

REPÚBLICA DE COLOMBIA



RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
**JUZGADO VEINTITRÉS CIVIL DEL CIRCUITO**

[ccto23bt@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:ccto23bt@cendoj.ramajudicial.gov.co)

Bogotá D.C., octubre trece (13) de dos mil veintiuno (2021).

Radicación: 11001 31 03 023 2021 00387 00

Se **INADMITE** la anterior demanda, para que dentro del término de cinco días de conformidad a lo normado en los artículos 90 y 82 del C.G del P en consonancia con lo dispuesto en el decreto legislativo 806 de 2020, so pena de rechazo, se subsane así:

**PRIMERO:** Apórtese poder en los términos del artículo 74 del C.G. del P. dirigido a este despacho judicial, en donde se precise la clase de proceso que desea ventilar, la vía procesal adecuada para tal fin y se identifique(n) el(los) título(s) base de la ejecución (*los contratos que complementan el título complejo – de seguro*); e incluyendo expresamente la dirección de correo electrónico de la apoderada actor, el cual deberá coincidir con la inscrita en el registro nacional de Abogados de manera tal, que no pueda confundirse con ningún otro (*núm. 2 y 5 del art 90 Núm. 1º art. 84 del C.G. del P e Inc 2 del art 5 del D. leg 806 de 2020*).

**SEGUNDO:** Apórtese el certificado del registro nacional de abogado, en donde se pueda constatar lo exigido en el inciso 2º del artículo 5º del decreto legislativo 806 de 2020.

**TERCERO:** Alléguese el documento relacionado en el acápite de pruebas, enumerado como 3 “*declaración de pagos y subrogación de la obligación*”

Téngase en cuenta que aun cuando el documento adosado relacione a los aquí ejecutados, hace parte de un contrato de arrendamiento distinto al objeto de la Litis, pues es del predio ubicado en la Carrera 55 A No. 187 – 51, Interior 8, Apartamento 202 de esta ciudad y no al Local 1-171 ubicado en la Carrera 15 No. 78-77 de la ciudad de Bogotá.

**CUARTO:** Con fecha de expedición **no** superior a 30 días, alléguese certificado de existencia y representación legal de **F1 HELP + QUE SOLUCIONES S.A.S.** antes **PAPAYA COMPUTER.**

**QUINTO:** Alléguese documento idóneo y/o el contrato de seguro colectivo de cumplimiento para contratos de arrendamiento Bolívar suscrito con **FONNEGRA GERLEIN Y CIA LTDA** hoy **FONNEGRA GERLEIN S.A.S.**, pues los documentos adosados al infolio se refieren EFEGE ORGANIZACION INMOBILIARIA S.A. y ACRECER S.A, como tomadores, asegurados – beneficiarios, sociedades totalmente distintas a **FONNEGRA GERLEIN**; además, las manifestaciones en los hechos 11 a 14 no son suficientes para determinar tal vínculo contractual y suplir tal requisito.

**SEXTO:** Como quiera que tal como se encuentra consagrado en la cláusula decima quinta del contrato allegado (No. 01062002 – 1327 – P – 06 – CU \_ 039 sin nombre de asegurado) se estipula claramente que la subrogación se hará hasta la concurrencia de su importe en los derechos de asegurado, alléguese documento idóneo, y donde se justiprecie los valores que por cánones de arrendamiento y clausula penal cancelo la aseguradora aparentemente a “FONNEGRA GERLEIN S.A.S antes FONNEGRA GERLEIN Y CIA LTDA”

**SEPTIMO:** Justifíquese idóneamente de donde surgen los valores que por clausula penal se pretende ejecutar – (cancelación de tal importe a la asegurada).

**OCTAVO:** Adiciónense los hechos de la demanda en sentido de aclarar cómo se imputo el incremento anual a los cánones de arrendamiento mes a mes, lo anterior pues revisada la tabla que relaciona los cánones de arrendamiento respectivos, se evidencian que de un mes a otro varían ostensiblemente entre si los valores reclamados, así.

No.	MES (FECHA DE EXIGIBILIDAD)	VALOR CANON DE ARRENDAMIENTO
1	Saldo canon del 03/03/2020	\$ 5.910.968,00
2	03/04/2020	\$ 6.917.092,00
3	03/05/2020	\$ 6.917.092,00
4	03/06/2020	\$ 6.917.092,00
5	03/07/2020	\$ 6.917.092,00
6	03/08/2020	\$ 6.665.561,00
7	03/09/2020	\$ 6.665.561,00
8	03/10/2020	\$ 6.665.561,00
9	03/11/2020	\$ 6.665.561,00
10	03/12/2020	\$ 6.665.561,00
11	03/01/2021	\$ 6.665.561,00
12	03/02/2021	\$ 6.665.561,00
13	03/03/2021	\$ 6.665.561,00
14	03/04/2021	\$ 7.932.018,00
15	03/05/2021	\$ 7.932.018,00
16	03/06/2021	\$ 7.932.018,00
17	03/07/2021	\$ 7.932.018,00
18	03/08/2021	\$ 7.932.018,00
19	03/09/2021	\$ 7.932.018,00
<b>TOTAL</b>		<b>\$134.495.932.00</b>

**NOVENO:** Modifíquese el escrito cautelar como quiera que, según lo plasmado por la parte, el bien pretendido pertenece a persona distinta de las ejecutadas - **JORGE ALIRIO BERMUDEZ BARRERA** - .

En el evento de no cumplirse con lo anterior, de conformidad con lo dispuesto en el inciso 4º del artículo 6º del decreto 806 de 2020, acredítese documentalmente el envío electrónico y/o físico (según sea el caso) de la copia de la demanda y sus anexos a los ejecutados.

Del escrito de subsanación acredítese el traslado electrónico y/o físico (según sea el caso) a los aquí encartados.

Contra este auto, no procede recurso alguno (inciso 3º del artículo 90 del C.G del P).

NOTIFIQUESE,

**TIRSO PEÑA HERNANDEZ**

Juez.

**Firmado Por:**

**Tirso Pena Hernandez  
Juez Circuito  
Juzgado De Circuito  
Civil 023  
Bogotá, D.C. - Bogotá D.C.,**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **7e5990e50e6f1ab38f048af8cd482013053a64e529ebabf4d308ed1b6ad58dd4**  
Documento generado en 13/10/2021 04:48:28 PM

Valide este documento electrónico en la siguiente URL: <https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>

REPÚBLICA DE COLOMBIA



RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
**JUZGADO VEINTITRÉS CIVIL DEL CIRCUITO**

[ccto23bt@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:ccto23bt@cendoj.ramajudicial.gov.co)

Bogotá D.C., octubre trece (13) de dos mil veintiuno (2021).

Radicación: 11001 31 03 023 2021 00124 00

Por encontrar procedente la anterior solicitud de medidas cautelares, de conformidad con lo reglado en el artículo 593 del C.G. del P. se decreta,

**PRIMERO:** El **EMBARGO Y RETENCIÓN** de las sumas de dinero que la ejecutada, tenga en cuentas de ahorro, corrientes y/o a cualquier otro título, en las entidades financieras descritas en el numeral 1º de la solicitud de medidas cautelares *(Núm. 10 art. 593 del C.G. del P)*.

Por secretaría elabórese oficio circular para los bancos a fin de que se sirva colocar los dineros retenidos a órdenes de este Despacho y para el proceso referenciado por conducto del Banco Agrario de Colombia, previa verificación del límite de inembargabilidad.

Limítese la medida en la suma de **\$870'000.000 M/Cte**

Se niegan las demás medidas cautelares solicitadas por improcedentes, al tener en cuenta que las cajas de compensación referidas no se obligaron para con el aquí ejecutante al interior del título ejecutivo báculo de acción.

NOTIFIQUESE,

**TIRSO PEÑA HERNANDEZ**

Juez.

(3)

Firmado Por:

Tirso Pena Hernandez

Juez Circuito

Juzgado De Circuito

Civil 023

**Bogotá, D.C. - Bogotá D.C.,**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **c989628e6ca81b07f63949fd6c68a2e4992c60317ff5bd03b1ab1daf3d3db19a**

Documento generado en 13/10/2021 04:49:19 PM

Valide este documento electrónico en la siguiente URL: <https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>

REPÚBLICA DE COLOMBIA



RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
**JUZGADO VEINTITRÉS CIVIL DEL CIRCUITO**

[ccto23bt@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:ccto23bt@cendoj.ramajudicial.gov.co)

Bogotá D.C., octubre trece (13) de dos mil veintiuno (2021).

Radicación: **11001 31 03 023 2021 00124 00**

En obediencia a lo dispuesto por el superior se libra mandamiento de pago por la vía ejecutiva a favor de **ASESORIA EN SISTEMATIZACIÓN DE DATOS SA -ASD S.A.**, contra la **FEDERACIÓN NACIONAL DE CAJAS DE COMPENSACIÓN – FEDECAJAS**, como la única obligada (*suscriptora*) del acuerdo conciliatorio báculo de acción, para que en el término de cinco (5) días se pague las siguientes cantidades de dinero referidas en cuotas así:

NO.	VALOR DE LA CUOTA PERIODICA MENSUAL.	DETALLE DE LA CUOTA
001.	\$ 33.333.333,00	Cuota 26 – Febrero de 2020.
002.	\$ 33.333.333,00	Cuota 27 – Marzo de 2020.
003.	\$ 33.333.333,00	Cuota 28 – Abril de 2020.
004.	\$ 33.333.333,00	Cuota 29 – Mayo de 2020.
005.	\$ 33.333.333,00	Cuota 30 – Junio de 2020.
006.	\$ 33.333.333,00	Cuota 31 – Junio de 2020.
007.	\$ 33.333.333,00	Cuota 32 – Agosto de 2020.
008.	\$ 33.333.333,00	Cuota 33 – Septiembre de 2020.
009.	\$ 33.333.333,00	Cuota 34 – Octubre de 2020.
010.	\$ 33.333.333,00	Cuota 35 – Noviembre de 2020.
011.	\$ 33.333.333,00	Cuota 36 – Enero de 2021.
012.	\$ 33.333.333,00	Cuota 37 – Febrero de 2021.
013.	\$ 33.333.333,00	Cuota 38 – Marzo de 2021.
<b>Valor total:</b>	<b>\$ 433.333.329,00</b>	

Por las demás cuotas que se sigan causando.

En lo que respecta a los intereses moratorios pretendidos, no hay lugar a decretarlos toda vez que los extremos de la Litis al interior de la cláusula 4 del acuerdo conciliatorio pactaron que:

**PARÁGRAFO SEGUNDO:** Al finalizar los sesenta y seis (66) meses y/o al cancelar el cien por ciento (100%) de la deuda antes del plazo referido, las PARTES de común acuerdo conciliarán los intereses causados, así como su forma de pago.

Sobre las costas se resolverá en su oportunidad.

De conformidad con el art. 630 del Estatuto Tributario, por Secretaría oficiase a la **DIAN**, suministrándose la información de que allí se trata.

**NOTIFÍQUESE** a la parte ejecutada de conformidad con lo previsto en los arts. 290 a 292 *ibidem* y/o conforme lo dispone el decreto legislativo 806 de 2020, y **PREVÉNGASELE** que dispone de diez (10) días para excepcionar.

Se reconoce personería para actuar en el presente asunto al abogado **FABIO ROJAS ROJAS**, como apoderado de la entidad ejecutante, en la forma y términos del poder conferido.

NOTIFIQUESE,

**TIRSO PEÑA HERNANDEZ**

Juez.

(3)

Firmado Por:

**Tirso Pena Hernandez**

**Juez Circuito**

**Juzgado De Circuito**

**Civil 023**

**Bogotá, D.C. - Bogotá D.C.,**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **4cc074f6566c5cf503702da74fa344b3c9ace0f7ce36da8dc097b3663f682dca**

Documento generado en 13/10/2021 04:49:48 PM

Valide este documento electrónico en la siguiente URL: <https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>

REPÚBLICA DE COLOMBIA



RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
**JUZGADO VEINTITRÉS CIVIL DEL CIRCUITO**

[ccto23bt@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:ccto23bt@cendoj.ramajudicial.gov.co)

Bogotá D.C., octubre trece (13) de dos mil veintiuno (2021).

Radicación: 11001 31 03 023 2021 00124 00

**OBEDEZCASE y CUMPLASE** lo resuelto por la sala de casación civil de la corte Suprema de Justicia.

NOTIFIQUESE,

**TIRSO PEÑA HERNANDEZ**

Juez.

(3)

Firmado Por:

YARA.

**Tirso Pena Hernandez**  
**Juez Circuito**  
**Juzgado De Circuito**  
**Civil 023**  
**Bogotá, D.C. - Bogotá D.C.,**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **cc3cd015d15e7d73b68dcca3ed67c187feb5f142b842f31ce01be8a5d511a028**

Documento generado en 13/10/2021 04:50:20 PM

Valide este documento electrónico en la siguiente URL: <https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>

REPÚBLICA DE COLOMBIA



RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
**JUZGADO VEINTITRÉS CIVIL DEL CIRCUITO**

[ccto23bt@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:ccto23bt@cendoj.ramajudicial.gov.co)

Bogotá D.C., octubre trece (13) de dos mil veintiuno (2021).

Radicación: **11001 31 03 023 2020 00367 00**

Obre en autos la comunicación remitida por el juzgado Treinta y Cinco de pequeñas causa y competencia múltiple de esta ciudad, y con base en la misma, por secretaria oficiese al mencionado despacho judicial informándole que se tiene en cuenta la solicitud de embargo de remanentes. Déjense las constancias del caso.

NOTIFIQUESE,

**TIRSO PEÑA HERNANDEZ**

Juez.

Firmado Por:

Tirso Pena Hernandez  
Juez Circuito  
Juzgado De Circuito  
Civil 023  
Bogotá, D.C. - Bogotá D.C.,

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **acd09557dc500ec30a833ea7f52817c310dd6c987e6c2c35536c9790b8dcb7da**

Documento generado en 13/10/2021 04:50:46 PM

Valide este documento electrónico en la siguiente URL: <https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>

REPÚBLICA DE COLOMBIA



RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
**JUZGADO VEINTITRÉS CIVIL DEL CIRCUITO**

[ccto23bt@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:ccto23bt@cendoj.ramajudicial.gov.co)

Bogotá D.C., octubre trece (13) de dos mil veintiuno (2021).

Radicación: **11001 31 03 023 2020 00229 00**

Obre en autos la comunicación DJ-176 de marzo 31 de 2021 que la **SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO**, - registradora de Palmira Valle del Cauca - remite junto con los anexos que acreditan el registro de la inscripción de la demanda en el folio de matrícula inmobiliaria 378 - **31305**, lo que se pone en conocimiento de los extremos en la litis para los fines que estimen pertinente.

Por otra parte, en atención al informe secretarial que precede y de conformidad con lo dispuesto en el inciso 2 del artículo 163 del código General del Proceso se tiene por reanudada la actuación.

A su vez, atendiendo la solicitud elevada por las partes, con apoyo en lo previsto a numeral 2 del artículo 161 del citado código, se decreta la **SUSPENSION** del presente proceso por dos (2) meses, esto es, hasta diciembre 12 de 2021, inclusive; por secretaria contrólese el lapso aquí aludido.

NOTIFIQUESE,

**TIRSO PEÑA HERNANDEZ**

Juez.

**Firmado Por:**

**Tirso Pena Hernandez  
Juez Circuito  
Juzgado De Circuito  
Civil 023  
Bogotá, D.C. - Bogotá D.C.,**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **6605c2d7ae0cdc23e11142da51cd77339241f308c922a3c65a91580d12f82571**

Documento generado en 13/10/2021 04:51:22 PM

Valide este documento electrónico en la siguiente URL: <https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>

REPÚBLICA DE COLOMBIA



RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
**JUZGADO VEINTITRÉS CIVIL DEL CIRCUITO**

[ccto23bt@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:ccto23bt@cendoj.ramajudicial.gov.co)

Bogotá D.C., octubre trece (13) de dos mil veintiuno (2021).

Radicación: **11001 31 03 023 2021 00248 00**

Se agregan a los autos las comunicaciones allegadas por la **UNIDAD PARA LA ATENCIÓN Y REPARACIÓN INTEGRAL A LAS VÍCTIMAS** y **REGISTRADURÍA NACIONAL DEL ESTADO CIVIL** (*ubics. 14/15 y 17/18*), las que se ponen en conocimiento de los extremos en la litis para los efectos a que haya lugar.

NOTIFIQUESE,

**TIRSO PEÑA HERNANDEZ**

Juez.

Firmado Por:

Tirso Pena Hernandez  
Juez Circuito  
Juzgado De Circuito  
Civil 023  
Bogotá, D.C. - Bogotá D.C.,

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **ccf4b1edf9ddb72005f899fc772e23a6101c7f7d2b27a44cba30fa14b98a782**

Documento generado en 13/10/2021 04:52:16 PM

Valide este documento electrónico en la siguiente URL: <https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>

República de Colombia  
Rama Judicial del Poder Público



**JUZGADO VEINTITRÉS CIVIL DEL CIRCUITO**

[ccto23bt@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:ccto23bt@cendoj.ramajudicial.gov.co)

Bogotá D.C., octubre trece (13) de dos mil veintiuno (2021)

Expediente 1100140030282020 00307 02

De conformidad con el artículo 327 del código General del proceso en concordancia con el artículo 14 del decreto 806 de 2020, admítanse en el efecto devolutivo, el recurso de apelación interpuesto por el apoderado de la parte demandante, contra la sentencia que en setiembre 23 de 2021 emitió el juzgado Veintiocho civil municipal de esta ciudad.

NOTIFIQUESE,

TIRSO PEÑA HERNANDEZ  
JUEZ

Sgr

Firmado Por:

Tirso Pena Hernandez  
Juez Circuito  
Juzgado De Circuito  
Civil 023  
Bogotá, D.C. - Bogotá D.C.,

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **a8fa56a9c20c0a1d3d33d2d83d0746441e99cb43ddf413c7bee027af6cfa92f8**

Documento generado en 13/10/2021 04:06:29 PM

Valide este documento electrónico en la siguiente URL: <https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>

REPÚBLICA DE COLOMBIA



RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
**JUZGADO VEINTITRÉS CIVIL DEL CIRCUITO**

[ccto23bt@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:ccto23bt@cendoj.ramajudicial.gov.co)

Bogotá D.C., octubre trece (13) de dos mil veintiuno (2021).

Radicación: 11001 31 03 023 2021 00389 00

De conformidad con lo previsto en el artículo 384 del CGO, se dispone:

**ADMITIR** la anterior demanda de **RESTITUCIÓN DE BIENES MUEBLES DADOS EN LEASING FINANCIERO**, instaurada por **BANCO DAVIVIENDA SA** contra **JULIO CESAR GONZALEZ CRUZ**.

De ella sus anexos, se ordena correr traslado al demandado por el término de veinte (20) días, para que la conteste. Notifíquesele personalmente el presente auto, o en su defecto como lo establece el art. 292 Ibídem y/o decreto legislativo 806 de junio 4 de 2020.

A la presente demandada désele el trámite del proceso VERBAL.

Por improcedente, por el momento se niega la solicitud de aprehensión de vehículo, téngase en cuenta que el contrato báculo de acción aún no se ha terminado.

Se reconoce personería para actuar en el presente asunto a la profesional en derecho **EMIDIA ALEJANDRA SIERRA QUIROGA**, como apoderada del banco demandante, en la forma y términos del poder conferido.

NOTIFIQUESE,

**TIRSO PEÑA HERNANDEZ**

Juez.

Firmado Por:

**Tirso Pena Hernandez**  
**Juez Circuito**  
**Juzgado De Circuito**  
**Civil 023**  
**Bogotá, D.C. - Bogotá D.C.,**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **f448831f88c313da70f9b53d051f7bd7e5970a42ceffb4972dac62f983e45800**

Documento generado en 13/10/2021 04:48:00 PM

Valide este documento electrónico en la siguiente URL: <https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>