880

REPÚBLICA DE COLOMBIA
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO

JUZGADO CINCUENTA (50) CIVIL MUNICIPAL
Bogotá D.C. 25 JUN 2021

Proceso No. 11001400305020200074600

Como quiera que la demanda reúne los requisitos legales y satisface las exigencias del Art. 422 en armonía con el Art. 468 del Código General del Proceso, el Juzgado **RESUELVE:**

Librar orden de pago por la **VÍA EJECUTIVA HIPOTECARIA Y/O PARA LA EFECTIVIDAD DE LA GARANTÍA REAL** de **MENOR CUANTÍA** a favor del **FONDO NACIONAL DE AHORRO CARLOS LLERAS RESTREPO** en contra de **WILFREDO LEÓN BAUTISTA**, para que en el término de cinco (05) días, contados a partir de la notificación de este auto, pague las siguientes sumas de dinero:

1. Pagaré No. 1058460649.

FECHA VENCIMIENTO	CAPITAL UVR	CAPITAL $	INTERESES EN UVR	INTERÉS DE PLAZO $
15/01/2020	877.4721	241.567,37	2,622.6628	722.016,97
15/02/2020	875.5646	241.042,23	3,886.8230	1.070.039,26
15/03/2020	1,001.0387	275.585,15	3,833.9726	1.055.489,59
15/04/2020	1,000.0783	275.320,76	3,760.1235	1.035.158,99
15/05/2020	999.1351	275.061,09	3,688.6206	1.015.474,30
15/06/2020	998.2091	274.806,17	3,615.4102	995.319,54
15/07/2020	997.3004	274.556,00	3,544.5335	975.807,24
15/08/2020	996.4092	274.310,66	3,471.9567	955.826,90
15/09/2020	995.5355	274.070,13	3,399.6971	935.933,89
15/10/2020	994.6796	273.834,50	3,329.7525	916.678,20
15/11/2021	993,8413	273.580,46	3.283,3957	903.839,38
TOTAL	**10.729,2639**	**2.953.734,52**	**38.436,9482**	**$10.580.761,67**

2. 334.431,7485 UVR, por concepto de capital acelerado incorporado en el pagaré No. 1058460649, equivalente a la suma de $92.060.967,11, al momento de presentar la demanda.

3. Por los intereses de mora, liquidados a la tasa del 18.6% efectivo anual, siempre y cuando no supere los límites establecidos para ésta clase de réditos, desde el día siguiente a la fecha de vencimiento de cada cuota y respecto del capital acelerado desde el día siguiente a la fecha de la presentación de la demanda hasta que se verifique el pago total de la obligación.

Sobre costas se resolverá oportunamente.

lcca

Notifíquese este proveído a la parte demandada en la forma prevista por el artículo 8 del Decreto 806 de 2020, a quien se le advierte que tiene cinco (5) días para pagar o diez (10) días para presentar excepciones.

DECRETASE el EMBARGO del inmueble hipotecado, identificado con matrícula inmobiliaria N° **50S-1127258**. Ofíciese a la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos respectiva para que proceda a la inscripción de la medida e indíquese la cesión aquí formalizada y, a costa del interesado, remita copia del certificado de tradición donde conste dicha anotación.

Se le reconoce personería a la sociedad BUFETE SUAREZ & ASOCIADOS LTDA. Abogada ANGIE MELISSA GARNICA MERCADO, como apoderada del ente demandante, en los términos del poder aportado.

Notifíquese.

DORA ALEJANDRA VALENCIA TOVAR
JUEZ ( )

JUZGADO CINCUENTA (50) CIVIL MUNICIPAL
BOGOTÁ D.C.
De conformidad con el Artículo 295 del Código General del Proceso, la providencia anterior se notificó por anotación en el Estado No. 20 de hoy 28 JUN 2021, a las 8:00 a.m. _____SECRETARIA.

lcca