

Señor
JUEZ CINCUENTA Y UNO (51) DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MULTIPLE DE BOGOTÁ D.C.
E. S. D.

Ref.: Ejecutivo No. 2019 - 01493 de CONJUNTO RESIDENCIAL FUERTEVENTURA IV P.H. contra
ALVARO ETELIO ATENCIA Y OTRA
Asunto: Liquidación del Crédito

DESDE	HASTA	No. DIAS	CONCEPTO	CAPITAL CUOTA MENSUAL	CAPITAL ACUMULADO	INTERES MORA MENSUAL	ACUMULADO INTERESES	TASA INTERES MORATOR IA	ABONO	A CAPITAL	A INTERES	TOTAL DEUDA
01/08/2015	31/08/2015	31	Cuota Administraciór	156.306,00	156.306	2.919	2.919	1,86750%				159.225
01/09/2015	30/09/2015	30	Cuota Administraciór	173.000,00	329.306	6.150	9.069	1,86750%				338.375
01/10/2015	31/10/2015	31	Cuota Administraciór	173.000,00	502.306	12.137	21.206	2,41625%				523.512
01/11/2015	30/11/2015	30	Cuota Administraciór	173.000,00	675.306	16.317	37.523	2,41625%				712.829
01/12/2015	31/12/2015	31	Cuota Administraciór	173.000,00	848.306	20.497	58.020	2,41625%				906.326
01/01/2016	31/01/2016	31	Cuota Administraciór	185.000,00	1.033.306	25.419	83.439	2,46000%				1.116.745
01/02/2016	29/02/2016	28	Cuota Administraciór	185.000,00	1.218.306	29.970	113.410	2,46000%				1.331.716
01/03/2016	31/03/2016	31	Cuota Administraciór	185.000,00	1.403.306	34.521	147.931	2,46000%				1.551.237
01/04/2016	30/04/2016	30	Cuota Administraciór	185.000,00	1.588.306	40.780	188.711	2,56750%				1.777.017
01/05/2016	31/05/2016	31	Cuota Administraciór	185.000,00	1.773.306	45.530	234.240	2,56750%				2.007.546
01/06/2016	30/06/2016	30	Cuota Administraciór	185.000,00	1.958.306	50.280	284.520	2,56750%				2.242.826
01/07/2016	31/07/2016	31	Cuota Administraciór	185.000,00	2.143.306	57.173	341.693	2,66750%				2.484.999
01/08/2016	31/08/2016	31	Cuota Administraciór	185.000,00	2.328.306	62.108	403.800	2,66750%				2.732.106
01/09/2016	30/09/2016	30	Cuota Administraciór	185.000,00	2.513.306	67.042	470.843	2,66750%				2.984.149
01/10/2016	31/10/2016	31	Cuota Administraciór	185.000,00	2.698.306	74.170	545.012	2,74875%				3.243.318
01/11/2016	30/11/2016	30	Cuota Administraciór	185.000,00	2.883.306	79.255	624.267	2,74875%				3.507.573
01/12/2016	31/12/2016	31	Cuota Administraciór	185.000,00	3.068.306	84.340	708.607	2,74875%				3.776.913
01/01/2017	31/01/2017	31	Cuota Administraciór	198.000,00	3.266.306	91.212	799.819	2,79250%				4.066.125
01/02/2017	28/02/2017	28	Cuota Administraciór	198.000,00	3.464.306	96.741	896.560	2,79250%				4.360.866
01/03/2017	31/03/2017	31	Cuota Administraciór	198.000,00	3.662.306	102.270	998.829	2,79250%				4.661.135
01/04/2017	30/04/2017	30	Cuota Administraciór	198.000,00	3.860.306	107.751	1.106.580	2,79125%				4.966.886
01/05/2017	31/05/2017	31	Cuota Administraciór	198.000,00	4.058.306	113.277	1.219.858	2,79125%				5.278.164
01/06/2017	30/06/2017	30	Cuota Administraciór	198.000,00	4.256.306	118.804	1.338.662	2,79125%				5.594.968
01/07/2017	31/07/2017	31	Cuota Administraciór	198.000,00	4.454.306	122.382	1.461.044	2,74750%				5.915.350
01/08/2017	31/08/2017	31	Cuota Administraciór	198.000,00	4.652.306	127.822	1.588.866	2,74750%				6.241.172
01/09/2017	30/09/2017	30	Cuota Administraciór	198.000,00	4.850.306	130.231	1.719.097	2,68500%				6.569.403
01/10/2017	31/10/2017	31	Cuota Administraciór	198.000,00	5.048.306	133.465	1.852.561	2,64375%				6.900.867
01/11/2017	30/11/2017	30	Cuota Administraciór	198.000,00	5.246.306	137.453	1.990.015	2,62000%				7.236.321

01/12/2017	31/12/2017	31	Cuota Administraciór	198.000,00	5.444.306	141.348	2.131.362	2,59625%				7.575.668
01/01/2018	31/01/2018	31	Cuota Administraciór	210.000,00	5.654.306	146.234	2.277.597	2,58625%				7.931.903
01/02/2018	28/02/2018	28	Cuota Administraciór	210.000,00	5.864.306	154.011	2.431.608	2,62625%				8.295.914
01/03/2018	31/03/2018	15	Cuota Administraciór	210.000,00	6.074.306	157.021	2.588.629	2,58500%				8.662.935
01/04/2018	30/04/2018	30	Cuota Administraciór	210.000,00	6.284.306	160.878	2.749.507	2,56000%				9.033.813
01/05/2018	31/05/2018	31	Cuota Administraciór	210.000,00	6.494.306	165.930	2.915.437	2,55500%				9.409.743
01/06/2018	30/06/2018	30	Cuota Administraciór	210.000,00	6.704.306	169.954	3.085.391	2,53500%				9.789.697
01/07/2018	31/07/2018	31	Cuota Administraciór	210.000,00	6.914.306	173.117	3.258.508	2,50375%				10.172.814
01/08/2018	31/08/2018	31	Cuota Administraciór	210.000,00	7.124.306	177.573	3.436.081	2,49250%				10.560.387
01/09/2018	30/09/2018	30	Cuota Administraciór	210.000,00	7.334.306	181.616	3.617.697	2,47625%				10.952.003
01/10/2018	31/10/2018	31	Cuota Administraciór	210.000,00	7.544.306	185.118	3.802.815	2,45375%				11.347.121
01/11/2018	30/11/2018	30	Cuota Administraciór	210.000,00	7.754.306	188.914	3.991.730	2,43625%				11.746.036
01/12/2018	31/12/2018	31	Cuota Administraciór	210.000,00	7.964.306	193.134	4.184.864	2,42500%				12.149.170
01/01/2019	31/01/2019	31	Cuota Administraciór	223.000,00	8.187.306	196.086	4.380.950	2,39500%				12.568.256
01/02/2019	28/02/2019	28	Cuota Administraciór	223.000,00	8.410.306	207.104	4.588.054	2,46250%				12.998.360
01/03/2019	31/03/2019	31	Cuota Administraciór	223.000,00	8.633.306	209.069	4.797.123	2,42166%				13.430.429
01/04/2019	30/04/2019	30	Cuota Administraciór	223.000,00	8.856.306	213.880	5.011.003	2,41500%				13.867.309
01/05/2019	31/05/2019	31	Cuota Administraciór	223.000,00	9.079.306	219.492	5.230.495	2,41750%				14.309.801
01/06/2019	30/06/2019	30	Cuota Administraciór	223.000,00	9.302.306	224.418	5.454.913	2,41250%				14.757.219
01/07/2019	31/07/2019	31	Cuota Administraciór	223.000,00	9.525.306	229.560	5.684.473	2,41000%				15.209.779
01/08/2019	31/08/2019	31	Cuota Administraciór	223.000,00	9.748.306	235.422	5.919.895	2,41500%				15.668.201
01/09/2019	30/09/2019	30	Cuota Administraciór	223.000,00	9.971.306	240.807	6.160.702	2,41500%				16.132.008
01/10/2019	31/10/2019	31	Cuota Administraciór	223.000,00	10.194.306	246.192	6.406.894	2,41500%				16.601.200
01/11/2019	30/11/2019	30	Cuota Administraciór	223.000,00	10.417.306	255.615	6.662.509	2,45375%				17.079.815
01/12/2019	31/12/2019	31	Cuota Administraciór	223.000,00	10.640.306	259.224	6.921.733	2,43625%				17.562.039
01/01/2020	31/01/2020	31	Cuota Administraciór	236.000,00	10.876.306	245.623	7.167.357	2,25833%				18.043.663
01/02/2020	29/02/2020	28	Cuota Administraciór	236.000,00	11.112.306	275.168	7.442.525	2,47625%				18.554.831
01/03/2020	31/03/2020	31	Cuota Administraciór	236.000,00	11.348.306	269.664	7.712.189	2,37625%				19.060.495
01/04/2020	30/04/2020	30	Cuota Administraciór	236.000,00	11.584.306	275.996	7.988.185	2,38250%				19.572.491
01/05/2020	31/05/2020	31	Cuota Administraciór	236.000,00	11.820.306	268.794	8.256.979	2,27400%				20.077.285
01/06/2020	30/06/2020	30	Cuota Administraciór	236.000,00	12.056.306	273.075	8.530.054	2,26500%				20.586.360
01/07/2020	31/07/2020	31	Cuota Administraciór	236.000,00	12.292.306	278.421	8.808.475	2,26500%				21.100.781
01/08/2020	31/08/2020	31	Cuota Administraciór	236.000,00	12.528.306	286.397	9.094.872	2,28600%				21.623.178
01/09/2020	30/09/2020	30	Cuota Administraciór	236.000,00	12.764.306	292.813	9.387.685	2,29400%				22.151.991
09/09/2020	09/09/2020		ABONO		12.764.306		2.037.685		7.350.000	7.350.000	-	14.801.991
14/09/2020	14/09/2020		ABONO		12.764.306		1.037.685		1.000.000	1.000.000	-	13.801.991
16/09/2020	16/09/2020		ABONO		12.764.306		387.685		650.000	650.000	-	13.151.991
21/09/2020	21/09/2020		ABONO		12.151.991		0		1.000.000	387.685	612.315	12.151.991
01/10/2020	31/10/2020	31	Cuota Administraciór	236.000,00	13.000.306	293.937	293.937	2,26100%				13.294.243
31/10/2020	31/10/2020	30	Cuota Administraciór	236.000,00	13.708.306	309.945	603.882	2,26100%				14.312.188
01/11/2020	30/11/2020	30	Cuota Administraciór	236.000,00	13.236.306	299.273	903.155	2,26100%				14.139.461
19/11/2020	19/11/2020	11	Cuota Extraordinaria	236.000,00	13.472.306	304.609	1.207.764	2,26100%				14.680.070

TOTALES

CAPITAL	\$	13.472.306
INTERESES	\$	1.207.764
SALDO TOTAL A 30 DE NOVIEMBRE DE 2020	\$	14.680.070

Atentamente,

LUIS GABRIEL MELO ERAZO
C.C. No 1.136.880.546 de Bogotá
T.P. No 205.291 del C. S. de la J.