

**República de Colombia**  
**Rama Judicial del Poder Público**



**Juzgado Diecinueve Civil Municipal**

Bogotá D.C, veintidós (22) de abril de dos mil veintidós (2022).

**Ref. Ejecutivo para la efectividad de la garantía real No. 2022-00319 00**

Reunidos los requisitos de que trata el artículo 468 del Código del Código General del Proceso, el Juzgado dispone:

Librar mandamiento de pago a favor de BANCOLOMBIA y en contra de JESÙS ANTONIO ZAPATA RICO, por las siguientes cantidades:

**1. Frente al pagaré No. 1380086602**

- 1.1** Por la suma de \$15.094.116 m./cte por concepto de cuotas vencidas y no pagadas desde el 19 de octubre de 2011 hasta el 19 de marzo de 2022 conforme se precisa en el recuadro siguiente:

<b>Fecha de vencimiento</b>	<b>Valor de la cuota</b>
19 de octubre de 2021	\$ 2.515.686
19 de noviembre de 2021	\$ 2.515.686
19 de diciembre de 2021	\$ 2.515.686
19 de enero de 2022	\$ 2.515.686
19 de febrero de 2022	\$ 2.515.686
19 de marzo de 2022	\$ 2.515.686
<b>Totales</b>	<b>\$15.094.116</b>

- 1.2** Por los intereses moratorios sobre el capital descrito en el numeral anterior liquidados a la tasa máxima legal certificada mes a mes por la Superintendencia Financiera de Colombia sobre cada una de las cuotas

descritas en el cuadro anterior a partir de la fecha de exigibilidad de cada una de ellas y hasta que se verifique el pago total de lo adeudado.

**1.3** Por la suma de \$ 98.923.353 m./cte correspondiente al saldo insoluto de capital contenido en el pagare base de la acción.

**1.4** Por los intereses moratorios sobre el capital descrito en el numeral anterior liquidados a la tasa máxima legal certificada mes a mes por la Superintendencia Financiera de Colombia, a partir de la presentación de la demanda y hasta que se verifique el pago total de lo adeudado.

**2. Frente al pagaré No. 6820087240.**

**2.1** Por la suma de \$ 3.642.480 m./cte por concepto de cuotas vencidas y no pagadas desde el 19 de octubre de 2011 hasta el 19 de marzo de 2022 conforme se precisa en el recuadro siguiente:

<b>Fecha de vencimiento</b>	<b>Valor de la cuota</b>
19 de octubre de 2021	\$ 607.080
19 de noviembre de 2021	\$ 607.080
19 de diciembre de 2021	\$ 607.080
19 de enero de 2022	\$ 607.080
19 de febrero de 2022	\$ 607.080
19 de marzo de 2022	\$ 607.080
<b>Totales</b>	<b>\$3.642.480</b>

**2.2** Por los intereses moratorios sobre el capital descrito en el numeral anterior liquidados a la tasa máxima legal certificada mes a mes por la Superintendencia Financiera de Colombia sobre cada una de las cuotas descritas en el cuadro anterior a partir de la fecha de exigibilidad de cada una de ellas y hasta que se verifique el pago total de lo adeudado.

**2.3** Por la suma de \$6.601.924 m/cte correspondiente al saldo insoluto de capital contenido en el pagare base de la acción.

**2.4** Por los intereses moratorios sobre el capital descrito en el numeral anterior liquidados a la tasa máxima legal certificada mes a mes por la Superintendencia Financiera de Colombia, a partir de la presentación de la demanda y hasta que se verifique el pago total de lo adeudado.

3. Decretar el embargo y posterior secuestro del bien identificado con folio de matrícula inmobiliaria No. 50N-20663965 objeto de gravamen hipotecario. Oficiese al Registrador de Instrumentos Públicos de la zona respectiva.
4. Sobre las costas se resolverá en su oportunidad procesal.

Notifíquesele al extremo demandado el presente proveído, tal como lo establece el artículo 8 y siguientes del Decreto 806 del 4 de junio de 2020 y adviértasele que dispone del término de cinco (5) días para pagar o diez (10) días para proponer excepciones, dichos términos correrán en forma conjunta.

Se reconoce personería al abogado EDGAR JAVIER MUNÉVAR ARCINIEGAS como apoderada judicial de la parte ejecutante en los términos y para los fines del mandato conferido.

**Notifíquese y Cúmplase<sup>1</sup>,**

**IRIS MILDRED GUTIÉRREZ  
JUEZ**

---

<sup>1</sup> Esta providencia se notificó por estado No 038 de 25 de abril de 2022

**Firmado Por:**

**Iris Mildred Gutierrez  
Juez Municipal  
Juzgado Municipal  
Civil 019  
Bogotá, D.C. - Bogotá D.C.,**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **5b555653ff153fa7b02da69439f92a49e67b73299773859018b39c5bc01f040a**

Documento generado en 22/04/2022 07:19:58 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**