

**República de Colombia**  
**Rama Judicial del Poder Público**



**Juzgado Diecinueve Civil Municipal**

Bogotá D. C., once (11) de agosto de dos mil veintidós (2022).

**Ref. No. 2020-00034.**

En atención a la documental que antecede, conforme a lo normado en el artículo 75 del Código General del Proceso, se **RECONOCE** personería a JOSÉ SANTIAGO BOHORQUEZ TABERA como apoderado judicial de la demandada Patricia Fernández Artunduaga en los términos y para los fines del poder conferido.

De otro lado, se rechaza por improcedente la solicitud elevada por el extremo demandado en punto del reconocimiento de mejoras respecto del bien objeto de venta dado que de conformidad con lo dispuesto en el artículo 412 del estatuto procesal tales circunstancias debían ser alegadas en la contestación de la demanda, sin que así acaeciera.

Así mismo, incorpórese al expediente la documental aportada por la parte actora y téngase en cuenta para los fines legales pertinentes.

Finalmente, en los términos del numeral 1° del artículo 444 del C.G.P. se requiere nuevamente a las partes y por última vez a fin de que en el término de veinte (20) días contado a partir de la notificación del presente proveído aporten el avalúo del bien objeto de venta.

**Notifiquese<sup>1</sup>,**

**IRIS MILDRED GUTIÉRREZ**  
**JUEZ**

Firmado Por:  
Iris Mildred Gutierrez

---

<sup>1</sup> Este auto se notificó por estado No. 86 de 12 de agosto de 2022.

**Juez Municipal**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 019**  
**Bogotá, D.C. - Bogotá D.C.,**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **2bdbacb1a1701ca7d8da9a8de8b19c5534c4d177b195778be7d82fbe7822aee0**

Documento generado en 11/08/2022 02:08:55 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**