

EDIFICIO EXCELSIOR
NIT:860.029.161 - 4
Certifica

Que en nuestro Registro Figura:
 Oficina: 611
 Propietarios: ORLANDO ROJAS MORA
 Fecha de corte: Abril 2022

Valor Deuda: DOCE MILLONES OCHOCIENTOS CUARENTA MIL OCHOCIENTOS NOVENTA Y NUEVE PESOS
 (\$12.840.899.00) M/CTE
 Discriminados así:

FECHA CORTE de liquidacion	NUME ROS DE DIAS	M E S	A Ñ O	Vencimiento	Valor Cuota de Administra cion	Tasa de Inter es % Ley 675	Valor Interes	Total Cargos Mes	Total deuda acumulada
29/04/2022	1.306	octubre	2018	Octubre 30 de 2018	\$ 177.000	2,45	\$ 188.782	\$ 365.782	\$ 365.782
29/04/2022	1.275	noviembre	2018	Noviembre 30 de 2018	\$ 177.000	2,43	\$ 182.797	\$ 359.797	\$ 725.579
29/04/2022	1.245	diciembre	2018	Diciembre 30 de 2018	\$ 177.000	2,59	\$ 190.248	\$ 367.248	\$ 1.092.827
29/04/2022	1.214	enero	2019	Enero 30 de 2019	\$ 188.000	2,4	\$ 182.586	\$ 370.586	\$ 1.463.413
29/04/2022	1.183	febrero	2019	Febrero 28 de 2019	\$ 188.000	2,46	\$ 182.371	\$ 370.371	\$ 1.833.784
29/04/2022	1.155	marzo	2019	Marzo 30 de 2019	\$ 188.000	2,42	\$ 175.160	\$ 363.160	\$ 2.196.944
29/04/2022	1.124	abril	2019	Abril 30 de 2019	\$ 188.000	2,41	\$ 169.754	\$ 357.754	\$ 2.554.698
29/04/2022	1.094	mayo	2019	Mayo 30 de 2019	\$ 188.000	2,41	\$ 165.223	\$ 353.223	\$ 2.907.921
29/04/2022	1.063	junio	2019	Junio 30 de 2019	\$ 188.000	2,41	\$ 160.541	\$ 348.541	\$ 3.256.462
29/04/2022	1.033	julio	2019	Julio 30 de 2019	\$ 188.000	2,41	\$ 156.011	\$ 344.011	\$ 3.600.473
29/04/2022	1.002	agosto	2019	Agosto 30 de 2019	\$ 188.000	2,41	\$ 151.329	\$ 339.329	\$ 3.939.801
29/04/2022	971	septiembre	2019	Septiembre 30 de 2019	\$ 188.000	2,41	\$ 146.647	\$ 334.647	\$ 4.274.448
29/04/2022	941	octubre	2019	Octubre 30 de 2019	\$ 188.000	2,37	\$ 139.757	\$ 327.757	\$ 4.602.206

29/04/2022	910	noviembre	2019	Noviembre 30 de 2019	\$ 188.000	2,38	\$ 135.723	\$ 323.723	\$ 4.925.929
29/04/2022	880	diciembre	2019	Diciembre 30 de 2019	\$ 188.000	2,36	\$ 130.146	\$ 318.146	\$ 5.244.075
29/04/2022	849	enero	2020	Enero 30 de 2020	\$ 199.000	2,34	\$ 131.782	\$ 330.782	\$ 5.574.857
29/04/2022	818	febrero	2020	Febrero 28 de 2020	\$ 199.000	2,38	\$ 129.140	\$ 328.140	\$ 5.902.997
29/04/2022	789	marzo	2020	Marzo 30 de 2020	\$ 199.000	2,36	\$ 123.515	\$ 322.515	\$ 6.225.513
29/04/2022	758	abril	2020	Abril 30 de 2020	\$ 199.000	2,33	\$ 117.154	\$ 316.154	\$ 6.541.667
29/04/2022	728	mayo	2020	Mayo 30 de 2020	\$ 199.000	2,27	\$ 109.620	\$ 308.620	\$ 6.850.287
29/04/2022	697	junio	2020	Junio 30 de 2020	\$ 199.000	2,26	\$ 104.490	\$ 303.490	\$ 7.153.776
29/04/2022	667	julio	2020	Julio 30 de 2020	\$ 199.000	2,26	\$ 99.992	\$ 298.992	\$ 7.452.768
29/04/2022	636	agosto	2020	Agosto 30 de 2020	\$ 199.000	2,28	\$ 96.189	\$ 295.189	\$ 7.747.957
29/04/2022	605	septiembre	2020	Septiembre 30 de 2020	\$ 199.000	2,29	\$ 91.902	\$ 290.902	\$ 8.038.858
29/04/2022	575	octubre	2020	Octubre 30 de 2020	\$ 199.000	2,3	\$ 87.726	\$ 286.726	\$ 8.325.584
29/04/2022	544	noviembre	2020	Noviembre 30 de 2020	\$ 199.000	2,23	\$ 80.470	\$ 279.470	\$ 8.605.055
29/04/2022	514	diciembre	2020	Diciembre 30 de 2020	\$ 199.000	2,16	\$ 73.646	\$ 272.646	\$ 8.877.700
29/04/2022	483	enero	2021	Enero 30 de 2021	\$ 206.000	2,16	\$ 71.639	\$ 277.639	\$ 9.155.339
29/04/2022	452	febrero	2021	Febrero 28 de 2021	\$ 206.000	2,19	\$ 67.972	\$ 273.972	\$ 9.429.311
29/04/2022	424	marzo	2021	Marzo 30 de 2021	\$ 206.000	2,17	\$ 63.179	\$ 269.179	\$ 9.698.490
29/04/2022	393	abril	2021	Abril 30 de 2021	\$ 206.000	2,16	\$ 58.290	\$ 264.290	\$ 9.962.779
29/04/2022	363	mayo	2021	Mayo 30 de 2021	\$ 206.000	2,15	\$ 53.591	\$ 259.591	\$ 10.222.370
29/04/2022	332	junio	2021	Junio 30 de 2021	\$ 206.000	2,15	\$ 49.014	\$ 255.014	\$ 10.477.385
29/04/2022	302	julio	2021	Julio 30 de 2021	\$ 206.000	2,15	\$ 44.585	\$ 250.585	\$ 10.727.970
29/04/2022	271	agosto	2021	Agosto 30 de 2021	\$ 206.000	2,16	\$ 40.195	\$ 246.195	\$ 10.974.165
29/04/2022	240	septiembre	2021	Septiembre 30 de 2021	\$ 206.000	2,14	\$ 35.267	\$ 241.267	\$ 11.215.432
29/04/2022	210	octubre	2021	Octubre 30 de 2021	\$ 206.000	2,13	\$ 30.715	\$ 236.715	\$ 11.452.146
29/04/2022	179	noviembre	2021	Noviembre 30 de 2021	\$ 206.000	2,16	\$ 26.549	\$ 232.549	\$ 11.684.696

29/04/2022	149	diciembre	2021	Diciembre 30 de 2021	\$ 206.000	2,18	\$ 22.304	\$ 228.304	\$ 11.913.000
29/04/2022	118	enero	2022	Enero 30 de 2022	\$ 227.000	2,16	\$ 19.286	\$ 246.286	\$ 12.159.286
29/04/2022	87	febrero	2022	Febrero 28 de 2022	\$ 218.000	2,2	\$ 13.908	\$ 231.908	\$ 12.391.194
29/04/2022	59	marzo	2022	Marzo 30 de 2022	\$ 218.000	2,2	\$ 9.432	\$ 227.432	\$ 12.618.626
29/04/2022	28	abril	2022	Abril 30 de 2022	\$ 218.000	2,1	\$ 4.273	\$ 222.273	\$ 12.840.899
TOTALES					\$ 8.528.000		\$ 4.312.899	\$ 12.840.899	

Concepcion Martinez
CONCEPCION MARTINEZ
C.C.35.336.677
Representante Legal

JUZGADO 50 CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTÁ, D.C.
 BOGOTÁ, D.C. hoy 01-06-22 en traslado de señala el
 el presente proceso en traslado de señala el
 y se desliza el señala el
 El Secretario

JUZGADO 50 CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTÁ, D.C.
 BOGOTÁ, D.C. hoy 01-06-22 en traslado de señala el
 el presente proceso en traslado de señala el
 y se desliza el señala el
 El Secretario

RV: EDIFICIO EXCELSIOR - LIQUIDACION CUOTAS OF. 611

Juzgado 50 Civil Municipal - Bogotá - Bogotá D.C. <cmpl50bt@cendoj.ramajudicial.gov.co>

Mar 31/05/2022 10:36

Para: Asignacion Citas Juzgado 50 Civil Municipal - Bogotá D.C. < citasj50cmbta@cendoj.ramajudicial.gov.co>



Rama Judicial
Consejo Superior de la Judicatura
República de Colombia

Juzgado 50 Civil Municipal de Bogotá D.C.

cmpl50bt@cendoj.ramajudicial.gov.co

2846957

Carrera 10 No. 14 - 33 piso 2º - Bogotá D.C.

Aviso de Confidencialidad: Este correo electrónico contiene información de la Rama Judicial de Colombia. Si no es el destinatario de este correo y lo recibió por error comuníquelo de inmediato, respondiendo al remitente y eliminando cualquier copia que pueda tener del mismo. Si no es el destinatario, no podrá usar su contenido, de hacerlo podría tener consecuencias legales como las contenidas en la Ley 1273 del 5 de enero de 2009 y todas las que le apliquen. Si es el destinatario, le corresponde mantener reserva en general sobre la información de este mensaje, sus documentos y/o archivos adjuntos, a no ser que exista una autorización explícita. Antes de imprimir este correo, considere si es realmente necesario hacerlo, recuerde que puede guardarlo como un archivo digital.

De: Ricardo Forero <rforeror@gmail.com>**Enviado:** martes, 31 de mayo de 2022 10:00**Para:** Juzgado 50 Civil Municipal - Bogotá - Bogotá D.C. <cmpl50bt@cendoj.ramajudicial.gov.co>**Asunto:** Fwd: EDIFICIO EXCELSIOR - LIQUIDACION CUOTAS OF. 611

SEÑOR

JUEZ 50 CIVIL MUNICIPAL

E. S. D

Ref EJECUTIVO EDIFICIO EXCELSIOR PH VS ORLANDO ROJAS
RAD 2017-00045

RICARDO FORERO RAMIREZ mayor de edad, vecino y residente en la Avda Jimenez 8 A-77 Of 305 de Bogotá, identificada con la C.C 79.145.093 y T.P 29.326 C.S.J , correo electrónico rforeror@gmail.com obrando en mi condición de Apoderado de la parte demandante, respetuosamente y para el tramite legal pertinente, me permito adjuntar la liquidacion del credito con corte a abril 30 de 2022, la cual arroja por capital e intereses, la suma total de \$12.840,899 , tal como se detalla en la certificacion adjunta, suscrita por la Administradora de la Copropiedad

Del Señor Juez, atentamente

(fdo)

RICARDO FORERO RAMIREZ

CC 79.145.093 BOGOTA

TP 29.326 C.S.J