

**República de Colombia**  
**Rama Judicial del Poder Público**



**Juzgado Diecinueve Civil Municipal**

Bogotá D.C, veintisiete (27) de octubre de dos mil veintitrés (2023)

**Ref. No. 2023-01124.**

Subsanada en debida forma y comoquiera que la demanda cumple con las exigencias previstas en los artículos 368 y 375 del Código General del Proceso, el Juzgado

**RESUELVE**

**PRIMERO: ADMITIR** la presente demanda VERBAL DE PERTENENCIA POR PRESCRIPCIÓN EXTRAORDINARIA ADQUISITIVA DE DOMINIO instaurada por MARIA DEL SOCORRO IMBAJOA MARTINEZ y EDILBERTO PINEDA SAAVEDRA contra HEREDEROS INDETERMINADOS de ADELIA SALAZAR DE CHIVITA y las PERSONAS INDETERMINADAS que se crean con derecho sobre el bien a usucapir.

**SEGUNDO: TRAMITAR** la demanda por el procedimiento VERBAL DE MENOR CUANTÍA.

**TERCERO: CORRER** traslado de la demanda y sus anexos a la parte demandada por el término de veinte (20) días.

**CUARTO: DECRETAR** la inscripción de la demanda en el folio de matrícula inmobiliaria del inmueble a usucapir, para tal efecto oficiar a la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos.

**QUINTO: OFICIAR** a la SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO, al INSTITUTO COLOMBIANO PARA EL DESARROLLO RURAL (INCODER) o a quien haga sus veces; a la UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE ATENCIÓN Y REPARACIÓN INTEGRAL A LAS VICTIMAS o a quien haga sus veces y al INSTITUTO GEOGRÁFICO AGUSTÍN CODAZZI (IGAC), informando sobre la existencia del proceso, de conformidad de lo previsto en el inciso 2º, numeral 6 del artículo 375 del Código General del Proceso.

**SEXTO: ORDENAR** a la parte demandante que proceda a instalar la valla a que hace referencia el numeral 7º del artículo 375 *ibídem*, en los términos y con las

especificaciones allí referidas, la cual deberá permanecer instalada en el inmueble hasta la audiencia de instrucción y juzgamiento.

**SÉPTIMO:** Con sujeción a lo dispuesto en el artículo 108 del Código General del Proceso en concordancia con lo normado en el artículo 10 de la Ley 2213 de 2022, se ordena el emplazamiento de HEREDEROS INDETERMINADOS de ADELIA SALAZAR DE CHIVITA y las PERSONAS INDETERMINADAS que se crean con derecho sobre el bien a usucapir.

En el Registro Nacional de Personas Emplazadas, inclúyase la siguiente información: la indicación de la naturaleza del proceso, las partes y el juzgado a fin de proceder a su publicación, el emplazamiento se entenderá surtido quince (15) días después de publicada la información en dicho registro.

**OCTAVO: RECONOCER** personería a la abogada Mariela Gómez, como apoderada judicial de la parte demandante en la forma y términos del mandato conferido.

**Notifíquese y cúmplase,<sup>1</sup>**

**IRIS MILDRED GUTIÉRREZ  
JUEZ**

Firmado Por:  
Iris Mildred Gutierrez  
Juez Municipal  
Juzgado Municipal  
Civil 019  
Bogotá, D.C. - Bogotá D.C.,

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **c1b0c237a1c1df5a9f79097c61ec18ed4ad43a2a92b30331a749b4085a761679**

Documento generado en 27/10/2023 12:46:55 PM

---

<sup>1</sup> Esta providencia se notificó por estado No. 130 de 30 de octubre de 2023.

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**