

**República de Colombia**  
**Rama Judicial del Poder Público**



**Juzgado Diecinueve Civil Municipal**

Bogotá D C, veinticuatro (24) de agosto de dos mil veintiuno (2021).

**Ref. 2021-00780 00**

Procede el Despacho a resolver sobre la admisibilidad de la demanda de referencia, sin embargo, se advierte que esta sede judicial no es competente para conocer del asunto conforme a lo dispuesto en el numeral 7° del artículo 28 del Código General del Proceso según el cual en los procesos en que se ejerciten derechos reales, en los divisorios, de deslinde y amojonamiento, expropiación, servidumbres, posesorios de cualquier naturaleza, restitución de tenencia, **declaración de pertenencia** y de bienes vacantes y mostrencos, será competente, de modo privativo, el juez del lugar donde estén ubicados los bienes, y si se hallan en distintas circunscripciones territoriales, el de cualquiera de ellas a elección del demandante

Bajo esta perspectiva, en el caso puesto a consideración se advierte que se pretende adquirir por la figura de prescripción extraordinaria de dominio la titularidad del bien inmueble identificado de folio de matrícula inmobiliaria 50S-95377 el cual se encuentra ubicado en la Calle 23c #17-33 este barrio El Cagua (Soacha, Cundinamarca), por tanto, se trata de un litigio cuya tramitación se encuentra asignada a los Jueces Civiles Municipales de dicha circunscripción territorial, por ende, debe rechazarlo esta sede judicial por falta de competencia, en consecuencia, **RESUELVE:**

**PRIMERO: RECHAZAR** la demanda incoada por Luis Fernando Neuta Robayo contra Pedro Evelio García Bello.

**SEGUNDO: REMITIR** la demanda y sus anexos a la Oficina Judicial para su debido reparto entre los Juzgados Civiles Municipales de Soacha-Cundinamarca.

**TERCERO:** Por secretaría previas las constancias del caso, procédase en forma inmediata. Oficiese.

**Notifíquese,<sup>1</sup>**

**IRIS MILDRED GUTIÉRREZ**  
**JUEZ**

---

<sup>1</sup> Esta providencia se notificó por estado No 094 de 25 de agosto de 2021.

**Firmado Por:**

**Iris Mildred Gutierrez  
Juez Municipal  
Civil 019  
Juzgado Municipal  
Bogotá D.C., - Bogotá, D.C.**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **a783922a8db40ce3d8ee1255e4c21ff90eeb288ead1ce7bc79d48dc0bfd79d35**

Documento generado en 24/08/2021 03:03:51 p. m.