

Juzgado 19 Civil Municipal - Bogota - Bogota D.C.

De: Nicolas Ramirez <nicolas.rb26@gmail.com>
Enviado el: viernes, 5 de febrero de 2021 12:53 p. m.
Para: Juzgado 19 Civil Municipal - Bogota - Bogota D.C.; harleyvasquez@icloud.com
Asunto: Proceso 2017 - 1403
Datos adjuntos: Memorial 2017 - 1403 y anexo.pdf
Categorías: agregado a carpeta

Buenas tardes,

Soy Nicolás Ramírez, apoderado judicial de la parte demandante dentro del proceso de restitución de inmueble arrendado con radicado 2017 - 1403, por medio del presente me permito radicar memorial y anexo.

Así mismo, informo que el presente memorial se remite de manera simultánea al correo electrónico del demandado conforme al Decreto 806 de 2020.

Atentamente,

Nicolás Ramírez
Abogado.

Señor(a)
JUEZ 19 CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTÁ
E.S.D.

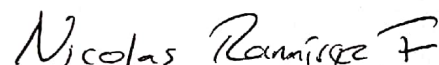
REF: PROCESO DE RESTITUCIÓN INMUEBLE ARRENDADO
DTE: RAFAEL ORTIZ CABRERA
DDOS: JOSUE ARLEY GOMEZ VASQUEZ y LIMNY PATRICIA GOMEZ
VASQUEZ
RADICADO: 2017 – 1403

NICOLÁS RAMÍREZ FLÓREZ, mayor de edad, abogado en ejercicio, obrando en mi calidad de apoderado judicial de la parte demandante, por medio del presente me permito allegar la liquidación del crédito conforme lo ordenado por el despacho, ajustado las reglas del artículo 446 del C.G.P.

Adjunto liquidación del crédito.

Informo al despacho que para efectos de notificación las recibiré en el correo electrónico nicolas.rb26@gmail.com.

Atentamente,


NICOLÁS RAMÍREZ FLÓREZ
TP 328314 del C.S. de la J.
C.C. 1.049.643.867 de Tunja.

LIQUIDACIÓN CONTRATO ARRENDAMIENTO

ARRENDATARIOS

JOSUE ARLEY GOMEZ VASQUEZ Y LIMNY PATRICIA GOMEZ VASQUEZ

ARRENDADOR

RAFAEL ORTIZ CABRERA

FECHA DE PAGO	CONCEPTO	VR MES CAUSADO	VR PAGADO	NÚMERO RECIBO	NUEVO SALDO
FEB 1 DE 2014	PAGO FEB	320.000,00	320.000,00	CRUCE	-
MAR 1 DE 2014	PAGO MAR	320.000,00	320.000,00	RC 1381	-
ABR 1 DE 2014	COBRO ABR 2014	320.000,00	-		320.000,00
MAY 1 DE 2014	COBRO MAY 2014	320.000,00	-		640.000,00
MAY 3 DE 2014	PAGO ABR 2014	-	320.000,00	RC 1426	320.000,00
JUN 1 DE 2014	COBRO JUN 2014	320.000,00	-		640.000,00
JUL 1 DE 2014	COBRO JUL 2014	320.000,00	-		960.000,00
AGO 1 DE 2014	COBRO AGO 2014	320.000,00	-		1.280.000,00
SEP 1 DE 2014	COBRO SEP 2014	320.000,00	-		1.600.000,00
OCT 1 DE 2014	COBRO OCT 2014	320.000,00	-		1.920.000,00
OCT 17 DE 2014	CRUCE CUENTAS	-	1.043.900,00	CRUCE	876.100,00
NOV 1 DE 2014	COBRO NOV 2014	320.000,00	-		1.196.100,00
NOV 11 DE 2014	ABONO	-	200.000,00	RC 1547	996.100,00
NOV 20 DE 2014	ABONO	-	300.000,00	RC 1553	696.100,00
NOV 20 DE 2014	ARREGLO LLAVES	-	15.000,00		681.100,00
DIC 1 DE 2014	COBRO DIC 2014	360.000,00	-		1.041.100,00
ENE 1 DE 2015	COBRO ENE 2015	360.000,00	-		1.401.100,00
FEB 1 DE 2015	COBRO FEB 2015	360.000,00	-		1.761.100,00
MAR 1 DE 2015	COBRO MAR 2015	360.000,00	-		2.121.100,00
ABR 1 DE 2015	COBRO ABR 2015	360.000,00	-		2.481.100,00
ABR 13 DE 2015	CRUCE CUENTAS	-	1.587.000,00	CRUCE	894.100,00
ABR 13 DE 2015	ABONO	-	350.000,00	RC 1638	544.100,00
MAY 1 DE 2015	COBRO MAY 2015	360.000,00	-		904.100,00
JUN 1 DE 2015	COBRO JUN 2015	360.000,00	-		1.264.100,00
JUN 17 DE 2015	ABONO	-	400.000,00	RC 1679	864.100,00
JUL 1 DE 2015	COBRO JUL 2015	360.000,00	-		1.224.100,00
JUL 14 DE 2015	ABONO	-	600.000,00	RC 1701	624.100,00
AGO 1 DE 2015	COBRO AGO 2015	360.000,00	-		984.100,00

SEP 1 DE 2015	COBRO SEP 2015	360.000,00	-		1.344.100,00
SEP 24 DE 2015	ABONO	-	500.000,00	RC 1765	844.100,00
OCT 1 DE 2015	COBRO OCT 2015	360.000,00	-		1.204.100,00
NOV 1 DE 2015	COBRO NOV 2015	360.000,00	-		1.564.100,00
NOV 25 DE 2015	ABONO	-	600.000,00	RC 1818	964.100,00
DIC 1 DE 2015	COBRO DIC 2015	360.000,00	-		1.324.100,00
ENE 1 DE 2016	COBRO ENE 2016	360.000,00	-		1.684.100,00
ENE 26 DE 2016	ABONO	-	650.200,00	RC 1871	1.033.900,00
FEB 1 DE 2016	COBRO FEB 2016	384.400,00	-		1.418.300,00
MAR 1 DE 2016	COBRO MAR 2016	384.400,00	-		1.802.700,00
MAR 28 DE 2016	ABONO	-	350.000,00	RC 1910	1.452.700,00
ABR 1 DE 2016	COBRO ABR 2016	384.400,00	-		1.837.100,00
MAY 1 DE 2016	COBRO MAY 2016	384.400,00	-		2.221.500,00
MAY 3 DE 2016	ABONO	-	350.000,00	RC 1945	1.871.500,00
JUN 1 DE 2016	COBRO JUN 2016	384.400,00	-		2.255.900,00
JUN 25 DE 2016	ABONO	-	350.000,00	RC 1997	1.905.900,00
JUL 1 DE 2016	COBRO JUL 2016	384.400,00	-		2.290.300,00
JUL 22 DE 2016	ABONO	-	803.650,00	RC 2022	1.486.650,00
AGO 1 DE 2016	COBRO AGO 2016	384.400,00	-		1.871.050,00
SEP 1 DE 2016	COBRO SEP 2016	384.400,00	-		2.255.450,00
SEP 20 DE 2016	ABONO	-	300.000,00	RC 2076	1.955.450,00
OCT 1 DE 2016	COBRO OCT 2016	384.400,00	-		2.339.850,00
OCT 21 DE 2016	ABONO	-	300.000,00	RC 2109	2.039.850,00
NOV 1 DE 2016	COBRO NOV 2016	384.400,00	-		2.424.250,00
NOV 9 DE 2016	ABONO	-	150.000,00	RC 2127	2.274.250,00
DIC 1 DE 2016	COBRO DIC 2016	384.400,00	-		2.658.650,00
DIC 30 DE 2016	ABONO	-	250.000,00	RC 2568	2.408.650,00
ENE 1 DE 2017	COBRO ENE 2017	384.400,00	-		2.793.050,00
FEB 1 DE 2017	COBRO FEB 2017	406.500,00	-		3.199.550,00
FEB 10 DE 2017	ABONO	-	350.000,00	RC 2186	2.849.550,00
MAR 1 DE 2017	COBRO MAR 2017	406.500,00	-		3.256.050,00
MAR 8 DE 2017	ABONO	-	500.000,00	RC 2210	2.756.050,00
MAR 31 DE 2017	ABONO	-	200.000,00	RC 2232	2.556.050,00
ABR 1 DE 2017	COBRO ABR 2017	406.500,00	-		2.962.550,00

MAY 1 DE 2017	COBRO MAY 2017	406.500,00	-		3.369.050,00
MAY 12 DE 2017	ABONO	-	565.500,00	RC 2272	2.803.550,00
JUN 1 DE 2017	COBRO JUN 2017	406.500,00	-		3.210.050,00
JUL 1 DE 2017	COBRO JUL 2017	406.500,00	-		3.616.550,00
JUL 11 DE 2017	ABONO	-	706.200,00	RC 2338	2.910.350,00
AGO 1 DE 2017	COBRO AGO 2017	406.500,00	-		3.316.850,00
SEP 1 DE 2017	COBRO SEP 2017	406.500,00	-		3.723.350,00
SEP 5 DE 2017	ABONO	-	373.400,00	RC 2390	3.349.950,00
SEP 5 DE 2017	ABONO	-	373.400,00	RC 2393	2.976.550,00
OCT 1 DE 2017	COBRO OCT 2017	406.500,00	-		3.383.050,00
NOV 1 DE 2017	COBRO NOV 2017	406.500,00	-		3.789.550,00
DIC 1 DE 2017	COBRO DIC 2017	406.500,00	-		4.196.050,00
DIC 13 DE 2017	ABONO	-	850.000,00	RC 2494	3.346.050,00
DIC 28 DE 2017	ABONO	-	100.000,00	RC 2510	3.246.050,00
ENE 1 DE 2018	COBRO ENE 2018	406.500,00	-		3.652.550,00
FEB 1 DE 2018	COBRO FEB 2018	423.150,00	-		4.075.700,00
MAR 1 DE 2018	COBRO MAR 2018	423.150,00	-		4.498.850,00
ABR 1 DE 2018	COBRO ABR 2018	423.150,00	-		4.922.000,00
MAY 1 DE 2018	COBRO MAY 2018	423.150,00	-		5.345.150,00
JUN 1 DE 2018	COBRO JUN 2018	423.150,00	-		5.768.300,00
JUL 1 DE 2018	COBRO JUL 2018	423.150,00	-		6.191.450,00
AGO 1 DE 2018	COBRO AGO 2018	423.150,00	-		6.614.600,00
SEP 1 DE 2018	COBRO SEP 2018	423.150,00	-		7.037.750,00
TOTAL		21.116.000,00	14.078.250,00		7.037.750,00
INT. MORATORIO					231.454,00
CLÁUSULA PENAL					846.300,00
AGENCIAS DERECHO					300.000,00
TOTALIZADO					8.415.504,00