

## REPÚBLICA DE COLOMBIA

RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
JUZGADO VEINTITRÉS CIVIL DEL CIRCUITO

[ccto23bt@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:ccto23bt@cendoj.ramajudicial.gov.co)

Bogotá D.C., 28 SEP. 2019

Radicación: 11001 31 03 023 2019 00563 00

Se agrega a los autos las comunicaciones allegadas por **EL INSTITUTO GEOGRAFICO AGUSTIN CODAZZI - IGAC** (Fl. 303), la **UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE CATASTRO DISTRITAL** (Fls. 304 a 309) y la **AGENCIA NACIONAL DE TIERRAS** (Fls. 311 a 314), las que se ponen en conocimiento de los extremos en la Litis para los efectos a que haya lugar.

Cumplido lo dispuesto en el artículo 115 del Código General del Proceso (arancel a folios 337 a 346), por secretaria expídase certificación solicitada a folio 291.

Ahora bien, reunidos los requisitos de que trata el artículo 93 del C.G. del P. (ver folios 317 a 336) se **ADMITE** la reforma de la demanda declarativa - pertenencia por prescripción extraordinaria adquisitiva de dominio incoada por **DORA ELSY PINEDA MARTINEZ** contra

1. **ROSEMBERG, MARIA SOFIA, MARLENY LEGUIZAMON MARTINEZ y LUZ NEILA PINEDA MARTINEZ**, en sus calidades de herederos determinados de la señora **DORA ELVIA MARTINEZ DE LEGUIZAMON** (q.e.p.d).
2. **EDGAR ALEJANDRO, MARIA CATHERINE Y ANGIE PAOLA PINEDA ARIAS**, como herederos determinados de **EDGAR PINEDA MARTINEZ** (q.e.p.d) (ultimo - hijo de Dora Elvia Martínez De Leguizamón (q.e.p.d)).
3. Demás herederos determinados e indeterminados de **DORA ELVIA MARTINEZ DE LEGUIZAMON** (q.e.p.d), **EDGAR PINEDA MARTINEZ** (q.e.p.d) y **MIGUEL ALVARO LEGUIZAMON MARTINEZ** (q.e.p.d) - (últimos - hijos de Dora Elvia Martínez De Leguizamón (q.e.p.d)).
4. **PEDRO JESUS TORRES CAICEDO y ANA LUCIA OSEJO DE TORRES**, en sus calidades de acreedores hipotecarios y,
5. **DEMÁS PERSONAS INDETERMINADAS** que se crean con derechos sobre el bien objeto de la Litis.

Tramitar por el procedimiento verbal.

De la demanda y sus anexos se ordena correr traslado a los extremos pasivos ya notificados, por el término de diez (10) días, para que la contesten.

Emplácese a **PEDRO JESUS TORRES CAICEDO y ANA LUCIA OSEJO DE TORRES**, en sus calidades de acreedores hipotecarios, herederos determinados e indeterminados de

**DORA ELVIA MARTINEZ DE LEQUIZAMON** (q.e.p.d), **EDGAR PINEDA MARTINEZ** (q.e.p.d) y **MIGUEL ALVARO LEGUIZAMON MARTINEZ** (q.e.p.d) y, las demás personas indeterminadas que crean tener derecho sobre el bien objeto de usucapión, en la forma prevista en el numeral 7° del artículo 375 del C.G.P y/o conforme lo dispuesto en decreto legislativo 806 de 2020.

Por lo tanto, y en aplicación de lo dispuesto en el numeral 10° del decreto legislativo 806 de 2020, por secretaria realícese la inclusión de los datos correspondientes en el Registro Nacional de Personas Emplazadas, en consonancia con lo dispuesto en el artículo 108 del C.G. del P. y artículo 1° del acuerdo PSAA14-10118 del año 2014.

Sobre costas se resolverá en su oportunidad.

**NOTIFÍQUESE** a la parte demandada por anotación en estado de conformidad con lo previsto en el numeral 4 del art. 93 *ibidem*.

NOTIFIQUESE,

**TIRSO PEÑA HERNANDEZ**  
Juez.

