

República de Colombia
Rama Judicial del Poder Público



Juzgado Diecinueve Civil Municipal

Bogotá D. C., veintinueve (29) de septiembre de dos mil veintidós (2022)

Ref. No. 2022-00116.

Reunidas las exigencias de los artículos 82 y la Ley 1561 de 2012, este Despacho RESUELVE:

ADMITIR la demanda declarativa de PERTENENCIA DE TITULACIÓN DE LA POSESIÓN MATERIAL instaurada por LUIS JOVANNY ROMERO MORENO contra CESAR AUGUSTO RUIZ ROJAS, CLAUDIA NATALIA RUIZ ROJAS, JULIO CESAR RUIZ BENITEZ y ESTEFANIA RUIZ BENITEZ en calidad de herederos determinados y herederos indeterminados de CESAR RUIZ CASTRO (q.e.p.d), y demás PERSONAS INDETERMINADAS que se crean con algún derecho sobre el bien objeto de usucapión.

De la demanda y sus anexos córrase traslado a la parte demandada por el término legal de veinte (20) días.

El presente asunto tramítese por el procedimiento VERBAL ESPECIAL.

Con sujeción a lo dispuesto en el artículo 108 del Código General del Proceso, amén de lo establecido en la Ley 2213 de 2022, se ordena el emplazamiento de los HEREDEROS INDETERMINADOS DE CESAR RUIZ CASTRO (q.e.p.d) y las PERSONAS INDETERMINADAS que se crean con derecho sobre el bien a usucapir.

En el Registro Nacional de Personas Emplazadas, inclúyase la siguiente información: la indicación de la naturaleza del proceso, las partes y el juzgado a fin de proceder a su publicación, el emplazamiento se entenderá surtido quince (15) días después de publicada la información en dicho registro

Notifíquese esta providencia al extremo pasivo CESAR AUGUSTO RUIZ ROJAS, CLAUDIA NATALIA RUIZ ROJAS, JULIO CESAR RUIZ BENITEZ y ESTEFANIA RUIZ BENITEZ en la forma y términos señalados en los artículos 291 y 292 del Código General del Proceso en concordancia con el artículo 8 y siguientes de la Ley 2213 de 2022.

Fíjese una valla en un lugar visible del predio objeto del presente proceso conforme lo dispone el numeral 3° del artículo 14 de la Ley 1561 de 2012, la cual deberá contener los siguientes datos: *a) la denominación del juzgado que adelanta el proceso, b) El nombre de la demandante, c) El nombre de la parte demandada con la indicación de que se trata de indeterminados, d) El número de radicación del proceso, e) La indicación de que se trata de un proceso de titulación de la posesión; f) l emplazamiento de todas las personas que crean tener derechos sobre el inmueble, para que concurren al proceso; g) La identificación con que se conoce al predio;* Tales deberán estar escritos en letra de tamaño no inferior a siete (7) centímetros de alto por cinco (5) centímetros de ancho.

Ordenar la inscripción de la demanda en cuanto al bien descrito en ésta, de acuerdo a lo normado en el artículo 14 de la Ley 1561 de 2012, para tal efecto oficiase por secretaría.

Infórmese sobre la existencia del proceso a la Superintendencia de Notariado y Registro, al Instituto Colombiano para el Desarrollo Rural-INCODER o quien haga sus veces, a la Unidad Administrativa Especial de Gestión de Restitución de Tierras Despojadas, al Instituto Geográfico Agustín Codazzi (IGAC) y a la Personería Municipal o Distrital conforme a lo normado en el inciso 3° del numeral 2° del artículo 14 ibídem.

Se reconoce personería a la abogada Yolanda Amado Torres como apoderada judicial de la parte demandante, en los términos y para los fines del mandato conferido.

Notifíquese y cúmplase¹,

IRIS MILDRED GUTIÉRREZ
JUEZ

Firmado Por:
Iris Mildred Gutierrez
Juez Municipal
Juzgado Municipal

¹ Esta providencia se notificó por estado No. 109 de 30 de septiembre de 2022

Civil 019

Bogotá, D.C. - Bogotá D.C.,

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **869e09f597d72ad8dadf719563841969862e09e216ee87a4a22b8ad2dd93c3af**

Documento generado en 29/09/2022 02:28:54 PM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>