

**República de Colombia**  
**Rama Judicial del Poder Público**



**Juzgado Diecinueve Civil Municipal**

Bogotá D.C, diecisiete (17) de enero de dos mil veinticuatro (2024)

**Ref. No. 2023-01108.**

Para los efectos legales pertinentes, téngase en cuenta que se surtió en debida forma el emplazamiento del señor **EFRAIN ORTIZ MESA** y demás personas indeterminadas que se crean con derechos sobre el bien a usucapir, sin que persona alguna haya comparecido al proceso.

Por lo anterior y en aras de continuar con el trámite procesal respectivo, se requiere a la parte actora a fin de que proceda a instalar la valla en un lugar visible del inmueble objeto de usucapión con el lleno de los requisitos contemplados en el numeral 7° del artículo 375 del Código General del Proceso, conforme se ordenó en auto del 19 de octubre del 2023 y/o adelante las actuaciones pertinentes ante la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos Zona Sur a efectos de materializar el registro de la inscripción de la demanda, conforme se señaló en la comunicación emitida por dicha entidad y que obra en las presentes diligencias<sup>1</sup>. Para lo cual, se le concede el término de treinta (30) días contados a partir de la notificación por estado del presente auto, so pena de decretar la terminación del proceso por desistimiento tácito, en los términos del numeral 1° del artículo 317 *ibídem*.

Finalmente, obre en autos y téngase en cuenta para los fines legales pertinentes las comunicaciones provenientes de la Agencia de Renovación del Territorio (ART), Fondo para la Reparación de las Víctimas -FRV-, Agencia de Desarrollo Rural-ADR-, IGAC y Agencia Nacional de Tierras.

**Notifíquese y cúmplase<sup>2</sup>,**

**IRIS MILDRED GUTIÉRREZ**  
**JUEZ**

Firmado Por:

---

<sup>1</sup> PDF No. 021 “*RespuestaRegistro*” C-01

<sup>2</sup> Esta providencia se notificó por estado No. 4 de 18 de enero de 2024.

**Iris Mildred Gutierrez**  
**Juez Municipal**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 019**  
**Bogotá, D.C. - Bogotá D.C.,**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **3a10e35d0c6ef7fa5be320ce86f2a4418586e67494c19cf94631f304b99bf24c**

Documento generado en 17/01/2024 01:24:39 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**