

**República de Colombia**  
**Rama Judicial del Poder Público**



**Juzgado Diecinueve Civil Municipal**

Bogotá D.C, diecisiete (17) de mayo de dos mil veintidós (2022).

**Ref. Ejecutivo No. 2022-00371 00**

Reunidos los requisitos de que trata el artículo 468 del Código del Código General del Proceso, el Juzgado dispone:

1. Librar mandamiento de pago a favor de BANCO BILBAO VIZCAYA ARGENTARIA COLOMBIA S.A.- BBVA COLOMBIA y en contra de Juan Diego Rosero Vega, por las siguientes cantidades:

**Frente al Pagaré No. 7449615410725.**

- 1.1. Por la suma de \$136'478.988,90 m./cte correspondiente al capital contenido en el pagare base de recaudo.
- 1.2. Por los intereses moratorios liquidados a la tasa la máxima legal certificada mes a mes por la Superintendencia Financiera de Colombia, desde la fecha de presentación de la demanda, hasta que se verifique el pago total de lo adeudado.
- 1.3. Por la suma de \$475.301,90 m./cte por concepto de cuotas vencidas y no pagadas desde el 22 de diciembre de 2021 hasta el 22 de marzo de 2022 conforme se precisa en el recuadro siguiente:

Fecha de vencimiento	Valor de la cuota
22 de diciembre de 2021	\$117.290,70
22 de enero de 2022	\$118.308,00
22 de febrero de 2022	\$119.334,10

22 de marzo de 2022	\$120.369,10
<b>Totales</b>	<b>\$475.301,90</b>

- 1.4.** Por los intereses moratorios liquidados a la tasa máxima legal certificada mes a mes por la Superintendencia Financiera de Colombia sobre cada una de las cuotas descritas en el cuadro anterior a partir del 23 de diciembre de 2022 hasta que se verifique el pago total de lo adeudado.
- 1.5.** Por la suma de \$4'581.886,60 por concepto de intereses de plazo causados desde el 22 d3e diciembre de 2021 hasta el 22 de marzo de 2022 conforme se precisa en el recuadro siguiente:

**Frente al Pagaré No. 1585005911805.**

- 2.1.** Por la suma de \$6'327.458,86 m./cte correspondiente al capital contenido en el pagare base de recaudo.
- 2.2.** Por los intereses moratorios liquidados a la tasa la máxima legal certificada mes a mes por la Superintendencia Financiera de Colombia, desde la fecha de presentación de la demanda, hasta que se verifique el pago total de lo adeudado.
- 2.3.** Por la suma de \$604.649,00 por concepto de intereses de plazo
- 3.-** Decretar el embargo y posterior secuestro del bien identificado con folio de matrícula inmobiliaria No. 50N-20842372 objeto de gravamen hipotecario. Oficiase al Registrador de Instrumentos Públicos de la zona respectiva.

Sobre las costas se resolverá en su oportunidad procesal.

Notifiquesele al extremo demandado el presente proveído, tal como lo establece el artículo 8 y siguientes del Decreto 806 del 4 de junio de 2020 y adviértasele que dispone del término de cinco (5) días para pagar o diez (10) días para proponer excepciones, dichos términos correrán en forma conjunta.

Reconócese personería a Rosa Adelaida Bustos Cabarcas como apoderada judicial de la parte ejecutante en los términos y para los fines del mandato conferido.

**Notifíquese,**

**IRIS MILDRED GUTIÉRREZ  
JUEZ**

**Firmado Por:**

**Iris Mildred Gutierrez  
Juez Municipal  
Juzgado Municipal  
Civil 019  
Bogotá, D.C. - Bogotá D.C.,**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **d65a5decb3a161f54735abef8fa8767cbd60aada82e49a31d364b5f4e8d57737**

Documento generado en 17/05/2022 08:59:35 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**