparece al pie de su firma, para asuma mi representación dentro del proceso de la referencia, para que conteste la demanda sin ningún tipo de oposición en la venta judicial solicitada; pida el reconocimiento de frutos civiles a que tengo derecho del inmueble, que ha sido administrado, habitado y explotado únicamente por DENIS ECHEVERRÍA VALLES desde el mes de septiembre de 2008 a la fecha y de acuerdo con la determinación y valoración que haga un perito que solicito sea designado por el Despacho; todo conforme a la contestación de la demanda que el apoderado presentará ante su Despacho y expresamente coadyuvo.

El apoderado designado queda ampliamente facultado con las generales del mandato con representación y las especiales de cobrar, recibir, transigir, desistir, sustituir, reasumir sustituciones, renunciar, conciliar, tachar de falsos documentos e impugnar falsedades en mi nombre, ejercer el derecho de opción de compra del inmueble en mi nombre y en general interponer todos los recursos que la Ley consagra en defensa de mis derechos e intereses.

Le solicito Señor Juez, reconocer al abogado que he designado en la forma y términos en que está conferido el presente Memorial-Poder, quien recibirá notificaciones en la Carrera 8 No. 11-39 Oficina 709, Telefax. 2431838 de la ciudad de Bogotá D.C., Celular 3104865391 [abmiguelchaves@gmail.com](mailto:abmiguelchaves@gmail.com)

Atentamente,



OMAR ECHEVERRÍA VALLES  
C. C No. 19.152.271 de Bogotá

Acepto,



MIGUEL ÁNGEL CHAVES GARCÍA  
C.C. No. 19.413.503 De Bogotá  
T.P. No. 73.822 del C.S. de la J.

SR

# NOTARÍA 69 DE BOGOTÁ



## PRESENTACIÓN PERSONAL Y RECONOCIMIENTO DE CONTENIDO, FIRMA Y HUELLA

Ante la Notaría 69 de Bogotá, compareció:

**ECHEVERRIA VALLES OMAR**

quien se identificó con:

Con C.C. 19152271  
para declarar que el contenido del  
presente documento es cierto, lo mismo  
que su firma y huella, la cual fue verificada  
biométricamente.

(Art 18 D.L. 019 de 2012)

Art 68 decreto 960/1970

Art 2.2.6.1.2.41 Decreto 1069/2015

Bogotá D.C. 16/09/2016

Hora 01:20:04 p.m.

Verifique en

[www.notariaenlinea.com](http://www.notariaenlinea.com)

39KWMLXLWRQC24ZH



Huella Impresa



Huella Digital

*[Handwritten signature]*

FIRMA

Carlos Alberto Ramirez Pardo

Notario 69 (E) Bogotá D.C.

[www.wesscwvd2rs2wd](http://www.wesscwvd2rs2wd)





1  
27

Rama Judicial del Poder Público  
JUZGADO CUARENTA Y UNO CIVIL DEL CIRCUITO  
Carrera 10 N° 14 – 33 Piso 4° Teléfono 284 13 49

## NOTIFICACIÓN PERSONAL

Proceso N° 11001310304120160045600


En Bogotá D.C., a los diez (10) días del mes de noviembre de dos mil dieciséis (2016), notifique personalmente al Dr. MIGUEL ÁNGEL CHAVES GARCÍA, identificado con la C.C. N° 19.413.503 y T.P. N° 73.822 en su calidad de apoderada judicial del demandado (OMAR ECHEVERRÍA VALLES), según poder allegado, el contenido del **AUTO ADMISORIO**, de fecha siete (7) de septiembre de dos mil dieciséis (2016).

Advirtiéndole que dispone de un término de diez (10) días para contestar y proponer excepciones.

Se advierte al notificado que si recibió el Aviso de Notificación, con antelación a esta Notificación, será ese el término que se tendrá en cuenta para la contestación.

En constancia se firma como aparece

El Notificado

  
MIGUEL ÁNGEL CHAVES GARCÍA  
Dirección *Ar 8 # 11-39 of 709*  
Teléfono *3104865391*

Quien Notifica

  
Raúl Fernando Noriega Ochoa

El Secretario

CARLOS ORLANDO PULIDO CAMACHO

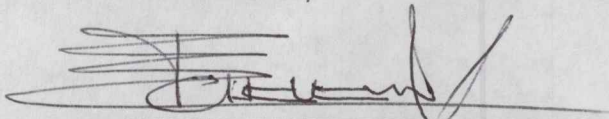


Señor  
JUEZ CUARENTA Y UNO (41) DE CIVIL DEL CIRCUITO DE BOGOTA- D. C.  
E. S. D.

PROCESO : DIVISORIO – VENTA AD VALOREM  
RAD. : 2016 - 0456  
DE : MARCELA ECHEVERRIA VALLES C.C. No. 35.462.844  
CONTRA : DENIS ECHEVERRIA VALLES C.C. 19.205.831 y OTROS

**NANCY ECHEVERRIA VALLES**, mayor de edad, con domicilio en la ciudad de Bogotá, identificada con la cédula de ciudadanía No. 41.723.902 expedida en Bogotá, obrando en mi propio nombre, por el presente escrito me doy por notificada del auto de fecha siete (7) de septiembre de 2016 mediante el cual el Juzgado admite la demanda DIVISORIA (Ad-Valorem) en el proceso de la referencia.

Atentamente,



**NANCY ECHEVERRIA VALLES**  
C.C. No. 41.723.902 expedida en Bogotá

JUZ 41 CIV CTO BOG

9933 24-OCT-'16 14:36

**Notaria 43**

**PRESENTACION PERSONAL Y RECONOCIMIENTO DE FIRMAS Y DEL CONTENIDO**

Autenticación Biométrica Decreto-Ley 019 de 2012  
Bogotá D.C., 2016-10-24 09:30:52

El anterior escrito dirigido a: Juez  
Fue presentado personalmente por:  
**ECHEVERRIA VALLES NANCY**  
Identificado con C.C. 41723902

Quien declaró que las firmas de este documento son suyas, el contenido del mismo es cierto y autorizó el tratamiento de sus datos personales al ser verificada su identidad cotejando sus huellas digitales y datos biográficos contra la base de datos de la Registraduría Nacional del Estado Civil. Ingrese a [www.notariaenlinea.com](http://www.notariaenlinea.com) para verificar este documento. COD:eckb

  
Firma compareciente



**NOTARÍA CUARENTA Y TRES (43)**



RECIBIDO Y AL DESPACHO HOY: 29 NOV. 2016

El Secretario: *Carlos O. Pulido C.*

