

**República de Colombia**  
**Rama Judicial del Poder Público**



**Juzgado Diecinueve Civil Municipal**

Bogotá D.C, doce (12) de enero de dos mil veinticuatro (2024)

**Ref. No. 2023-00964**

Para los efectos legales pertinentes, téngase en cuenta que se surtió en debida forma el emplazamiento de los herederos indeterminados de **JOSÉ FLORENTINO MARÍN CEPEDA (Q.E.P.D)** y demás personas indeterminadas que se crean con derechos sobre el bien a usucapir, sin que persona alguna haya comparecido al proceso.

Ahora bien, incorpórese al expediente las fotografías de la valla instalada por la parte actora en el bien objeto de usucapión, sin embargo, la misma no se tendrá en cuenta toda vez que, no se identifica de forma clara el inmueble de acuerdo a sus linderos, en consecuencia, se le requiere para que sirva allegar en debida forma las fotos de la valla conforme a las anteriores observaciones.

De otra parte, se requiere a la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Bogotá Zona Norte, para que en el término de diez (10) días contados a partir del recibo de la respectiva comunicación, informe el trámite dado al oficio No. 1608 del 24 de octubre de 2023, el cual se remitió por correo electrónico el 26 del mismo mes y año. Por secretaría, oficiase de conformidad adjuntando copia del citado oficio.

Finalmente, obre en autos y téngase en cuenta para los fines legales pertinentes las comunicaciones provenientes de la Agencia de Renovación del Territorio (ART), IGAC, Agencia de Desarrollo Rural- ADR, Agencia Nacional de Tierras – ANT y Superintendencia de Notariado y Registro.

**Notifíquese y cúmplase<sup>1</sup>,**

**IRIS MILDRED GUTIÉRREZ**  
**JUEZ**

Firmado Por:

---

<sup>1</sup> Esta providencia se notificó por estado No. 2 del 15 de enero de 2024.

**Iris Mildred Gutierrez**  
**Juez Municipal**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 019**  
**Bogotá, D.C. - Bogotá D.C.,**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **91699cc64ae934a640ec59c6df90c8b9d0f6d408e5103d2fcc244d5d5a2fe70d**

Documento generado en 12/01/2024 04:54:00 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**