

República de Colombia
Rama Judicial del Poder Público



Juzgado Diecinueve Civil Municipal

Bogotá D.C., treinta (30) de noviembre de dos mil veintiuno (2021).

Ref. Ejecutivo Garantía Real Nro. 11001-40-03-019-2021-01112-00

Subsanada en debida forma y, reunidas las exigencias legales, el Juzgado libra mandamiento de pago por la vía ejecutiva para la efectividad de la garantía real de menor cuantía a favor de FONDO NACIONAL DEL AHORRO CARLOS LLERAS RESTREPO y en contra de MARTHA CECILIA MARÍN ARCILA, para que en el término de cinco (5) días se paguen las siguientes cantidades de dinero, así:

Pagaré Nro. 31170303:

1.- Por la suma de 153163,0148 UVR`s, equivalentes en pesos a 9 de noviembre de 2021 a \$44.055.365,40 M/cte, por concepto de capital acelerado contenido en el pagaré allegado como base de recaudo.

2.- Por los intereses moratorios sobre 153163,0148 UVR`s, liquidados a la tasa del 7,5% E.A., sin que superen la tasa más alta legal permitida, de acuerdo a las fluctuaciones que certifique el Banco de la República, ni los límites establecidos en el art. 305 del Código Penal, desde el día siguiente a la presentación de la demanda y hasta cuando se verifique el pago total de la obligación.

3.- Por la suma de 4617,4680 UVR`s, equivalentes en pesos a 6 de diciembre de 2020 a \$1.371.716,89 M/cte, correspondientes a los valores de las cuotas de capital en mora de los meses de octubre de 2020 a octubre de 2021 especificadas en el escrito de demanda -pretensión primera, literal c)-, contenidas en el pagaré allegado como base de recaudo y cuyos plazos para el pago vencieron, respectivamente, el día 15 de esos mismos meses.

4.- Por los intereses moratorios sobre las sumas indicadas en el numeral 3º, liquidados a la tasa del 7,5% E.A., sin que superen la tasa más alta legal permitida de acuerdo a las fluctuaciones que certifique el Banco de la República, ni los límites establecidos en el art. 305 del Código Penal, desde la presentación de la demanda y hasta cuando se verifique el pago total de la obligación.

5.- Por la suma de 8245,5180 UVR`s equivalentes en pesos a 6 de diciembre de 2020 a \$ 2.371.716,89 M/cte, por concepto de intereses corrientes causados, sobre el capital adeudado de las cuotas en mora, especificadas en el escrito de demanda -pretensión primera, literal e)-, contenidas en el pagaré allegado como base de recaudo.

Sobre costas se resolverá en su oportunidad.

Se decreta el **EMBARGO** del inmueble objeto de gravamen hipotecario, identificado con matrícula inmobiliaria No. 50S - 40721402. En consecuencia,

comuníquese la medida a la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos correspondiente. –art. 468 C. G. del P.-

De acuerdo a lo dispuesto en el artículo 11 del Decreto 806 de 2020, por secretaría, librense oficio con las advertencias de ley.

Notifíquese a la parte ejecutada de conformidad con lo previsto en el art. 290 y siguientes del C. G. del P., y prevéngasele que dispone de diez (10) días para excepcionar –art. 442 C. G. del P.-.

Se reconoce personería adjetiva a la abogada DANYELA REYES GONZÁLEZ en los términos y para los fines del poder conferido.-

Notifíquese y Cúmplase¹

**IRIS MILDRED GUTIÉRREZ
JUEZ**

A.M.C.B.

Firmado Por:

**Iris Mildred Gutierrez
Juez Municipal
Juzgado Municipal
Civil 019
Bogotá, D.C. - Bogotá D.C.,**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

¹ Esta providencia se notificó por estado No. 138 del 1º de diciembre de 2021.

Código de verificación: **1bab0d1bd3a3dcdb3e35c0c0efe15956a54d333f1841e405aec8044c2afed23b**

Documento generado en 30/11/2021 12:59:39 PM

Valide este documento electrónico en la siguiente URL: <https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>