

República de Colombia
Rama Judicial del Poder Público



Juzgado Diecinueve Civil Municipal

Bogotá D.C, diecinueve (19) de julio de dos mil veintidós (2022).

Ref. No. 2022-00684.

Procede el Despacho a resolver sobre la admisibilidad de la demanda de referencia, sin embargo, se advierte que esta sede judicial no es competente para conocer del asunto conforme a lo dispuesto en el numeral tercero del artículo 26 del Código General del Proceso según el cual, en los procesos de pertenencia, los de saneamiento de la titulación y los demás que versen sobre el dominio o la posesión de bienes la cuantía se determina por el avalúo catastral de los mismos.

Bajo esta perspectiva, en el caso puesto a consideración se advierte que se pretende adquirir por la figura de prescripción extraordinaria de dominio la titularidad del 50% del bien identificado con folio de matrícula inmobiliaria No. 50S-40568586 cuyo avalúo catastral para el año 2022 se encuentra determinado en la suma de **\$49.027.000** m./cte, por tanto, la cuantía se define por dicha cuota parte, la cual asciende a **\$24.513.500**, tratándose entonces de un litigio de mínima cuantía que se encuentra asignada a los Jueces de Pequeñas Causas y Competencia Múltiple y, por ende, debe rechazarlo esta sede judicial por falta de competencia, en consecuencia, se **RESUELVE:**

PRIMERO: RECHAZAR la demanda de referencia.

SEGUNDO: REMITIR la demanda y sus anexos a la Oficina Judicial para su debido reparto entre los Juzgados Municipales de Pequeñas Causas y Competencia Múltiple de esta ciudad.

TERCERO: Por secretaría previas las constancias del caso, procédase en forma inmediata. Oficiese.

Notifíquese,¹

IRIS MILDRED GUTIÉRREZ
JUEZ

Firmado Por:
Iris Mildred Gutierrez
Juez Municipal
Juzgado Municipal
Civil 019
Bogotá, D.C. - Bogotá D.C.,

¹ Esta providencia se notificó por estado No. 75 de 21 de julio de 2022.

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **6780d7d14aafdfa4d150543bb88859f41c43d8ac6966e7e35577071b95fb7f3d**

Documento generado en 19/07/2022 11:23:44 AM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>