

República de Colombia
Rama Judicial del Poder Público



Juzgado Diecinueve Civil Municipal

Bogotá D.C., ocho (8) de febrero de dos mil veintidós (2022).

Ref. Ejecutivo Garantía Real Nro. 11001-40-03-019-2022-00042-00

Subsanada en debida forma y, reunidas las exigencias legales, el Juzgado libra mandamiento de pago por la vía ejecutiva para la efectividad de la garantía real de menor cuantía a favor de BANCOLOMBIA S.A. y en contra de NINA CAROLINA FORERO ESCOBAR, para que en el término de cinco (5) días se paguen las siguientes cantidades de dinero, así:

I.- PAGARÉ Nro. 90000055501:

- 1.- Por la suma de \$68.803.928,74 m/cte, por concepto de capital acelerado contenido en el pagaré allegado como base de recaudo.
- 2.- Por los intereses moratorios sobre \$68.803.928,74, m/cte, liquidados sin que superen la tasa más alta legal permitida, de acuerdo a las fluctuaciones que certifique el Banco de la República, ni los límites establecidos en el art. 305 del Código Penal, desde el día siguiente a la presentación de la demanda y hasta cuando se verifique el pago total de la obligación.
- 3.- Por la suma de \$518.058,66, m/cte, correspondientes a los valores de las cuotas de capital en mora de los meses de septiembre a diciembre de 2021 especificadas en el escrito de demanda -pretensión tercera-, contenidas en el pagaré allegado como base de recaudo y cuyos plazos para el pago vencieron, respectivamente, el día 28 de esos mismos meses.
- 4.- Por los intereses moratorios sobre las sumas indicadas en el numeral 3°, liquidados sin que superen la tasa más alta legal permitida de acuerdo a las fluctuaciones que certifique el Banco de la República, ni los límites establecidos en el art. 305 del Código Penal, desde el día siguiente en que cada cuota se hizo exigible y hasta cuando se verifique el pago total de la obligación.
- 5.- Por la suma de 2.498.886,26, m/cte, correspondiente al valor de los intereses corrientes y/o de plazo causados y no pagados, discriminados en la pretensión quinta, del escrito de demanda.

II.- PAGARE SIN NÚMERO, SUSCRITO EL 20 DE DICIEMBRE DEL 2017:

- 1.- Por la suma de \$1.415.612,00 m/cte, por concepto de capital contenido en el pagaré allegado como base de recaudo.
- 2.- Por los intereses moratorios sobre \$1.415.612,00, m/cte, liquidados sin que superen la tasa más alta legal permitida, de acuerdo a las fluctuaciones que

certifique el Banco de la República, ni los límites establecidos en el art. 305 del Código Penal, desde el 16 de agosto de 2021 y hasta cuando se verifique el pago total de la obligación.

Sobre costas se resolverá en su oportunidad.

Se decreta el **EMBARGO** del inmueble objeto de gravamen hipotecario, identificado con la matrícula inmobiliaria No. 50S - 40747494. En consecuencia, comuníquese la medida a la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos correspondiente. –art. 468 C. G. del P.-

De acuerdo a lo dispuesto en el artículo 11 del Decreto 806 de 2020, por secretaría, librense oficio con las advertencias de ley.

Notifíquese a la parte ejecutada de conformidad con lo previsto en el art. 290 y siguientes del C. G. del P., y prevéngasele que dispone de diez (10) días para excepcionar –art. 442 C. G. del P.-.

Se reconoce personería adjetiva a la sociedad CARRILLO ABOGADOS OUTSOURCING LEGAL S.A.S. como endosataria en procuración, quien a su vez actúa a través del abogado ANDRÉS FERNANDO CARRILLO RIVERA.-

Notifíquese y Cúmplase¹

**IRIS MILDRED GUTIÉRREZ
JUEZ**

A.M.C.B.

Firmado Por:

**Iris Mildred Gutierrez
Juez Municipal
Juzgado Municipal
Civil 019
Bogotá, D.C. - Bogotá D.C.,**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

¹ Esta providencia se notificó por estado No. 13 del 9 de febrero de 2022.

Código de verificación: **50b8557d985274bd434f8d61ea366a2dee1c9de767bbf064e84eaa873f44c590**

Documento generado en 08/02/2022 11:58:20 AM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:

<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>