

**República de Colombia**  
**Rama Judicial del Poder Público**



**Juzgado Diecinueve Civil Municipal**

Bogotá D.C, once (11) de enero de dos mil veinticuatro (2024)

**Ref. No. 2023-01433.**

Reunidos los requisitos de que trata el artículo 468 del Código del Código General del Proceso, el Juzgado **RESUELVE:**

**PRIMERO:** Librar mandamiento de pago a favor de BANCOLOMBIA S.A. en contra de YESSICA GUTIERREZ ROSERO, por las siguientes cantidades:

**1. Frente al pagaré 1540094228**

- 1.1** Por la suma de \$59.366.924 m./cte correspondiente al capital contenido en el pagare base de recaudo.
- 1.2.** Por los intereses moratorios sobre el capital antes descrito liquidados aplicando la tasa máxima permitida para este tipo créditos, a partir del 23 de octubre de 2023, hasta que se verifique el pago total de lo adeudado.

**2. Frente al pagaré 90000159972**

- 2.1** Por la suma de \$91.185.663 m./cte correspondiente al capital contenido en el pagare base de recaudo.
- 2.2** Por los intereses moratorios sobre el capital antes descrito liquidados a la tasa máxima legal certificada para esta clase de créditos, desde la presentación de la demanda y hasta que se verifique el pago total de lo adeudado.
- 2.3** Por las cuotas de capital vencidas y no pagadas desde el 5 de julio de 2023 hasta el 5 de noviembre de 2023 conforme se precisa en el recuadro siguiente:

<b>Fecha de vencimiento</b>	<b>Valor equivalente en</b>
-----------------------------	-----------------------------

	<b>pesos</b>
5 de julio de 2023	\$598.785
5 de agosto de 2023	\$603.833
5 de septiembre de 2023	\$608.924
5 de octubre de 2023	\$614.058
5 de noviembre de 2023	\$619.235

- 1.4.** Por los intereses moratorios sobre las cuotas de capital antes descritas liquidados a la tasa del 15,90%, sin que exceda la máxima legal certificada para esta clase de créditos a partir de la fecha de exigibilidad de cada una de ellas hasta que se verifique el pago total de lo adeudado.

**SEGUNDO:** Decretar el embargo y posterior secuestro del bien inmueble identificado con folio de matrícula inmobiliaria No. 50C-1525857 objeto de gravamen hipotecario. Oficiase al Registrador de Instrumentos Públicos correspondiente.

Sobre las costas se resolverá en su oportunidad procesal.

Notifíquesele al extremo demandado el presente proveído, tal como lo establece los artículos 291 y 292 del C.G.P en concordancia con el artículo 8 y siguientes del Decreto 806 del 4 de junio de 2020 y adviértasele que dispone del término de cinco (5) días para pagar o diez (10) días para proponer excepciones, dichos términos correrán en forma conjunta.

Se reconoce personería a la sociedad ALIANZA SGP S.A.S., representada por el abogado Jhon Alexander Riaño Guzmán, como apoderado judicial de la parte ejecutante en los términos y para los fines del mandato conferido

**Notifíquese,<sup>1</sup>**

**IRIS MILDRED GUTIÉRREZ  
JUEZ**

Firmado Por:

---

<sup>1</sup> Esta providencia se notificó por estado No. 1 de 12 de enero de 2024.

**Iris Mildred Gutierrez**  
**Juez Municipal**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 019**  
**Bogotá, D.C. - Bogotá D.C.,**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **8248d21b98b22dd7fd09e64c0a9c6f6d7dfff82353bf10ef85e80bccd0f563a**

Documento generado en 11/01/2024 04:14:50 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**