



Raúl Hernando BONILLA PARRA
ABOGADO

Señor
JUEZ 51 DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MULTIPLE DE BOGOTA.
Ciudad.

Ref. DEMANDA EJECUTIVA DE MINIMA CUANTIA.

PROCESO. 2019 – 2081.

Demandante: R.L, de EDIFICIO CENTRO COMERCIAL LOS CRISTALES.

Demandado: JOSE DEL CARMEN PULGA BOGOTA.

Asunto:

RAUL HERNANDO BONILLA PARRA, apoderado del demandado del proceso de la referencia, de conformidad con lo establecido en el artículo 446 del C.G.P., presento ante su despacho la liquidación del crédito.

Anexo liquidación

• Conforme a lo previsto por el Decreto 806 del 04 de junio, 2020, se remite copia del documento y la liquidación al doctor GERMAN AUGUSTO DIAZ, apoderado de la parte demandante, email gadasesoreslegale@gmail.com

Atentamente,

RAUL HERNANDO BONILLA PARRA
C. C. No.19.369.659 de Bogotá.
T. P. No. 272.207del C. S. de la J.



LIQUIDACION DE CREDITO

PROCESO	2019 02081
DEMANDANTE	EDIFICIO CENTRO COMERCIAL LOS CRISTALES P.H.
DEMANDADO	JOSE DEL CARMEN PULGA BOGOTA

												APLICACIÓN DE ABONOS	
MES	CUOTA ORDINARIA	CAPITAL BASE LIQUIDACION	DESDE	HASTA	DIAS	BANCARIO CORRIENTE	1,50	MORA E.A.	INTERESES	SALDO INTERESES	ABONOS	A CAPITAL	A INTERESES
									-				
oct-18	126.000	126.000	1/11/2018	30/11/2018	30				-				
nov-18	138.000	264.000	1/12/2018	31/12/2018	31				-				
dic-18	138.000	402.000	1/01/2019	31/01/2019	31				-				
ene-19	138.000	540.000	1/02/2019	28/02/2019	28				-				
feb-19	138.000	678.000	1/03/2019	31/03/2019	31				-				
mar-19	138.000	816.000	1/04/2019	30/04/2019	30				-				
abr-19	147.000	963.000	1/05/2019	31/05/2019	31				-				
may-19	147.000	1.110.000	1/06/2019	30/06/2019	30				-				
jun-19	147.000	1.257.000	1/07/2019	31/07/2019	31				-				
jul-19	147.000	1.404.000	1/08/2019	31/08/2019	31				-			-	
ago-19	147.000	1.551.000	1/09/2019	7/10/2019	37				-		400.000	400.000	
sep-19	147.000	1.298.000	21/10/2019	31/10/2019	11	19,10%	1,50	28,65%	9.858	9.858			
oct-19	147.000	1.445.000	1/11/2019	30/11/2019	30	19,03%	1,50	28,55%	29.834	39.692			
nov-19	147.000	1.592.000	1/12/2019	2/12/2019	2	19,03%	1,50	28,55%	2.191	41.883	700.000	658.117	41.883
		933.883	3/12/2019	31/12/2019	29	19,03%	1,50	28,55%	18.638	18.638			
dic-19	147.000	1.080.883	1/01/2020	31/01/2020	31	18,77%	1,50	28,16%	22.781	22.781			
ene-20	152.000	1.232.883	1/02/2020	6/02/2020	6	19,06%	1,50	28,59%	5.098	27.879	700.000	672.121	27.879
		560.762	7/02/2020	15/02/2020	9	19,06%	1,50	28,59%	3.478	3.478	700.000	696.522	3.478
		-135.760	16/02/2020	19/02/2020	4	19,06%	1,50	28,59%		-	290.000	290.000	-

		-425.760	20/02/2020	29/02/2020	10	19,06%	1,50	28,59%					
feb-20	152.000	-273.760	1/03/2020	9/03/2020	9	18,95%	1,50	28,43%			140.000	140.000	-
		-413.760	10/03/2020	31/03/2020	22	18,95%	1,50	28,43%					
mar-20	152.000	-261.760	1/04/2020	30/04/2020	30	18,69%	1,50	28,04%					
abr-20	152.000	-109.760	1/05/2020	13/05/2020	13	18,19%	1,50	27,29%			140.000	140.000	-
		-249.760	14/05/2020	31/05/2020	18	18,19%	1,50	27,29%					
may-20	152.000	-97.760	1/06/2020	30/06/2020	30	18,12%	1,50	27,18%		-			
jun-20	152.000	54.240	1/07/2020	28/07/2020	28	18,12%	1,50	27,18%	1.001	1.001	200.000	198.999	1.001
		-144.759	29/07/2020	31/07/2020	3	18,12%	1,50	27,18%					
jul-20	152.000	7.241	1/08/2020	31/08/2020	31	18,29%	1,50	27,44%	149	149			
ago-20	152.000	159.241	1/09/2020	16/09/2020	16	18,35%	1,50	27,53%	1.698	1.847	150.000	148.153	1.847
		11.088	17/09/2020	30/09/2020	14	18,35%	1,50	27,53%	103	103			
sep-20	152.000	163.088	1/10/2020	30/10/2020	30	18,09%	1,50	27,14%	3.219	3.219	152.000	148.781	3.219
		14.307	30/10/2020	30/10/2020		18,09%	1,50	27,14%	-	103	152.000	151.897	103
		-137.590	30/10/2020	30/10/2020		18,09%	1,50	27,14%	-	-	152.000	152.000	-
		-289.590	30/10/2020	31/10/2020	2	18,09%	1,50	27,14%					
oct-20	152.000	-137.590	1/11/2020	20/11/2020	20	17,84%	1,50	26,76%			152.000	152.000	-
		-289.590	20/11/2020	20/11/2020		17,84%	1,50	26,76%			152.000	152.000	-
		-441.590	21/11/2020	30/11/2020		17,84%	1,50	26,76%					
nov-20	152.000	-289.590	1/12/2020	31/12/2020	31	17,46%	1,50	26,19%					-
dic-20	152.000	-137.590	1/01/2021	14/01/2021	14	17,32%	1,50	25,98%			155.000	155.000	-
		-292.590	14/01/2021	14/01/2021		17,32%	1,50	25,98%			155.000	155.000	-
		-447.590	15/01/2021	31/01/2021	17	17,32%	1,50	25,98%					
ene-21	155.000	-292.590	1/02/2021	8/02/2021	8	17,54%	1,50	26,31%			155.000	155.000	-
		-447.590	9/02/2021	28/02/2021	20	17,54%	1,50	26,31%					
feb-21	155.000	-292.590	1/03/2021	8/03/2021	8	17,41%	1,50	26,12%			124.000	124.000	-
		-416.590	9/03/2021	31/03/2021	23	17,41%	1,50	26,12%					
mar-21	155.000	-261.590								-			-
SALDO DE INTERESES DE MORA									-				
SALDO DE CAPITAL A FAVOR DEL DEMANDADO									(261.590)				
TOTAL SALDO A FAVOR									(261.590)				

NOTAS:

- 1) Los valores de la columna capital base de liquidación con signo menos, es saldo a favor del demandado
- 2) La liquidación y cobro de intereses se inicia a partir del 21 de Octubre de 2019 de acuerdo al mandamiento de pago y sentencia, en consecuencia se aplica el abono de 7 octubre de 2019 directamente a capital.