



**RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
JUZGADO TREINTA Y SEIS CIVIL DEL CIRCUITO  
REPÚBLICA DE COLOMBIA**

Bogotá D.C., veintiséis (26) de octubre de dos mil veinte (2020).

Ref.: Rad. 110013103036-2018-00560-00

Se RECHAZA de plano la nulidad propuesta a través de apoderado judicial la señora ANGELICA RUEDA, por cuanto la misma fue advertida por el despacho en audiencia celebrada el 1° de septiembre del año en curso, lo que llevó a la integración del contradictorio.

**NOTIFÍQUESE y CÚMPLASE**

La Juez, (2)

**MARÍA CLAUDIA MORENO CARRILLO**

DDG

**JUZGADO TREINTA Y SEIS CIVIL DEL CIRCUITO  
DE BOGOTÁ D.C.**

*La providencia anterior se notifica por anotación en estado No. 058 hoy 27 de octubre de 2020, a las 8:00 A.M.*

*LUIS ALIRIO SAMUDIO GARCÍA  
Secretario*

**Firmado Por:**

**MARIA CLAUDIA MORENO CARRILLO**

**JUEZ CIRCUITO**

**JUZGADO 036 CIVIL DEL CIRCUITO DE BOGOTÁ D.C.**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**2d522f2e1c64a160ae3afd959302029d038d9adb54a429547f528da84d9d0641**

Documento generado en 24/10/2020 10:06:30 a.m.

Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:

<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>

Señor

JUEZ TREINTA Y SEIS (36) CIVIL DEL CIRCUITO DE BOGOTA D.C.

E S D

REF: PROCESO VERBAL  
RADICADO No. 2018-00560

DEMANDANTE: EVANGELINO ALFONSO GIL

DEMANDADO: ANGELICA RUEDA

ASUNTO: OTORGAMIENTO DE PODER

Respetado señor Juez:

ANGELICA RUEDA identificada con la cédula de ciudadanía No. 20.869567, mayor de edad, con domicilio en el municipio de Madrid – Cund., en la carrera 1 No. 8 – 32, dirección electrónica [angelica.rueda102@hotmail.com](mailto:angelica.rueda102@hotmail.com), actuando en nombre propio, por medio del presente escrito manifiesto que confiero poder especial, amplio y suficiente a la Doctora LUCY CAROLINA RODRIGUEZ MORA, identificada con la cédula de ciudadanía 52.784.095 expedida en Bogotá, abogada en ejercicio, con tarjeta profesional No. 168.962 del C.S. de la Judicatura, con domicilio en la ciudad de Bogotá D.C., dirección electrónica [lkrm1@hotmail.com](mailto:lkrm1@hotmail.com), para que, en lo sucesivo, en mi nombre y representación, obre en el interior del radicado ya anunciado en defensa de los Derechos Constitucionales y legales que me pueda asistir.

Mi apoderada queda facultada para desistir, conciliar, transigir, desistir, recibir, sustituir, renunciar, y reasumir el poder, impetrar incidentes, acciones constitucionales de tutela y derechos de petición siempre y cuando guarden relación con el cargo y demás facultades inherentes para el desarrollo del presente mandato consagradas en el Art. 77 del Código General del Proceso.

Por lo anterior solicito se sirva reconocerle Personería Jurídica a mi apoderada, en los términos del poder conferido.

Firma Autenticada  
Notaria U.C. No. 20.869567 Apulo – Cund.  
Ayer, a las 10:00 horas, en la ciudad de Bogotá, D.C., compareció ante mí, Notario, la Srta. ANGELICA RUEDA, identificada con la cédula de ciudadanía No. 20.869567, quien me exhibió su cédula de ciudadanía y me declaró que es la titular del poder conferido en el presente escrito. En consecuencia, me suscribo el presente documento en su nombre y representación, para que surta los efectos legales correspondientes.

Acepto el Poder

LUCY CAROLINA RODRIGUEZ  
C.C. No. 52.784.095 de Bogotá  
T.P. No. 168.962 C.S.J.



## DILIGENCIA DE PRESENTACIÓN PERSONAL



12711

Artículo 2.2.6.1.2.4.1 del Decreto 1069 de 2015

En la ciudad de Madrid, Departamento de Cundinamarca, República de Colombia, el veinticinco (25) de agosto de dos mil veinte (2020), en la Notaría Única del Círculo de Madrid, compareció:

ANGELICA RUEDA, identificado con Cédula de Ciudadanía/NUIP #0020869567, presentó el documento dirigido a JUEZ 36 CIVIL DEL CIRCULO DE BOGOTA-PODER y manifestó que la firma que aparece en el presente documento es suya y acepta el contenido del mismo como cierto.

*Angelica Rueda*

----- Firma autógrafa -----



nbcu5uvqvn41  
25/08/2020 - 16:04:52:733



El compareciente no fue identificado mediante biometría en línea por la siguiente razón:  
Imposibilidad de captura de huellas

*Sandra Jazmin Rojas Rodriguez*

SANDRA JAZMIN ROJAS RODRIGUEZ  
Notaria Única del Círculo de Madrid - Encargada

Consulte este documento en [www.notariasegura.com.co](http://www.notariasegura.com.co)  
Número Único de Transacción: nbcu5uvqvn41

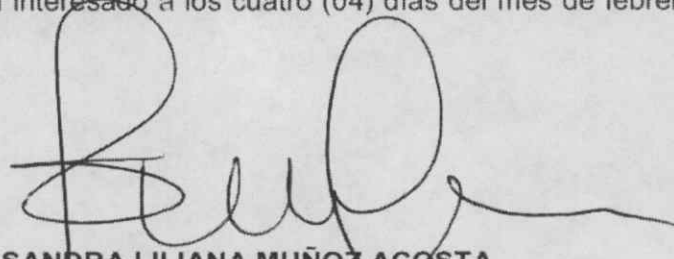


**LA SUSCRITA SECRETARIA DE GOBIERNO Y SEGURIDAD DE  
MADRID CUNDINAMARCA**

**CERTIFICA**

Que de acuerdo a la certificación expedida por el Presidente de La Junta de acción Comunal del Barrio Porvenir la señora **ANGELICA RUEDA**, identificada con documento de identidad número 20.869.567 de Apulo (Rafael Reyes), Reside en la carrera 1 No. 8 -32 del barrio porvenir de este Municipio hace 40 años.

Se expide a solicitud del interesado a los cuatro (04) días del mes de febrero del año dos mil veinte (2020).



**SANDRA LILIANA MUÑOZ ACOSTA**  
Secretaria de Gobierno y Seguridad

Proyectó: Laura Cecilia Amaya Fuentes- Auxiliar Administrativo



Casa de Gobierno: Calle 5 No. 4 - 74 Madrid, Cundinamarca  
PBX: 744 9745 - E-mail: [alcaldia@madrid-cundinamarca.gov.co](mailto:alcaldia@madrid-cundinamarca.gov.co)  
Código Postal: 250030  
[www.madrid-cundinamarca.gov.co](http://www.madrid-cundinamarca.gov.co)



Junta de Acción Comunal del  
**Barrio El Porvenir**  
Madrid, Cundinamarca

PLANTILLA JUNTA DEL MUNICIPIO DE MADRID

## CERTIFICADO DE RESIDENCIA

El Suscrito Presidente de la Junta de Acción Comunal del Barrio El Porvenir de Madrid, Cundinamarca expide la presente Certificación a:

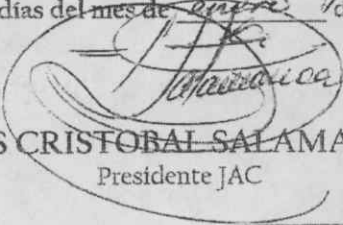
Argelia Rueda

Identificado con la Cédula de Ciudadanía No. 20869567 de Apulo, quien dice residir en el radio de acción de nuestro Barrio desde aproximadamente 40 años en la Cra. 1 N° 8-32, y para comunicaciones lo pueden hacer al Teléfono No. 3228933403

Esta certificación se expide a solicitud directa con destino a:

Requisito Judicial

Es expedida en Madrid, Cund., a los 20 días del mes de enero de 2020.

  
**LUIS CRISTOBAL SALAMANCA**  
Presidente JAC

Consulta de Procesos

Seleccione donde esta localizado el proceso

Ciudad: BOGOTÁ, D.C.

Entidad/Especialidad: JUZGADOS 63,64,65,70 y 71 CIVILES MUNICIPALES DE BOGOTÁ (CRA10)

Aquí encontrará la manera más fácil de consultar su proceso.

Seleccione la opción de consulta que desee:

Construir Número

Construir Número (Primera o única instancia)

\* Despacho: 063

\* Año: 2020

\* Nro Radicación: 00311

\* Nro Consecutivo: 00

Número de Proceso

11001400306320200031100

Consultar Nueva Consulta

Detalle del Registro

Fecha de Consulta : Jueves, 27 de Agosto de 2020 - 03:58:33 P.M. (Descargar resultados [aquí](#))

Datos del Proceso

Información de Radicación del Proceso

|                               |                                                                                |
|-------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------|
| Despacho                      | Ponente                                                                        |
| 063 Juzgado Municipal - CIVIL | JUZGADO 63 CIVIL MUNICIPAL - JUZGADO 45 PEQUEÑAS CUAUSA Y COMPETANCIA MULTIPLE |

Clasificación del Proceso

|            |                               |                     |                          |
|------------|-------------------------------|---------------------|--------------------------|
| Tipo       | Clase                         | Recurso             | Ubicación del Expediente |
| Especiales | Entrega de Inmueble Arrendado | Sin Tipo de Recurso | Secretaría - Letra       |

Sujetos Procesales

|                                    |                                                                  |
|------------------------------------|------------------------------------------------------------------|
| Demandante(s)                      | Demandado(s)                                                     |
| - GLORIA RUEDA<br>- ANGELICA RUEDA | - JAIME MARTINEZ HERNANDEZ<br>- JOSE ROBERTO RODRIGUEZ HERNANDEZ |

Contenido de Radicación

|           |
|-----------|
| Contenido |
|-----------|

Actuaciones del Proceso

| Fecha de Actuación | Actuación               | Anotación                                                                 | Fecha Inicia Término | Fecha Finaliza Término | Fecha de Registro |
|--------------------|-------------------------|---------------------------------------------------------------------------|----------------------|------------------------|-------------------|
| 13 Mar 2020        | OFICIO ELABORADO        |                                                                           |                      |                        | 13 Mar 2020       |
| 06 Mar 2020        | FIJACION ESTADO         | ACTUACIÓN REGISTRADA EL 06/03/2020 A LAS 16:14:44.                        | 09 Mar 2020          | 09 Mar 2020            | 06 Mar 2020       |
| 06 Mar 2020        | AUTO ADMITE DEMANDA     |                                                                           |                      |                        | 06 Mar 2020       |
| 04 Mar 2020        | AL DESPACHO POR REPARTO |                                                                           |                      |                        | 04 Mar 2020       |
| 04 Mar 2020        | RADICACIÓN DE PROCESO   | ACTUACIÓN DE RADICACIÓN DE PROCESO REALIZADA EL 04/03/2020 A LAS 11:51:25 | 04 Mar 2020          | 04 Mar 2020            | 04 Mar 2020       |

Imprimir



**ACTA DE CONCILIACIÓN 16713**

**Solicitud de Conciliación No. 38586 del 29 de marzo de 2019**

**Partes:** Citante: ANGELICA RUEDA y otra  
Citados: JOSE ROBERTO RODRIGUEZ HERNANDEZ y otro

En Bogotá D.C., hoy nueve (09) de abril de 2019, siendo las 9:00 a.m., se presentaron ante el Centro de Conciliación de la Personería de Bogotá, D.C. sede Supercade Carrera 30, autorizado por Resolución 2449 del 24 de diciembre de 2003 del Ministerio del Interior y de Justicia, en uso de sus facultades legales y constitucionales, en especial de las conferidas por los Artículos 91 y 113 de la Ley 446 de 1998 y 1º de la Resolución No. 0018 de 2003, las señoras ANGELICA RUEDA identificada con la C.C. No. 20.869.567 de Apulo y GLORIA RUEDA identificada con la C.C. No. 21.012.564 de Tocaima en calidad de citantes, y los señores JOSE ROBERTO RODRIGUEZ HERNANDEZ identificado con la C.C. No. 80.428.219 de Madrid y JAIME MARTINEZ HERNANDEZ identificado con la C.C. No. 79.850.552 de Bogotá en calidad de citados, mayores de edad y vecinos de Bogotá, con el fin de realizar audiencia de conciliación. A la diligencia no comparece la señora Johana Alexandra Betancourt Pulgarin, pero las partes solicitan que se desarrolle la audiencia.

Actúa como Conciliador el doctor WILLIAM AUGUSTO SUAREZ SUAREZ, quien explica a las partes el marco jurídico de la conciliación y sus beneficios; acto seguido se dio comienzo a la diligencia así:

**RESUMEN DEL CONFLICTO**

Las citantes ANGELICA RUEDA y GLORIA RUEDA en su condición de arrendadoras, mediante escrito del 29 de marzo de 2019, solicitaron a este Centro de Conciliación, se citara a los señores JOSE ROBERTO RODRIGUEZ HERNANDEZ en calidad de arrendatario y JAIME MARTINEZ HERNANDEZ en calidad de codeudor, con el fin de llegar a un acuerdo para la terminación, por incumplimiento de los arrendatarios, del contrato de arrendamiento suscrito por las partes el 06 de marzo de 2018, en relación con el inmueble ubicado en la Calle 17 No. 104 B 27, primer piso, de Fontibón Centro en Bogotá. Se pretende la terminación del contrato, restitución del inmueble arrendado y pago de obligaciones adeudadas. Presentes los señores JOSE ROBERTO RODRIGUEZ HERNANDEZ y JAIME MARTINEZ HERNANDEZ expresan su voluntad de llegar a un acuerdo.

**CONSIDERANDOS:**

1. Que los hechos constitutivos de conflicto suscitado entre las partes son susceptibles de CONCILIACIÓN, de acuerdo a lo preceptuado en la ley 446 de 1998 y en el Art. 38 de la Ley 640 de 2001 y sus Decretos Reglamentarios.
2. Que después de haber escuchado las distintas fórmulas de arreglo propuestas por las partes y el Conciliador, las primeras han llegado en forma voluntaria, libre y espontánea a un ACUERDO TOTAL que se registrá por la cláusulas que a continuación se enuncian:

Carrera 7 No.21-24 Piso 1 - Código Postal 110311  
Conmutador 3820450 Ext.5122 - 5120  
Derecho

**VIGILADO:** Ministerio de Justicia y del

Al servicio de la ciudad



**ACTA DE CONCILIACIÓN 16713**

**Solicitud de Conciliación No. 38586 del 29 de marzo de 2019**

**Partes:** Citante: ANGELICA RUEDA y otra  
Citados: JOSE ROBERTO RODRIGUEZ HERNANDEZ y otro

**PRIMERA:** Comoquiera que existe contrato de arrendamiento de local comercial celebrado por las partes 06 de marzo de 2018, en relación con el inmueble ubicado en la Calle 17 No. 104 B 27, primer piso, de Fontibón Centro en Bogotá; las partes ANGELICA RUEDA y GLORIA RUEDA en calidad de arrendadoras y JOSE ROBERTO RODRIGUEZ HERNANDEZ en calidad de arrendatario y JAIME MARTINEZ HERNANDEZ en calidad de codeudor, de común acuerdo y de manera libre y espontánea deciden darlo por terminado a partir del 31 de diciembre de 2019 y renuncian al cobro de indemnización por incumplimiento.

**SEGUNDA:** Las partes ANGELICA RUEDA y GLORIA RUEDA en calidad de arrendadoras y JOSE ROBERTO RODRIGUEZ HERNANDEZ en calidad de arrendatario y JAIME MARTINEZ HERNANDEZ en calidad de codeudor, acuerdan que el arrendatario y el codeudor, deben hasta la fecha de esta diligencia la suma de ONCE MILLONES TRESCIENTOS CINCUENTA MIL PESOS MLC \$11.350.000.00, por concepto de cánones de arrendamiento de octubre de 2018 a abril de 2019, inclusive; pactado en un millón quinientos mil pesos mlc \$1.500.000.00., mensuales. Las arrendadoras ANGELICA RUEDA y GLORIA RUEDA, de manera libre y voluntaria decide rebajar y por tanto no cobrar la suma de CUATRO MILLONES TRESCIENTOS CINCUENTA MIL PESOS MLC \$4.350.000.00, los cuales redimen para facilitarle al arrendatario la consecución de un nuevo lugar para su establecimiento comercial. Significa lo anterior que la deuda a cargo de la arrendatario y codeudor queda en SIETE MILLONES DE PESOS MLC \$7.000.000.00.

**TERCERA:** Nosotros JOSE ROBERTO RODRIGUEZ HERNANDEZ en calidad de arrendatario y JAIME MARTINEZ HERNANDEZ en calidad de codeudor, nos comprometemos y por tanto nos obligamos a pagar a las señoras ANGELICA RUEDA y GLORIA RUEDA, la deuda por concepto de cánones de arrendamiento atrasados que equivale a SIETE MILLONES DE PESOS MLC \$7.000.000.00. así: En ocho 8 cuotas mensuales de OCHOCIENTOS SETENTA Y CINCO MIL PESOS MLC \$875.000.00, cada una, que pagaremos dentro de los días 20 al 25 de cada mes a partir de abril de 2019, inclusive. Estas cuotas las consignaremos en la cuenta de ahorros del Banco de Bogotá, a nombre de la citante GLORIA RUEDA, que será suministrada a los citados. El arrendatario se compromete a pagar cumplidamente, los cánones mensuales de arrendamiento dentro de los 5 cinco primeros días de cada mes a partir de mayo de 2019.

**CUARTA: ENTREGA:** Nosotros JOSE ROBERTO RODRIGUEZ HERNANDEZ en calidad de arrendatario y JAIME MARTINEZ HERNANDEZ en calidad de codeudor, nos comprometemos y por tanto nos obligamos a entregar el mencionado inmueble a las señoras ANGELICA RUEDA y GLORIA RUEDA en buen estado como lo recibimos,

Carrera 7 No.21-24 Piso 1 - Código Postal 110311  
Conmutador 3820450 Ext.5122 - 5120  
Derecho

VIGILADO: Ministerio de Justicia y del

Al servicio de la ciudad



**ACTA DE CONCILIACIÓN 16713**  
Solicitud de Conciliación No. 38586 del 29 de marzo de 2019

Partes: Citante: ANGELICA RUEDA y otra  
Citados: JOSE ROBERTO RODRIGUEZ HERNANDEZ y otro

salvo el deterioro causado por el uso normal, el treinta y uno (31) de diciembre de 2019 a las 10:00 a.m., libre de toda clase de ocupantes y al día en el pago de servicios públicos consumidos hasta la fecha de entrega, para lo cual promediaran los que estén por llegar, pero que correspondan a consumos del arrendatario.

**QUINTA:** Las partes manifiestan que con el presente acuerdo y con su cumplimiento quedan a paz y salvo por todo concepto emanado del contrato de arrendamiento ya mencionado. En caso de incumplimiento de lo acordado, las arrendadoras podrán exigir el pago completo de las obligaciones emanadas del contrato y de la cláusula de incumplimiento.

La presente conciliación, presta merito ejecutivo y **HACE TRÁNSITO A COSA JUZGADA**, sustituye y deja sin efecto cualquier convenio verbal o escrito celebrado con anterioridad entre las mismas partes y sobre el mismo objeto.

Prevía lectura del contenido de esta conciliación, es aprobada en todas sus partes por quienes la suscriben, dejando original para el archivo del CENTRO DE CONCILIACIÓN y se entrega a las partes fiel copia del original. En señal de aceptación se firma por quienes en ella intervinieron, en cuatro (4) ejemplares del mismo tenor y valor hoy 9 de abril de 2019 a las 10:20 a.m.

*Angelica Rueda*

ANGELICA RUEDA  
C.C. No. 20.869.567 de Apulo

*Gloria Rueda*  
GLORIA RUEDA  
C.C. No. 21.012.564 de Tocaima

*Jose Roberto*

JOSE ROBERTO RODRIGUEZ HERNANDEZ  
C.C. No. 80.428.219 de Madrid

*Jaime Martinez*

JAIME MARTINEZ HERNANDEZ  
C.C. No. 79.850.552 de Bogotá

*William Augusto Suarez Suarez*  
WILLIAM AUGUSTO SUAREZ SUAREZ  
Abogado Conciliador  
Código 3186-021

Carrera 7 No.21-24 Piso 1 - Código Postal 110311  
Conmutador 3820450 Ext.5122 - 5120  
Derecho

**VIGILADO:** Ministerio de Justicia y del

Al servicio de la ciudad



REPÚBLICA DE COLOMBIA

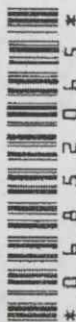


ORGANIZACIÓN ELECTORAL  
REGISTRADURÍA NACIONAL DEL ESTADO CIVIL

REGISTRO CIVIL DE MATRIMONIO

Indicativo  
Serial

06852065



|                                                                                                                                                                                                                                              |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|--|--|--|--|--|--|--|--|
| Datos de la oficina de registro                                                                                                                                                                                                              |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Clase de oficina: Registraduría <input type="checkbox"/> Notaría <input checked="" type="checkbox"/> Consulado <input type="checkbox"/> Corregimiento <input type="checkbox"/> Insp. de Policía <input type="checkbox"/> Código J Z R        |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| País - Departamento - Municipio - Corregimiento e/o Inspección de Policía                                                                                                                                                                    |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| COLOMBIA, CUNDINAMARCA, MADRID*****                                                                                                                                                                                                          |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Datos del matrimonio                                                                                                                                                                                                                         |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Lugar de celebración: País - Departamento - Municipio                                                                                                                                                                                        |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| COLOMBIA, CUNDINAMARCA, MADRID*****                                                                                                                                                                                                          |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Fecha de celebración                                                                                                                                                                                                                         |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Año 2 0 1 5 Mes 0 3 Día 2 6                                                                                                                                                                                                                  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Clase de matrimonio                                                                                                                                                                                                                          |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Civil <input type="checkbox"/> Religioso <input checked="" type="checkbox"/>                                                                                                                                                                 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Documento que acredita el matrimonio                                                                                                                                                                                                         |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Tipo de documento                                                                                                                                                                                                                            |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Acta religiosa <input checked="" type="checkbox"/> Escritura de protocolización <input type="checkbox"/>                                                                                                                                     |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Número                                                                                                                                                                                                                                       |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 010140000580                                                                                                                                                                                                                                 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Notaría, juzgado, parroquia, otra                                                                                                                                                                                                            |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| CRISTO RESUCITADO                                                                                                                                                                                                                            |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Datos del contrayente                                                                                                                                                                                                                        |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Apellidos y nombres completos                                                                                                                                                                                                                |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| ALFONSO GIL ESMERALDO*****                                                                                                                                                                                                                   |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Documento de identificación (Clase y número)                                                                                                                                                                                                 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| C.C. 157.005 DE BOGOTÁ*****                                                                                                                                                                                                                  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Datos de la contrayente                                                                                                                                                                                                                      |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Apellidos y nombres completos                                                                                                                                                                                                                |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| RUEDA ANGELICA*****                                                                                                                                                                                                                          |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Documento de identificación (Clase y número)                                                                                                                                                                                                 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| C.C. 20.869.567 APULO*****                                                                                                                                                                                                                   |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Datos del denunciante                                                                                                                                                                                                                        |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Apellidos y nombres completos                                                                                                                                                                                                                |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| MARIA OLGA RUEDA                                                                                                                                                                                                                             |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Documento de identificación (Clase y número)                                                                                                                                                                                                 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| C.C. 20.735.434 DE MADRID                                                                                                                                                                                                                    |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Firma                                                                                                                                                                                                                                        |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Fecha de inscripción                                                                                                                                                                                                                         |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Año 2 0 1 5 Mes JUL Día 0 6                                                                                                                                                                                                                  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Nombre y firma del funcionario que autoriza                                                                                                                                                                                                  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| RODOLFO GUERRERO PRECIADO<br>NOTARIO TITULAR                                                                                                                                                                                                 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| CAPITULACIONES MATRIMONIALES                                                                                                                                                                                                                 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Lugar otorgamiento de la escritura                                                                                                                                                                                                           |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| No. Noar <input type="checkbox"/> No. Escritura <input type="checkbox"/>                                                                                                                                                                     |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Fecha de otorgamiento de la escritura                                                                                                                                                                                                        |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Año <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> Mes <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> Día <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| HIJOS LEGITIMADOS POR EL MATRIMONIO                                                                                                                                                                                                          |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Nombres y apellidos completos                                                                                                                                                                                                                |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Identificación (Clase y número)                                                                                                                                                                                                              |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Indicativo serial de nacimiento                                                                                                                                                                                                              |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| PROVIDENCIAS                                                                                                                                                                                                                                 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Tipo de providencia                                                                                                                                                                                                                          |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| No. Escritura o sentencia                                                                                                                                                                                                                    |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Notaría o juzgado                                                                                                                                                                                                                            |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Lugar y fecha                                                                                                                                                                                                                                |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Firma funcionario                                                                                                                                                                                                                            |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| ESPACIO PARA NOTAS                                                                                                                                                                                                                           |  |  |  |  |  |  |  |  |  |

- ORIGINAL PARA LA ORIGINA DE REGISTRO -

ESTE REGISTRO ES FIEL COPIA TOMADA DE SU ORIGINAL QUE REPOSA EN  
LOS ARCHIVOS DE ESTA NOTARIA.

SE EXPIDE: A SOLICITUD DE LA SEÑORA ANGELICA RUEDA IDENTIFICADA  
CON CEDULA DE CIUDADANIA NUMERO 20.869.567 EXPEDIDA EN APULO  
(RAFAEL REYES) PARA ACREDITAR PARENTESCO.

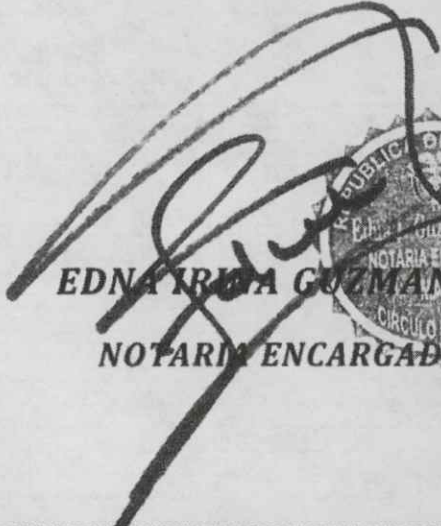
TIENE VALOR PROBATORIO PERMANENTE

Artículos 114 y 115 del Decreto 1260/70.- Art. 21 Ley 962 de 2005

01 SEP 2017

FECHA DE EXPEDICION: \_\_\_\_\_

CONSTE:

  
EDNA IRIDA GUZMAN VELEZ  
NOTARIA ENCARGADA



NOTA: CUALQUIER CAMBIO O MODIFICACION QUE SE REALICE SOBRE ESTAS COPIAS SIN LA AUTORIZACION E INTERVENCION  
DEL NOTARIO CONFORME A LA LEY ES ILEGAL Y UTILIZARLAS ASI ES UN DELITO QUE CAUSA SANCION PENAL.

Señor

**JUEZ TREINTA Y SEIS CIVIL DEL CIRCUITO DE BOGOTA D.C.**

**E. S. D.**

**REF. PROCESO No. 11001 40 03 036 2018 00560 00**  
**DEMANDATE: EVANGELINO ALFONSO GIL**  
**DEMANDADO: ANGELICA RUEDA**

**ASUNTO: INCIDENTE DE NULIDAD POR INDEBIDA NOTIFICACION**

Respetado señor Juez,

**LUCY CAROLINA RODRIGUEZ MORA**, identificada con la cédula de ciudadanía 52.784.095 expedida en Bogotá, abogada en ejercicio, con tarjeta profesional No. 168.962 del C.S.J., domicilio profesional en la carrera 100 No. 17 A 27 Oficina 120 de la ciudad de Bogotá, dirección electrónica [lkrml@hotmail.com](mailto:lkrml@hotmail.com), de acuerdo al poder conferido obrando en nombre y representación de la parte demandada dentro del proceso de la referencia, señora **ANGELICA RUEDA**, mayor de edad, vecina del municipio de Madrid – Cundinamarca, identificada con la cédula de ciudadanía No. 20.869.567 expedida en Apulo, dirección electrónica [angelica.rueda102@hotmail.com](mailto:angelica.rueda102@hotmail.com), mediante el presente escrito respetuosamente solicito a su Despacho que previo el trámite legal correspondiente, con citación y audiencia del señor **EVANGELINO ALFONSO GIL**, identificado con la cedula de ciudadanía No. 112.140 de Bogotá, parte demandante dentro de este mismo proceso, proceda Usted a efectuar las siguientes:

#### **DECLARACIONES Y CONDENAS**

**PRIMERO.-** Declarar la nulidad de lo actuado dentro del presente proceso, a partir del AUTO ADMISORIO DE LA DEMANDA, de fecha 17 de Octubre de 2018.

**SEGUNDO.-** Condenar a la parte demandante en costas del proceso.

**TERCERO.-** Que se tenga por notificada por conducta concluyente a la señora **ANGELICA RUEDA** para que se contabilice el término de traslado para contestar la demanda y proponer excepciones.

## HECHOS

**PRIMERO.-** El señor EVANGELINO ALFONSO GIL, mediante apoderado invocó ante su Despacho demanda VERBAL DE SIMULACION, contra mi poderdante señora ANGELICA RUIDA, dirigida a declarar la SIMULACION ABSOLUTA del contrato de FIDEICOMISO CIVIL, contenido en la escritura pública 1232 de fecha 20 de mayo de 2016, otorgado en la Notaria Segunda del Circulo de Facatativá.

**SEGUNDO.-** Este juzgado mediante auto de fecha de fecha 17 de Octubre de 2018, admitió la demanda, ordenó correr traslado a la parte demandada por el término de veinte (20) días y ordenó notificar en los términos establecidos en el artículo 291 a 293 del C.G.P.

**TERCERO:** La parte demandante remitió citatorio para la diligencia de notificación personal a mi poderdante señora ANGELICA RUEDA a la **dirección CALLE 17 No. 104 B – 31 de la ciudad de Bogotá**, comunicación que fue recibida por el señor JOSE ROBERTO RODRIGUEZ el día 19 de Julio de 2019 tal como consta en certificado de entrega de la Empresa INTERRAPIDISIMO.

**CUARTO:** Igualmente remitió citación para diligencia para notificación por Aviso a mi poderdante ANGELICA RUEDA a la misma dirección, **esto es CALLE 17 No. 104 B – 31 de la ciudad de Bogotá**, comunicado que igualmente fue recibido por el señor JOSE ROBERTO RODRIGUEZ el día 13 de Agosto de 2019, tal como consta en certificado de entrega de la Empresa INTERRAPIDISIMO.

**QUINTO:** No obstante lo anterior, dichas notificaciones nunca fueron recibidas por la demandada ANGELICA RUEDA, debido a que el predio al que fueron remitidas las notificaciones se encuentra arrendado al señor JOSE ROBERTO RODRIGUEZ HERNANDEZ identificado con la cédula de ciudadanía No. 80.428.219 desde el 06 de Marzo de 2018, persona que NUNCA informó de la llegada de las mencionadas comunicaciones debido a que el mencionado señor JOSE ROBERTO RODRIGUEZ, a pesar de ser el Arrendatario del inmueble, se encuentra en claro conflicto judicial con su Arrendadora, la señora ANGELICA RUEDA (proceso **DE RESTITUCIÓN DE INMUEBLE ARRENDADO que cursa** en el Juzgado 45 de Pequeñas Causas y Competencia Múltiple de la ciudad de Bogotá D.C.) por mora en el pago del canon de arrendamiento desde hace varios meses.

**SEXTO.-** Es preciso señalar que el proceso de **RESTITUCIÓN DE INMUEBLE ARRENDADO**, es promovido por el incumplimiento del acuerdo conciliatorio realizado por el señor JOSE ROBERTO RODRIGUEZ HERNANDEZ en el centro de Conciliación de la Personería de Bogotá D.C.

**SEPTIMO.-** Aunado a lo anterior, la señora ANGELICA RUEDA hace **MÁS DE CUARENTA (40) AÑOS** tiene su domicilio contractual y reside en el Municipio de Madrid – Cundinamarca, ubicado en la Carrera 1 No. 8 – 32. Barrio PORVENIR, tal como consta en certificado expedida por la secretaria de Gobierno del Municipio de Madrid – Cund., Doctora Sandra Liliana Muñoz Acosta y el certificado de residencia expedido por la JUNTA DE ACCION COMUNAL del Barrio el Porvenir de Madrid – Cund. (adjuntos al presente escrito).

7

**OCTAVO.-** El lugar de residencia de mi poderdante de acuerdo a lo manifestado por ésta, es perfectamente conocido por el demandante señor EVANGELINO ALFONO GIL, pues gozaron de parentesco por ser el hermano de su difunto esposo señor ESMERALDO ALFONSO GIL.

Mi poderdante se enteró de la existencia de esta demanda, por casualidad, a propósito de las consultas que se hacen a la rama judicial por el proceso de restitución de inmueble mencionado, por consulta en la página de la rama Judicial, en el mes de marzo del presente año.

El demandante por medio de su apoderado, faltó a la verdad, al indicar a su Despacho, como lugar de residencia y notificación de su demandada una dirección diferente a la real y perfectamente conocida, dado los antecedentes de parentesco que hay entre ellos.

**NOVENO.-** Como consecuencia de lo anterior y debido a la **MALA DE FE** del arrendatario del predio señor JOSE ROBERTO RODRIGUEZ HERNANDEZ al ocultar las comunicaciones remitidas al inmueble que ocupa, pero claramente a él no dirigidas y a la clara intención del Demandante señor EVANGELINO ALFONSO GIL de remitir notificaciones a un lugar donde conoce NO reside ni ha residido la demandada, mi poderdante NO fue enterada de la existencia del presente proceso en los términos de las notificaciones allegadas por la parte demandante, hecho que degeneró en el silencio absoluto en pro de la defensa de sus derechos.

**DECIMO.-** En consecuencia, la señora ANGELICA RUEDA no fue notificada en debida forma, evidenciándose la causal de nulidad señalada en el numeral 8 del artículo 133 del Código General del Proceso General del Proceso, “ *Cuando no se practica en legal forma la notificación del auto admisorio de la demanda a personas determinadas* ”..... la cual debe ser decretada por su Despacho.

### **DERECHO**

Invoco como fundamento de derecho lo preceptuado en los artículos 133 y siguientes del Código General del Proceso.

### **PRUEBAS**

Solicito se tengan como pruebas.

1. **Certificación de residencia expedida por la SECRETARIA DE GOBIERNO Y SEGURIDAD DE MADRID – CUNDINAMARCA**
2. **Certificado de Residencia expedido por la JUNTA ACCION COMUNAL del Barrio el Porvenir de Madrid – Cundinamarca.**
3. **Acta de conciliación No. 16713 de fecha 9 de Abril de 2019 proferida por el CENTRO DE CONCILIACION DE LA PERSONERIA DE BOGOTA D.C., en donde consta el conflicto entre ANGELICA RUEDA Y GLORIA RUEDA con los señores JOSE ROBERTO RODRIGUEZ HERNANDEZ y JAIME MARTINEZ HERNANDEZ, por el incumplimiento al contrato de arrendamiento suscrito el 06 de marzo de 2018 en relación con el inmueble ubicado en la Calle 17 No. 104 B – 27 de Bogotá.**

4. **Reporte impreso del proceso No. 11001400306320200031100 - Restitución de Inmueble Arrendado, consulta hecha en la web de la Rama Judicial.**
5. **Registro civil de matrimonio de ANGELICA RUEDA Y ESMERALDO ALFONSO GIL.**

#### **ANEXOS**

Me permito anexar

- Poder a mi favor
- Documentos aducidos como prueba
- Copia de esta solicitud para archivo del juzgado.

#### **COMPETENCIA Y TRÁMITE**

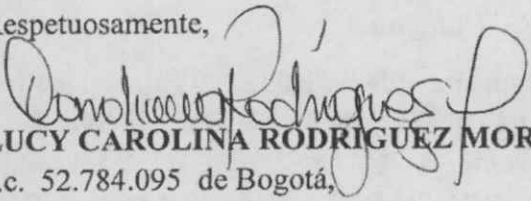
Es usted señor Juez competente del presente asunto, en los términos establecidos en el TITULO IV, CAPITULO I y II del Código General del Proceso.

#### **NOTIFICACIONES**

- La demandada señora ANGELICA RUEDA recibe notificaciones en la dirección física Carrera 1 No. 8 – 32. Barrio PORVENIR del municipio de Madrid – Cundinamarca, dirección electrónica: [angelica.rueda102@hotmail.com](mailto:angelica.rueda102@hotmail.com)
- El demandante en la dirección anotada en el acápite de notificaciones de la demanda inicial.
- La suscrita apoderada en la secretaria de su Despacho, o en la dirección física Carrera 100 No. 17 A – 27 Of. 120 de Bogotá, dirección electrónica [lkrml@hotmail.com](mailto:lkrml@hotmail.com)

Del señor Juez,

Respetuosamente,

  
**LUCY CAROLINA RODRIGUEZ MORA**  
c.c. 52.784.095 de Bogotá,  
T.P. No: 168.962 C.S.J.

28/8/2020

Correo: Carolina Rodriguez Mora - Outlook

**PROCESO No. 2018-560. DECLARATIVO DE SIMULACION**

Carolina Rodriguez Mora &lt;lkrm1@hotmail.com&gt;

Vie 28/08/2020 9:38 AM

**Para:** nnppaacc@gmail.com <nnppaacc@gmail.com> 2 archivos adjuntos (3 MB)

Memorial Incidente de Nulidad.pdf; PRUEBAS INCIDENTE DE NULIDAD - SIMULACION.pdf;

Buenos días Doctora, reciba un cordial Saludo.

En cumplimiento a lo dispuesto en el parágrafo del artículo 9 del Decreto 806 de 2020, pongo en su conocimiento INCIDENTE DE NULIDAD presentado en el Juzgado de conocimiento.

Atentamente, CAROLINA RODRIGUEZ MORA

APODERADA PARTE DEMANDADA

RV: PROCESO No. 2018-560. INCIDENTE DE NULIDAD

Juzgado 36 Civil Circuito - Bogota - Bogota D.C. <ccto36bt@cendoj.ramajudicial.gov.co>

Lun 31/08/2020 9:24 AM

Para: Maria Claudia Moreno Carrillo <mmorenoc@cendoj.ramajudicial.gov.co>

3 archivos adjuntos (3 MB)

Memorial Incidente de Nulidad.pdf; PRUEBAS INCIDENTE DE NULIDAD - SIMULACION.pdf; CONSTANCIA DE ENVIO.pdf;

**REPÚBLICA DE COLOMBIA**  
**Rama Judicial del Poder Público**  
**Juzgado Treinta y Seis Civil del Circuito de Bogotá D.C.**  
**Carrera 10 No. 14-33 Oficina 404 Teléfono 2433206**  
**ccto36bt@cendoj.ramajudicial.gov.co**

Acuso recibo de su comunicacion

Cordialmente

**LUIS ALIRIO SAMUDIO GARCÍA**  
SECRETARIO

**JUZGADO 36 CIVIL CIRCUITO DE BOGOTÁ, D.C.**  
**CARRERA 10 No. 14 - 33 PISO 4 EDIFICIO HERNANDO MORALES MOLINA**  
**TEL. 2433206**  
**CORREO ELECTRÓNICO: [ccto36bt@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:ccto36bt@cendoj.ramajudicial.gov.co)**

**POR FAVOR ACUSE RECIBIDO**

**NOTA:** DE CONFORMIDAD CON EL ARTÍCULO 111 DEL CGP, ME PERMITO REMITIR A TRAVÉS DE MENSAJE DE DATOS, LA PRESENTE COMUNICACIÓN

**De:** Carolina Rodriguez Mora <lkrm1@hotmail.com>

**Enviado:** viernes, 28 de agosto de 2020 10:04 a. m.

**Para:** Juzgado 36 Civil Circuito - Bogota - Bogota D.C. <ccto36bt@cendoj.ramajudicial.gov.co>

**Asunto:** PROCESO No. 2018-560. INCIDENTE DE NULIDAD

Señor

JUEZ 36 DEL CIRCUITO DE BOGOTA D.C.

E S D

Comedidamente por medio del presente correo, me permito allegar archivo en pdf del memorial - INCIDENTE DE NULIDAD y archivo en pdf de las pruebas relacionadas en dicho incidente.

Del escrito del Incidente de Nulidad y sus pruebas se le remitió copia a la parte actora mediante correo electrónico para surtir el traslado de ley, correo que se tomó del informado por dicha parte en la demanda.

Lo anterior en cumplimiento a lo dispuesto en el parágrafo del artículo 9 del Decreto 806 de 2020, del cual igualmente allego constancia.

**Agradezco se remita acuso de recibo del presente correo.**

**Para efectos de notificación electrónica toda información será recibida a esta dirección electrónica.**

Cordial Saludo. CAROLINA RODRIGUEZ

APODERADA PARTE DEMANDADA.

---

**De:** Carolina Rodriguez Mora <lkrm1@hotmail.com>  
**Enviado:** viernes, 28 de agosto de 2020 9:38 a. m.  
**Para:** nnppaacc@gmail.com <nnppaacc@gmail.com>  
**Asunto:** PROCESO No. 2018-560. DECLARATIVO DE SIMULACION

Buenos días Doctora, reciba un cordial Saludo.

En cumplimiento a lo dispuesto en el párrafo del artículo 9 del Decreto 806 de 2020, pongo en su conocimiento INCIDENTE DE NULIDAD presentado en el Juzgado de conocimiento.

Atentamente, CAROLINA RODRIGUEZ MORA  
APODERADA PARTE DEMANDADA

---

LA RESOLUCION EN BOLIVIA 7