

REPÚBLICA DE COLOMBIA



RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
**JUZGADO VEINTITRÉS CIVIL DEL CIRCUITO**

[ccto23bt@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:ccto23bt@cendoj.ramajudicial.gov.co)

Bogotá D.C., septiembre primero (1º) de dos mil veinte (2020)

166

**Expediente No. 11001 31 03 023 2019 00148 00**

De cara a los escritos que preceden, presentados por los apoderados de las partes, vía correo electrónico (fls. 160-165), ha de precisarse que, como en este asunto ya se emitió sentencia ordenando la restitución del inmueble objeto de restitución, atendiendo que la apoderada de la actora manifiesta desistir del cumplimiento de la sentencia (entrega del inmueble) emitida en agosto 27 de 2019 (fls. 126), de acuerdo a las previsiones de que da cuenta el artículo 314 del Código General del Proceso, el juzgado, **RESUELVE**

**1.-** Declarar terminado el proceso de restitución de inmueble arrendado adelantado por BANCO DAVIVIENDA S.A. contra HELI AUGUSTO GUARIN BENITEZ, por desistimiento de los efectos de la referida sentencia, dado el pago total de la obligación.

**2.-** Ordenar el levantamiento de las medidas cautelares ordenadas en desarrollo de la acción, si existieren embargos de remanentes o con prelación, los bienes pónganse a disposición de la entidad solicitante. Oficiese como corresponda.

**3.-** Se ordena el desglose de los documentos base de la ejecución, y hacer entrega de los mismos a la parte demandante. Déjense las constancias respectivas (art. 116 C.G.P.).

**4.-** Cumplido lo anterior **ARCHÍVESE** el expediente.

**Notifíquese,**

**TIRSO PEÑA HERNÁNDEZ**

**Juez**

Sgr

