

**República de Colombia**  
**Rama Judicial del Poder Público**



**Juzgado Diecinueve Civil Municipal**

Bogotá D.C., cuatro (4) de abril de dos mil veinticuatro (2024)

**Ref. No. 2024-00329.**

Comoquiera que la demanda cumple las exigencias previstas en el artículo 368 del Código General del Proceso, el Juzgado

**RESUELVE**

**PRIMERO: ADMITIR** la presente demanda DECLARATIVA DE RESTITUCIÓN DE BIEN INMUEBLE ARRENDADO instaurada por FONNEGRA GERLEIN S.A.S. contra MARIA DEL PILAR MARTINEZ SUAREZ, JULIAN ALIRIO MARTINEZ SUAREZ, DORIS MARLENY MARTINEZ SUAREZ y JAVIER HERNANDO MARTINEZ GOMEZ.

**SEGUNDO: TRAMITAR** la demanda por el procedimiento VERBAL.

**TERCERO: CORRER** traslado de la demanda y sus anexos a la parte demandada por el término de veinte (20) días.

**CUARTO: NOTIFICAR** esta providencia al extremo pasivo en la forma y términos señalados en los artículos 291 y 292 del C.G.P. o 8° de la Ley 2213 de 2022.

**QUINTO: ADVERTIR** a la parte demandada que ser escuchada dentro del presente asunto deberá acreditar estar al día con el pago de los cánones de arrendamiento de conformidad con lo normado en el inciso 3 del numeral 4° del artículo 384 del C.G.P.

**SEXTO: RECONOCER** personería Iván Darío Daza Ortegón, como apoderado judicial de la parte actora en los términos y para los fines del poder conferido.

**Notifíquese,<sup>1</sup>**

**IRIS MILDRED GUTIÉRREZ**  
**JUEZ**

Firmado Por:  
Iris Mildred Gutierrez  
Juez Municipal  
Juzgado Municipal

---

<sup>1</sup> Esta providencia se notificó por estado No. 40 de 5 de abril de 2024.

**Civil 019**  
**Bogotá, D.C. - Bogotá D.C.,**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **2f85548f771af4cf5b99517ec853e9bf918c41bdab8b56c61d019d76046975af**

Documento generado en 04/04/2024 07:41:24 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**