

**República de Colombia**  
**Rama Judicial del Poder Público**



**Juzgado Diecinueve Civil Municipal**

Bogotá D.C, veintidós (22) de abril de dos mil veintidós (2022).

**Ref. 2020 00286 00**

Visto el informe secretarial que antecede, incorpórese al expediente las comunicaciones provenientes de la Agencia Nacional de Tierras, Personería, Unidad de Restitución de Tierras y la Unidad Administrativa Especial de Catastro Distrital –UAECD, así mismo, téngase en cuenta para los fines legales pertinentes.

De otro lado, con fundamento en lo normado en el numeral 3° del artículo 14 de la Ley 1561 de 2012 se niega la solicitud efectuada por la apoderada judicial de la parte actora, toda vez que, constituye un requisito fundamental de la valla que se identifique de forma clara el bien objeto de usucapión incluyendo sus linderos y demás especificaciones sin que sea dable omitir dicha exigencia, en consecuencia, se le requiere para que proceda de conformidad incluyendo los linderos especiales que hacen referencia a los muros estructurales y los linderos verticales contenidos en la escritura pública No. 0509 de 26 de abril de 2000.

Ahora bien, en atención a la documental aportada por la actora, se advierte que no se inscribió en debida forma la demanda en el folio de matrícula inmobiliaria No. 50S-40330985, pues se incurrió en una imprecisión en el número de radicado del proceso señalándose que éste corresponde al No. 200 000286000, sin embargo, el radicado correcto es **2020 00286 00**.

Por consiguiente, Secretaría oficiase a la Oficina de Instrumentos Públicos de Bogotá Zona Sur, a fin de que subsane dicha irregularidad en el término de cinco (5) días, contados a partir de la notificación del presente proveído.

Finalmente, téngase por surtido el emplazamiento de Olga Morales León y demás personas indeterminadas que se crean con algún derecho sobre el bien objeto de usucapión, sin que comparecieran a notificarse del auto de apertura.

Sin embargo, se advierte que el trámite del emplazamiento de los herederos indeterminados de Nelson Ospina Valderrama, no se efectuó en debida forma habida cuenta que en el Registro Nacional de Personas Emplazadas se incluyó un nombre distinto (Nelson Pspina Valderrama).

En consecuencia, por secretaría realícese nuevamente la notificación subsanando el yerro anotado.

**Notifíquese y cúmplase,<sup>1</sup>**

**IRIS MILDRED GUTIÉRREZ  
JUEZ**

---

<sup>1</sup> Este proveído se notificó por estado No. 038 de 25 abril de 2022.

**Firmado Por:**

**Iris Mildred Gutierrez  
Juez Municipal  
Juzgado Municipal  
Civil 019  
Bogotá, D.C. - Bogotá D.C.,**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **2fd198f62c2321bf182d6ae153c898eb459d1d0c55e189dbf70df8149dc6aabe**

Documento generado en 22/04/2022 08:51:55 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**