

República de Colombia
Rama Judicial del Poder Público



Juzgado Diecinueve Civil Municipal

Bogotá D.C, treinta y uno (31) de agosto de dos mil veintidós (2022).

Ref. No. 2022-00784.

Reunidos los requisitos de que trata el artículo 468 del Código del Código General del Proceso, el Juzgado **RESUELVE:**

PRIMERO: Librar mandamiento de pago a favor de BANCO AV VILLAS S.A y en contra de JUAN CARLOS BARRETO GARCIA y MARJURY RODRÍGUEZ PERDOMO, por las siguientes cantidades:

Frente al pagaré No. 1919638.

1. Por la suma de \$36.977.684 m./cte correspondiente al capital contenido en el pagare base de recaudo.
2. Por los intereses moratorios sobre el capital antes descrito liquidados a la tasa del 12% E.A. sin exceder la máxima legal certificada mes a mes para esta clase de créditos, a partir del 28 de julio de 2022, hasta que se verifique el pago total de lo adeudado.

SEGUNDO: Librar mandamiento de pago a favor de BANCO AV VILLAS S.A y en contra de JUAN CARLOS BARRETO GARCÍA, por las siguientes cantidades:

Frente al pagaré No. 2577578.

1. Por la suma de \$7.797.618 m./cte correspondiente al capital contenido en el pagare base de recaudo.
2. Por los intereses moratorios sobre el capital antes descrito liquidados a la tasa máxima legal certificada mes a mes por la Superintendencia Financiera de Colombia, a partir del 20 de mayo de 2022, hasta que se verifique el pago total de lo adeudado.
3. Por la suma de \$1.270.172 por concepto de intereses de plazo.

Se niega librar mandamiento de pago respecto de pretensión contenida en el numeral 3° del acápite de pretensiones relacionada con el cobro de intereses moratorios, dado que, atendiendo al principio de literalidad de los títulos valores, esta clase de réditos sólo se causa a partir de la fecha de vencimiento, por consiguiente, los mismos fueron decretados en el numeral 2° de esta providencia.

Frente al pagaré No. 5471412002571590-4960792001910407.

1. Por la suma de \$1.986.797 m./cte correspondiente al capital contenido en el pagare base de recaudo.
2. Por los intereses moratorios sobre el capital antes descrito liquidados a la tasa máxima legal certificada mes a mes por la Superintendencia Financiera de Colombia, a partir del 27 de mayo de 2022, hasta que se verifique el pago total de lo adeudado.

Se niega librar mandamiento de pago respecto de pretensión contenida en el numeral 2° del acápite de pretensiones relacionada con el cobro de intereses moratorios, dado que, atendiendo al principio de literalidad de los títulos valores, esta clase de réditos sólo se causa a partir de la fecha de vencimiento, por consiguiente, los mismos fueron decretados en el numeral 2° de esta providencia.

TERCERO: Librar mandamiento de pago a favor de BANCO AV VILLAS S.A y en contra de MARJURY RODRÍGUEZ PERDOMO, por las siguientes cantidades:

Frente al pagaré No. 2988696.

1. Por la suma de \$1.600.671 m./cte correspondiente al capital contenido en el pagare base de recaudo.
2. Por los intereses moratorios sobre el capital antes descrito liquidados a la tasa máxima legal certificada mes a mes por la Superintendencia Financiera de Colombia, a partir del 2 de junio de 2022, hasta que se verifique el pago total de lo adeudado.
4. Por la suma de \$19.818 por concepto de intereses de plazo.

CUARTO: Decretar el embargo y posterior secuestro del bien inmueble identificado con folio de matrícula inmobiliaria No. 50S-40316362 objeto de gravamen hipotecario. Oficiase al Registrador de Instrumentos Públicos de la zona respectiva.

Sobre las costas se resolverá en su oportunidad procesal.

Notifíquesele al extremo demandado el presente proveído, tal como lo establecen los artículos 291 y 292 del C.G.P., en concordancia con el artículo 8 y siguientes de la Ley 2213 de 2022 y adviértasele que dispone del término de cinco (5) días para pagar o diez (10) días para proponer excepciones, dichos términos correrán en forma conjunta.

Se reconoce personería a Esmeralda Pardo Corredor como apoderada judicial de la parte ejecutante en los términos y para los fines del poder conferido.

Notifíquese y cúmplase,¹

**IRIS MILDRED GUTIÉRREZ
JUEZ**

Firmado Por:
Iris Mildred Gutierrez
Juez Municipal
Juzgado Municipal
Civil 019
Bogotá, D.C. - Bogotá D.C.,

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **cff19142689cf37334b177a35c4b6aed761af2ff013d9b2356ad502e0f9d43b6**

Documento generado en 31/08/2022 02:16:18 PM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>

¹ Este proveído se notificó por estado No. 95 de 1° de septiembre de 2022.