

REPÚBLICA DE COLOMBIA



RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
**JUZGADO VEINTITRÉS CIVIL DEL CIRCUITO**

[ccto23bt@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:ccto23bt@cendoj.ramajudicial.gov.co)

Bogotá D.C., septiembre ocho (08) de dos mil veinte (2020). ´ .

Radicación: 11001 31 03 023 2020 00243 00

En razón a que la presente demanda reúne los requisitos formales del Art. 82 y SS y 375 del Código General del Proceso, el Despacho.

**RESUELVE:**

**PRIMERO:** ADMITIR la presente demanda **DECLARATIVA DE PERTENENCIA POR PRESCRIPCIÓN EXTRAORDINARIA ADQUISITIVA DE DOMINIO** instaurada por **ANA CARLINA SIERRA DE PLAZAS** contra **ALBA PATRICIA SANCHEZ CARDOZO** y los herederos indeterminados del señor **MIGUEL LOPEZ DIAZ (qepd)** y, las demás personas indeterminadas que se crean con derechos sobre el inmueble materia de la Litis y el de mayor extensión.

**SEGUNDO:** Emplácese a **ALBA PATRICIA SANCHEZ CARDOZO** y los herederos indeterminados del señor **MIGUEL LOPEZ DIAZ (qepd)** y, las demás personas indeterminadas las personas indeterminadas que crean tener derecho sobre los bienes objeto de usucapión, en la forma prevista en el numeral 7° del artículo 375 del C.G.P y/o conforme lo dispuesto en decreto legislativo 806 de 2020.

**TERCERO:** Por lo tanto, y en aplicación de lo dispuesto en el numeral 10° del decreto legislativo 806 de 2020, por secretaria realícese la inclusión de los datos correspondientes en el Registro Nacional de Personas Emplazadas, en consonancia con lo dispuesto en el artículo 108 del C.G. del P. y artículo 1° del acuerdo PSAA14-10118 del año 2014.

**CUARTO:** **DECRETAR** la inscripción de la demanda sobre el predio identificado con el folio de matrícula No. **50S - 1125650**, conforme lo dispuesto en el numeral 6° del artículo 375 del C.G.P., ofíciase a la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de la zona respectiva.

**QUINTO:** Por Secretaría, **INFÓRMESE** de la existencia de este proceso a la Superintendencia de Notariado y Registro, a la Agencia Nacional de Tierras, a la Unidad Administrativa Especial de Atención y Reparación Integral a Víctimas y al Instituto Geográfico Agustín Codazzi (IGAC) para que, si lo consideran pertinente, hagan las manifestaciones a que hubiere lugar en el ámbito de sus funciones, conforme lo señalado en el numeral 6 del mismo articulado. En el oficio inclúyase el número de folio de matrícula inmobiliaria del bien objeto de usucapión.

**SEXTO:** Se reconoce personería para actuar en el presente asunto al abogado **FREDY CANTOR MARIN** como apoderado judicial de la actora, en los términos y para los efectos del poder conferido.

NOTIFIQUESE,

**TIRSO PEÑA HERNANDEZ**

Juez.

JUZGADO 023 CIVIL DEL CIRCUITO DE  
BOGOTÁ D.C.

El auto anterior se notificó por estado No. 087 de  
hoy 9 de septiembre de 2020 a las 8 am

El Secretario,

IDI JHOAN SILVA FONTALVO