

**República de Colombia**  
**Rama Judicial del Poder Público**



**Juzgado Diecinueve Civil Municipal**

Bogotá D.C, dieciocho (18) de abril de dos mil veinticuatro (2024)

**Ref. No. 2024-00424.**

Reunidos los requisitos de que trata el artículo 468 del Código del Código General del Proceso, el Juzgado **RESUELVE:**

**1.-** Librar mandamiento de pago a favor de BANCO CAJA SOCIAL S.A. y en contra de WILBER MAURICIO ARENAS CAÑON, por las siguientes cantidades:

**- Pagaré No. 133200345840:**

**1.1.-** Por la suma de 276084,9405 UVRS que representan \$100.517.584,93 m./cte correspondiente al capital acelerado contenido en el pagare base de recaudo.

**1.2.-** Por los intereses moratorios sobre el capital antes descrito liquidados a la tasa máxima legal permitida, a partir de la fecha de presentación de la demanda y hasta que se verifique el pago total de lo adeudado.

**1.3.-** Por las sumas en unidades de valor real por concepto de cuotas de capital vencidas y no pagadas desde el 13 de junio de 2023 hasta el 11 de marzo de 2024 conforme se precisa en el recuadro siguiente:

<b>Fecha de vencimiento</b>	<b>Valor de la cuota en UVR</b>	<b>Valor cuota equivalente en pesos</b>
13 de junio de 2023	327,6077	\$ 119.276,09
11 de julio de 2023	330,0947	\$ 120.181,57
11 de agosto de 2023	332,6007	\$ 121.093,96
11 de septiembre de 2023	335,1256	\$ 122.013,23

A.V.

11 de octubre de 2023	337,6697	\$ 122.939,49
14 de noviembre de 2023	340,2332	\$ 123.872,81
11 de diciembre de 2023	342,8161	\$ 124.813,20
11 de enero de 2024	345,4186	\$ 125.760,72
12 de febrero de 2024	348,0408	\$ 126.715,42
11 de marzo de 2024	350,6830	\$ 127.677,40

**1.4.-** Por los intereses moratorios sobre las cuotas de capital antes descritas liquidados a la tasa máxima legal permitida, a partir de la fecha de exigibilidad de cada una de ellas hasta que se verifique el pago total de lo adeudado.

**2.-** Decretar el embargo y posterior secuestro del bien inmueble identificado con folio de matrícula inmobiliaria No. 50C-2073640 objeto de gravamen hipotecario. Oficiese al Registrador de Instrumentos Públicos de la zona respectiva.

Sobre las costas se resolverá en su oportunidad procesal.

Notifíquesele al extremo demandado el presente proveído, tal como lo establece los artículos 291 y 292 del C.G.P, **o** en concordancia con el artículo 8 y siguientes de la Ley 2213 de 2022 y adviértasele que dispone del término de cinco (5) días para pagar o diez (10) días para proponer excepciones, dichos términos correrán en forma conjunta.

Se reconoce personería al abogado Roberto Uribe Ricaurte, como apoderado el ejecutante de conformidad al poder conferido.

**Notifíquese,**<sup>1</sup>

**IRIS MILDRED GUTIÉRREZ**  
**JUEZ**

---

<sup>1</sup> Esta providencia se notificó por estado No. 44 de 19 de abril de 2024.

**Firmado Por:**  
**Iris Mildred Gutierrez**  
**Juez Municipal**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 019**  
**Bogotá, D.C. - Bogotá D.C.,**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **61f06d82e8af4d87087477f8abcfb75495b6d0f2f4f8a6454f4908fa60ea0680**

Documento generado en 18/04/2024 03:29:30 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**