

**RE: Solicitud de terminación del proceso 2023-00302**

Juzgado 19 Civil Municipal - Bogotá - Bogotá D.C.

Mar 29/08/2023 10:37

Para:luz marina fonseca <luzmarinafonseca3@gmail.com>

Buen día.

Me permito dar acuse de recibido.

Atentamente,

**DIEGO ALEJANDRO SERRANO BUSTAMANTE**

Asistente judicial



Rama Judicial  
República de Colombia

**Juzgado 19 Civil Municipal de Bogotá**  
**cmpl19bt@cendoj.ramajudicial.gov.co**  
**Tel (601) 353 26 66 Ext. 70319**

---

**De:** luz marina fonseca <luzmarinafonseca3@gmail.com>

**Enviado:** lunes, 28 de agosto de 2023 16:07

**Para:** Juzgado 19 Civil Municipal - Bogotá - Bogotá D.C. <cmpl19bt@cendoj.ramajudicial.gov.co>

**Asunto:** Solicitud de terminación del proceso 2023-00302

Adjunto allego solicitud de terminación del proceso.

Señor

**JUEZ 19 CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTÁ D.C.**

E.

S.

D.

Referencia:

**No. 2023-00302**

Proceso:

**RESTITUCIÓN DE INMUEBLE ARRENDADO**

Demandante:

**LIBIA ENITH BUITRAGO VACA**

Demandados:

**NÉSTOR MAURICIO ABRIL ROJAS Y LUZ MARINA FONSECA BAUTISTA**

**LUZ MARINA FONSECA BAUTISTA**, mujer colombiana, mayor de edad, identificada con la cedula de ciudadanía No. 39.656.386 de Bosa; en mi condición de demandada dentro de este asunto. Me permito informarle a su Señoría, que el pasado 24 de agosto de 2023, se canceló en su totalidad el valor adeudado a la señora **LIBIA ENITH BUITRAGO VACA**, la suma de seis millones setenta y cinco mil pesos (\$6.075.000.00); valor que se le adeudaba por concepto de los cánones de arrendamiento del local comercial objeto de restitución. (Copia de los mismos se anexa en formato PDF).

Como la señora **LIBIA ENITH BUITRAGO VACA**, acepto el pago de la obligación, así mismo se le entregaron las llaves del local comercial, por consiguiente ya hizo entrega real y material del inmueble ubicado carrera 11 B No. 4-08 sur local No.1, mismo que es objeto del presente proceso de restitución de inmueble arrendado, el cual lo recibió a conformidad; dejando claro que la relación comercial que entre nosotros existía, se terminó.

En ese orden de ideas señor Juez le solicito se termine el proceso de manera anticipada, de conformidad con lo normado en el artículo 312 del Código General del Proceso, por no tener necesidad de continuar con el mismo.

De igual manera le solicito señor Juez, no se me condene al pago de ninguna otra erogación pecuniaria; ya que, dentro de la presente causa no realice oposición y facilite las condiciones y términos para la terminación anticipada del proceso, no generándole más desgastes a la administración de justicia.

Partiendo del presupuesto que, ya se le da terminación al presente proceso, le solicito se decreté la cancelación y levantamiento de las medidas cautelares que se practicaron en oportunidad.

Del señor Juez con todo respeto, atentamente;

*Luz Marina Fonseca*

**LUZ MARINA FONSECA BAUTISTA**

C.C. No. 39.656.386 de Bosa

<b>Recibo de Arrendamiento</b>		<b>No.</b>
Fecha	24 Agosto.	\$ 2'025.000
Recibí de	Raunco Abond.	
La suma de	dos millones veinticinco mil pesos.	
Por el arrendamiento de un(a)	Local # 1.	
Situado en la	La Cuarter	
Del	de	al
		de
	Mes Junio	
Cheque No.	Firma y Sello del Arrendador	
Banco	Emth Bortrago.	
Efectivo	C.C. o NIT.	

<b>Recibo de Arrendamiento</b>		<b>No.</b>
Fecha	24 Agosto.	\$ 2'025.000
Recibí de	Raunco Abond.	
La suma de	dos millones veinticinco mil pesos	
Por el arrendamiento de un(a)	Local # 1.	
Situado en la	La Cuarter	
Del	de	al
		de
	Mes Julio.	
Cheque No.	Firma y Sello del Arrendador	
Banco	Emth Bortrago.	
Efectivo	C.C. o NIT.	

Recibo de Arrendamiento		No.
Fecha	24 Agosto	\$ 1.025.000
Recibí de	Raimundo Alonzo	
La suma de	Dos millones, veinticinco mil pesos al/c.	
Por el arrendamiento de un(a)	docel # 1.	
Situado en la	la Comuna.	
Del	de	al de
	Mes Agosto	
Cheque No.	Firma y Sello del Arrendador Emilio Bortolero C.C. o NIT.	
Banco		
Efectivo		