SEÑOR:
JUZGADO TREINTA Y SEIS (36) DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MÚLTIPLE DE BOGOTÁ, D. C.
E. S. D.

REFERENCIA: DEMANDA EJECUTIVA DE MINIMA CUANTÍA 2020-01223

DEMANDANTE: EDIFICIO PLAZUELAS DE TIBANA II PROPIEDAD HORIZONTAL

DEMANDADO: MONICA YAMILE DIAZ MANRIQUE

ANDRES FELIPE SANDOVAL, abogado titulado, vecino y residente de la ciudad de Bogotá, identificado con la Cedula de ciudadanía No 80.764.908 de Bogotá, y T.P. No 284.216 del C.S. de la J. apoderado de la persona jurídica denominada **"EDIFICIO PLAZUELAS DE TIBANA II - PROPIEDAD HORIZONTAL"**, representada legalmente por su administrador señora **OLGA LUCIA VEGA RAMIREZ**, igualmente mayor y residente de la ciudad de Bogotá, identificada con la cedula de ciudadanía No. 51.941.147 de Bogotá actuando como **DEMANDANTE**, en contra de la propietaria del inmueble **Apartamento 504** y **Garaje 07** ubicados en la Calle 4 No. 36 – 85 en la ciudad de Bogotá, e identificados con la matricula inmobiliaria **No.50C-1387312** y **No. 50C-1387180** de la Oficina de Instrumentos Publico de Bogotá zona Centro, me permito con todo respeto señor Juez allegar lo siguiente:

PRIMERO: De acuerdo al AUTO de fecha 26 de Abril de 2021, me permito adjuntar al presente Memorial, los siguientes documentos:

- CERTIFICACION DE DEUDA actualizada hasta el 30 de Abril de 2021.
- LIQUIDACION DEL CREDITO, para que sea tenida en cuenta por su despacho, al momento de proferir cualquier decisión de conformidad al Artículo 446 del Código General del Proceso.

Del Señor Juez,

ANDRES FELIPE SANDOVAL
C.C N° 80.764.908 de Bogotá
T.P. No 284.216 del C.S. de la J.

EDIFICIO PLAZUELAS DE TIBANA II
PROPIEDAD HORIZONTAL
PERSONERIA JURIDICA
ALCALDIA LOCAL DE PUENTE ARANDA
Calle 4 No. 36 – 85
Bogota.

CERTIFICACION

COBRO JURIDICO

Yo **OLGA LUCIA VEGA RAMIREZ**, identificada con la Cedula de ciudadanía No 51.941.147 de Bogota, como administradora y Representante Legal del "**EDIFICIO PLAZUELAS DE TIBANA II PROPIEDAD HORIZONTAL**" en cumplimiento a la Ley 675 de 2001, y el Reglamento de Propiedad Horizontal del Edificio según **Escritura Publica No.00006 de Fecha 02 de Enero** de **2003** Otorgada en la **Notaria 21 del círculo de Bogotá D.C.**, certifico el valor de la mora en el pago de Administración que presentan los inmuebles ubicados en la Calle 4 No. 36 – 85 de Bogotá. **Apartamento 504** identificado con la Matricula Inmobiliaria **No.50C-1387312**, **Garaje 07** identificado con Matricula Inmobiliaria **No. 50C-1387180** los cuales corresponden a los propietarios, señora **MONICA YAMILE DIAZ MANRIQUE** con cedula de ciudadanía **No 53.038.140.** quien adeuda a la fecha los siguientes conceptos:

1. CUOTAS DE ADMINISTRACIÓN APTO 504 GJ07

- CUOTA de Administración del Mes de mayo por Valor de $648.oo
  Con fecha de Vencimiento el día 31 de mayo de 2018
- CUOTA de Administración del Mes de junio por Valor de $151.000.oo
  Con fecha de Vencimiento el día 30 de junio de 2018
- CUOTA de Administración del Mes de julio por Valor de $151.000.oo
  Con fecha de Vencimiento el día 31 de julio de 2018
- CUOTA de Administración del Mes de agosto por Valor de $151.000.oo
  Con fecha de Vencimiento el día 31 de agosto de 2018
- CUOTA de Administración del Mes de septiembre por Valor de $151.000.oo
  Con fecha de Vencimiento el día 30 de septiembre de 2018
- CUOTA de Administración del Mes de octubre por Valor de $151.000.oo
  Con fecha de Vencimiento el día 31 de octubre de 2018
- CUOTA de Administración del Mes de noviembre por Valor de $151.000.oo
  Con fecha de Vencimiento el día 30 de noviembre de 2018
- CUOTA de Administración del Mes de diciembre por Valor de $151.000.oo
  Con fecha de Vencimiento el día 31 de diciembre de 2018
- CUOTA de Administración del Mes de enero por Valor de $160.000.oo
  Con fecha de Vencimiento el día 31 de enero de 2019
- CUOTA de Administración del Mes de febrero por Valor de $160.000.oo
  Con fecha de Vencimiento el día 28 de febrero de 2019
- CUOTA de Administración del Mes de marzo por Valor de $160.000.oo
  Con fecha de Vencimiento el día 31 de marzo de 2019
- CUOTA de Administración del Mes de mayo por Valor de $160.000.oo
  Con fecha de Vencimiento el día 31 de mayo de 2019

1/3

- CUOTA de Administración del Mes de junio por Valor de $160.000.oo
  Con fecha de Vencimiento el día 30 de junio de 2019
- CUOTA de Administración del Mes de julio por Valor de $160.000.oo
  Con fecha de Vencimiento el día 31 de julio de 2019
- CUOTA de Administración del Mes de agosto por Valor de $160.000.oo
  Con fecha de Vencimiento el día 31 de agosto de 2019
- CUOTA de Administración del Mes de septiembre por Valor de $160.000.oo
  Con fecha de Vencimiento el día 30 de septiembre de 2019
- CUOTA de Administración del Mes de octubre por Valor de $160.000.oo
  Con fecha de Vencimiento el día 31 de octubre de 2019
- CUOTA de Administración del Mes de noviembre por Valor de $160.000.oo
  Con fecha de Vencimiento el día 30 de noviembre de 2019
- CUOTA de Administración del Mes de diciembre por Valor de $160.000.oo
  Con fecha de Vencimiento el día 31 de diciembre de 2019
- CUOTA de Administración del Mes de enero por Valor de $169.000.oo
  Con fecha de Vencimiento el día 31 de enero de 2020
- CUOTA de Administración del Mes de febrero por Valor de $169.000.oo
  Con fecha de Vencimiento el día 29 de febrero de 2020
- CUOTA de Administración del Mes de marzo por Valor de $169.000.oo
  Con fecha de Vencimiento el día 31 de marzo de 2020
- CUOTA de Administración del Mes de abril por Valor de $164.000.oo
  Con fecha de Vencimiento el día 30 de abril de 2020
- CUOTA de Administración del Mes de mayo por Valor de $164.000.oo
  Con fecha de Vencimiento el día 31 de mayo de 2020
- CUOTA de Administración del Mes de junio por Valor de $164.000.oo
  Con fecha de Vencimiento el día 30 de junio de 2020
- CUOTA de Administración del Mes de julio por Valor de $169.000.oo
  Con fecha de Vencimiento el día 31 de julio de 2020
- CUOTA de Administración del Mes de agosto por Valor de $169.000.oo
  Con fecha de Vencimiento el día 31 de agosto de 2020
- CUOTA de Administración del Mes de septiembre por Valor de $169.000.oo
  Con fecha de Vencimiento el día 30 de septiembre de 2020
- CUOTA de Administración del Mes de octubre por Valor de $169.000.oo
  Con fecha de Vencimiento el día 31 de octubre de 2020
- CUOTA de Administración del Mes de noviembre por Valor de $169.000.oo
  Con fecha de Vencimiento el día 30 de noviembre de 2020
- CUOTA de Administración del Mes de diciembre por Valor de $169.000.oo
  Con fecha de Vencimiento el día 31 de diciembre de 2020
- CUOTA de Administración del Mes de enero por Valor de $175.000.oo
  Con fecha de Vencimiento el día 31 de enero de 2021
- CUOTA de Administración del Mes de febrero por Valor de $175.000.oo
  Con fecha de Vencimiento el día 28 de febrero de 2021
- CUOTA de Administración del Mes de marzo por Valor de $170.000.oo
  Con fecha de Vencimiento el día 31 de marzo de 2021

TOTAL EN MORA CUOTAS DE ADMINISTRACIÓN APTO 504 GJ 07 $5.350.648.oo
CINCO MILLONES TRECIENTOS CINCUENTA MIL SEISCIENTOS CUARENTA Y OCHO PESOS MCTE.

2/3

- CUOTA Extraordinaria Mantto Cajas negras 2da cuota por Valor de $35.000.oo
  Con fecha de Vencimiento el día 31 de mayo de 2019
- CUOTA Extraordinaria Mantto Cajas negras 3ra cuota por Valor de $35.000.oo
  Con fecha de Vencimiento el día 30 de junio de 2019
- CUOTA Extra Mantto Red Eléctrica e instalación Cámaras por Valor de $150.000.oo
  Con fecha de Vencimiento el día 31 de octubre de 2019

TOTAL EN MORA CUOTAS EXTRAORDINARIAS APTO 504 GJ 07 $220.000.oo DOSCIENTOS VEINTE MIL PESOS MCTE.

- Multa por inasistencia asamblea 22 de septiembre de 2019 por Valor de $82.800.oo
  Con fecha de Vencimiento el día 31 de marzo de 2020

TOTAL EN MORA MULTA POR INASISTENCIA ASAMBLEA APTO 504 GJ 07 $82.800.oo OCHENTA Y DOS MIL OCHOCIENTOS PESOS MCTE

2. POR VALOR DE LOS INTERESES MORATORIOS DE LOS CUOTAS ANTERIORMENTE MENCIONADAS, COBRADOS SEGÚN TASA MORATORIA (1.5 veces el Interés Bancarios Corriente), CERTIFICADA POR LA SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA.

VALOR TOTAL DE LA DEUDA A FECHA 30 DE ABRIL DE 2021 $5.653.448, oo pesos MDA/CTE

Valor en letras CINCO MILLONES SEISCIENTOS CINCUENTA Y TRES MIL CUATROCIENTOS CUARENTA Y OCHO PESOS MDA/CTE.

Atentamente,

PLAZUELAS DE TIBANÁ II
NIT. 830.053.882-0

OLGA LUCIA VEGA RAMIREZ
C.C. No 51.941.147 de Bogota
Representante Legal
EDIFICIO PLAZUELAS DE TIBANA II P.H.

PLAZUELAS DE TIBA
NIT. 830.053.882-0

TIPO	Liquidación de intereses moratorios
PROCESO	2020-1223
DEMANDANTE	EDIFICIO PLAZUELAS DE TIBANA II PH
DEMANDADO	MONICA YAMILE DIAZ MANRIQUE
TASA APLICADA	((1+TasaEfectiva)^(Periodos/DiasPeriodo))-1

											DISTRIBUCION ABONOS	
DESDE	HASTA	DIAS	% ANUAL	CAPITAL	CAPITAL BASE LIQ.	INTERES	SUBTOTAL	VALOR ABONO	SALDO INTERESES	SALDO ADEUDADO	SALDO A FAVOR	ABONO INTERESES	ABONO CAPITAL
2018-05-31	2018-05-31	1	30,66	648,00	648,00	0,47	648,47	0,00	0,47	648,47	0,00	0,00	0,00
2018-06-01	2018-06-01	1	30,42	151.000,00	151.648,00	110,39	151.758,39	0,00	110,86	151.758,86	0,00	0,00	0,00
2018-06-02	2018-06-30	29	30,42	0,00	151.648,00	3.201,19	154.849,19	0,00	3.312,05	154.960,05	0,00	0,00	0,00
2018-07-01	2018-07-01	1	30,05	151.000,00	302.648,00	217,91	302.865,91	0,00	3.529,96	306.177,96	0,00	0,00	0,00
2018-07-02	2018-07-31	30	30,05	0,00	302.648,00	6.537,32	309.185,32	0,00	10.067,28	312.715,28	0,00	0,00	0,00
2018-08-01	2018-08-01	1	29,91	151.000,00	453.648,00	325,34	453.973,34	0,00	10.392,62	464.040,62	0,00	0,00	0,00
2018-08-02	2018-08-31	30	29,91	0,00	453.648,00	9.760,23	463.408,23	0,00	20.152,85	473.800,85	0,00	0,00	0,00
2018-09-01	2018-09-01	1	29,72	151.000,00	604.648,00	431,14	605.079,14	0,00	20.583,99	625.231,99	0,00	0,00	0,00
2018-09-02	2018-09-30	29	29,72	0,00	604.648,00	12.503,14	617.151,14	0,00	33.087,13	637.735,13	0,00	0,00	0,00
2018-10-01	2018-10-01	1	29,45	151.000,00	755.648,00	534,50	756.182,50	0,00	33.621,62	789.269,62	0,00	0,00	0,00
2018-10-02	2018-10-31	30	29,45	0,00	755.648,00	16.034,88	771.682,88	0,00	49.656,50	805.304,50	0,00	0,00	0,00
2018-11-01	2018-11-01	1	29,24	151.000,00	906.648,00	637,27	907.285,27	0,00	50.293,77	956.941,77	0,00	0,00	0,00
2018-11-02	2018-11-30	29	29,24	0,00	906.648,00	18.480,76	925.128,76	0,00	68.774,53	975.422,53	0,00	0,00	0,00
2018-12-01	2018-12-01	1	29,10	151.000,00	1.057.648,00	740,37	1.058.388,37	0,00	69.514,91	1.127.162,91	0,00	0,00	0,00
2018-12-02	2018-12-31	30	29,10	0,00	1.057.648,00	22.211,17	1.079.859,17	0,00	91.726,08	1.149.374,08	0,00	0,00	0,00
2019-01-01	2019-01-01	1	28,74	160.000,00	1.217.648,00	843,05	1.218.491,05	0,00	92.569,13	1.310.217,13	0,00	0,00	0,00
2019-01-02	2019-01-31	30	28,74	0,00	1.217.648,00	25.291,60	1.242.939,60	0,00	117.860,73	1.335.508,73	0,00	0,00	0,00
2019-02-01	2019-02-01	1	29,55	160.000,00	1.377.648,00	977,52	1.378.625,52	0,00	118.838,25	1.496.486,25	0,00	0,00	0,00
2019-02-02	2019-02-28	27	29,55	0,00	1.377.648,00	26.393,06	1.404.041,06	0,00	145.231,31	1.522.879,31	0,00	0,00	0,00

Escaneado con CamScanner

TIPO	Liquidación de intereses moratorios
PROCESO	2020-1223
DEMANDANTE	EDIFICIO PLAZUELAS DE TIBANA II PH
DEMANDADO	MONICA YAMILE DIAZ MANRIQUE
TASA APLICADA	((1+TasaEfectiva)^(Períodos/DíasPeriodo))-1

											DISTRIBUCION ABONOS		
DESDE	**HASTA**	**DIAS**	**% ANUAL**	**CAPITAL**	**CAPITAL BASE LIQ.**	**INTERES**	**SUBTOTAL**	**VALOR ABONO**	**SALDO INTERESES**	**SALDO ADEUDADO**	**SALDO A FAVOR**	**ABONO INTERESES**	**ABONO CAPITAL**
2019-03-01	2019-03-01	1	29,06	160.000,00	1.537.648,00	1.074,91	1.538.722,91	0,00	146.306,22	1.683.954,22	0,00	0,00	0,00
2019-03-02	2019-03-31	30	29,06	0,00	1.537.648,00	32.247,34	1.569.895,34	0,00	178.553,56	1.716.201,56	0,00	0,00	0,00
2019-04-01	2019-04-01	1	28,98	160.000,00	1.697.648,00	1.184,06	1.698.832,06	0,00	179.737,61	1.877.385,61	0,00	0,00	0,00
2019-04-02	2019-04-30	29	28,98	0,00	1.697.648,00	34.337,61	1.731.985,61	0,00	214.075,23	1.911.723,23	0,00	0,00	0,00
2019-05-01	2019-05-01	1	29,01	160.000,00	1.857.648,00	1.296,83	1.858.944,83	0,00	215.372,06	2.073.020,06	0,00	0,00	0,00
2019-05-02	2019-05-31	30	29,01	0,00	1.857.648,00	38.905,05	1.896.553,05	0,00	254.277,11	2.111.925,11	0,00	0,00	0,00
2019-06-01	2019-06-01	1	28,95	160.000,00	2.017.648,00	1.405,96	2.019.053,96	0,00	255.683,07	2.273.331,07	0,00	0,00	0,00
2019-06-02	2019-06-30	29	28,95	0,00	2.017.648,00	40.772,80	2.058.420,80	0,00	296.455,87	2.314.103,87	0,00	0,00	0,00
2019-07-01	2019-07-01	1	28,92	160.000,00	2.177.648,00	1.516,06	2.179.164,06	0,00	297.971,93	2.475.619,93	0,00	0,00	0,00
2019-07-02	2019-07-31	30	28,92	0,00	2.177.648,00	45.481,87	2.223.129,87	0,00	343.453,80	2.521.101,80	0,00	0,00	0,00
2019-08-01	2019-08-01	1	28,98	160.000,00	2.337.648,00	1.630,44	2.339.278,44	0,00	345.084,23	2.682.732,23	0,00	0,00	0,00
2019-08-02	2019-08-31	30	28,98	0,00	2.337.648,00	48.913,06	2.386.561,06	0,00	393.997,29	2.731.645,29	0,00	0,00	0,00
2019-09-01	2019-09-30	30	28,98	0,00	2.337.648,00	48.913,06	2.386.561,06	0,00	442.910,35	2.780.558,35	0,00	0,00	0,00
2019-10-01	2019-10-01	1	28,65	160.000,00	2.497.648,00	1.724,49	2.499.372,49	0,00	444.634,83	2.942.282,83	0,00	0,00	0,00
2019-10-02	2019-10-31	30	28,65	0,00	2.497.648,00	51.734,63	2.549.382,63	0,00	496.369,47	2.994.017,47	0,00	0,00	0,00
2019-11-01	2019-11-01	1	28,55	160.000,00	2.657.648,00	1.829,01	2.659.477,01	0,00	498.198,48	3.155.846,48	0,00	0,00	0,00
2019-11-02	2019-11-30	29	28,55	0,00	2.657.648,00	53.041,28	2.710.689,28	0,00	551.239,76	3.208.887,76	0,00	0,00	0,00
2019-12-01	2019-12-01	1	28,37	160.000,00	2.817.648,00	1.928,30	2.819.576,30	0,00	553.168,06	3.370.816,06	0,00	0,00	0,00
2019-12-02	2019-12-31	30	28,37	0,00	2.817.648,00	57.848,94	2.875.496,94	0,00	611.017,00	3.428.665,00	0,00	0,00	0,00

Escaneado con CamScanner

TIPO	Liquidación de intereses moratorios
PROCESO	2020-1223
DEMANDANTE	EDIFICIO PLAZUELAS DE TIBANA II PH
DEMANDADO	MONICA YAMILE DIAZ MANRIQUE
TASA APLICADA	((1+TasaEfectiva)^(Periodos/DiasPeriodo))-1

											DISTRIBUCION ABONOS	
DESDE	**HASTA**	**DIAS**	**% ANUAL**	**CAPITAL**	**CAPITAL BASE LIQ.**	**INTERES**	**SUBTOTAL**	**VALOR ABONO**	**SALDO INTERESES**	**SALDO ADEUDADO**	**SALDO A FAVOR**	**ABONO INTERESES**	**ABONO CAPITAL**
2020-01-01	2020-01-01	1	28,16	169.000,00	2.986.648,00	2.030,55	2.988.678,55	0,00	613.047,55	3.599.695,55	0,00	0,00	0,00
2020-01-02	2020-01-31	30	28,16	0,00	2.986.648,00	60.916,47	3.047.564,47	0,00	673.964,02	3.660.612,02	0,00	0,00	0,00
2020-02-01	2020-02-01	1	28,59	169.000,00	3.155.648,00	2.174,76	3.157.822,76	0,00	676.138,79	3.831.786,79	0,00	0,00	0,00
2020-02-02	2020-02-29	28	28,59	0,00	3.155.648,00	60.893,41	3.216.541,41	0,00	737.032,20	3.892.680,20	0,00	0,00	0,00
2020-03-01	2020-03-01	1	28,43	169.000,00	3.324.648,00	2.279,53	3.326.927,53	0,00	739.311,73	4.063.959,73	0,00	0,00	0,00
2020-03-02	2020-03-31	30	28,43	0,00	3.324.648,00	68.385,91	3.393.033,91	0,00	807.697,64	4.132.345,64	0,00	0,00	0,00
2020-04-01	2020-04-01	1	28,04	164.000,00	3.488.648,00	2.362,89	3.491.010,89	0,00	810.060,52	4.298.708,52	0,00	0,00	0,00
2020-04-02	2020-04-30	29	28,04	0,00	3.488.648,00	68.523,71	3.557.171,71	0,00	878.584,24	4.367.232,24	0,00	0,00	0,00
2020-05-01	2020-05-01	1	27,29	164.000,00	3.652.648,00	2.415,13	3.655.063,13	0,00	880.999,37	4.533.647,37	0,00	0,00	0,00
2020-05-02	2020-05-31	30	27,29	0,00	3.652.648,00	72.454,00	3.725.102,00	0,00	953.453,37	4.606.101,37	0,00	0,00	0,00
2020-06-01	2020-06-01	1	27,18	164.000,00	3.816.648,00	2.514,93	3.819.162,93	0,00	955.968,30	4.772.616,30	0,00	0,00	0,00
2020-06-02	2020-06-30	29	27,18	0,00	3.816.648,00	72.933,11	3.889.581,11	0,00	1.028.901,42	4.845.549,42	0,00	0,00	0,00
2020-07-01	2020-07-01	1	27,18	169.000,00	3.985.648,00	2.626,30	3.988.274,30	0,00	1.031.527,71	5.017.175,71	0,00	0,00	0,00
2020-07-02	2020-07-31	30	27,18	0,00	3.985.648,00	78.788,87	4.064.436,87	0,00	1.110.316,58	5.095.964,58	0,00	0,00	0,00
2020-08-01	2020-08-01	1	27,44	169.000,00	4.154.648,00	2.760,47	4.157.408,47	0,00	1.113.077,05	5.267.725,05	0,00	0,00	0,00
2020-08-02	2020-08-31	30	27,44	0,00	4.154.648,00	82.814,12	4.237.462,12	0,00	1.195.891,17	5.350.539,17	0,00	0,00	0,00
2020-09-01	2020-09-01	1	27,53	169.000,00	4.323.648,00	2.881,13	4.326.529,13	0,00	1.198.772,30	5.522.420,30	0,00	0,00	0,00
2020-09-02	2020-09-30	29	27,53	0,00	4.323.648,00	83.552,71	4.407.200,71	0,00	1.282.325,01	5.605.973,01	0,00	0,00	0,00
2020-10-01	2020-10-01	1	27,14	169.000,00	4.492.648,00	2.956,02	4.495.604,02	0,00	1.285.281,03	5.777.929,03	0,00	0,00	0,00

Escaneado con CamScanner

TIPO	Liquidación de intereses moratorios
PROCESO	2020-1223
DEMANDANTE	EDIFICIO PLAZUELAS DE TIBANA II PH
DEMANDADO	MONICA YAMILE DIAZ MANRIQUE
TASA APLICADA	((1+TasaEfectiva)^(Periodos/DiasPeriodo))-1

											DISTRIBUCION ABONOS		
DESDE	**HASTA**	**DIAS**	**% ANUAL**	**CAPITAL**	**CAPITAL BASE LIQ.**	**INTERES**	**SUBTOTAL**	**VALOR ABONO**	**SALDO INTERESES**	**SALDO ADEUDADO**	**SALDO A FAVOR**	**ABONO INTERESES**	**ABONO CAPITAL**
2020-10-02	2020-10-31	30	27,14	0,00	4.492.648,00	88.680,55	4.581.328,55	0,00	1.373.961,58	5.866.609,58	0,00	0,00	0,00
2020-11-01	2020-11-01	1	26,76	169.000,00	4.661.648,00	3.029,46	4.664.677,46	0,00	1.376.991,04	6.038.639,04	0,00	0,00	0,00
2020-11-02	2020-11-30	29	26,76	0,00	4.661.648,00	87.854,43	4.749.502,43	0,00	1.464.845,47	6.126.493,47	0,00	0,00	0,00
2020-12-01	2020-12-01	1	26,19	169.000,00	4.830.648,00	3.079,61	4.833.727,61	0,00	1.467.925,08	6.298.573,08	0,00	0,00	0,00
2020-12-02	2020-12-31	30	26,19	0,00	4.830.648,00	92.388,19	4.923.036,19	0,00	1.560.313,27	6.390.961,27	0,00	0,00	0,00
2021-01-01	2021-01-01	1	25,98	175.000,00	5.005.648,00	3.168,32	5.008.816,32	0,00	1.563.481,59	6.569.129,59	0,00	0,00	0,00
2021-01-02	2021-01-31	30	25,98	0,00	5.005.648,00	95.049,46	5.100.697,46	0,00	1.658.531,05	6.664.179,05	0,00	0,00	0,00
2021-02-01	2021-02-01	1	26,31	175.000,00	5.180.648,00	3.316,24	5.183.964,24	0,00	1.661.847,29	6.842.495,29	0,00	0,00	0,00
2021-02-02	2021-02-28	27	26,31	0,00	5.180.648,00	89.538,37	5.270.186,37	0,00	1.751.385,65	6.932.033,65	0,00	0,00	0,00
2021-03-01	2021-03-01	1	26,12	170.000,00	5.350.648,00	3.402,39	5.354.050,39	0,00	1.754.788,05	7.105.436,05	0,00	0,00	0,00
2021-03-02	2021-03-31	30	26,12	0,00	5.350.648,00	102.071,79	5.452.719,79	0,00	1.856.859,84	7.207.507,84	0,00	0,00	0,00
2021-04-01	2021-04-30	30	25,97	0,00	5.350.648,00	101.548,08	5.452.196,08	0,00	1.958.407,92	7.309.055,92	0,00	0,00	0,00
2021-05-01	2021-05-06	6	25,83	0,00	5.350.648,00	20.215,24	5.370.863,24	0,00	1.978.623,16	7.329.271,16	0,00	0,00	0,00

Escaneado con CamScanner

TIPO	Liquidación de intereses moratorios
PROCESO	2020-1223
DEMANDANTE	EDIFICIO PLAZUELAS DE TIBANA II PH
DEMANDADO	MONICA YAMILE DIAZ MANRIQUE
TASA APLICADA	((1+TasaEfectiva)^(Períodos/DíasPeríodo))-1

RESUMEN LIQUIDACION

VALOR CAPITAL	$5.350.648,00
SALDO INTERESES	$1.978.623,16

VALORES ADICIONALES

INTERESES ANTERIORES	$0,00
SALDO INTERESES ANTERIORES	$0,00
SANCIONES	$0,00
SALDO SANCIONES	$0,00
VALOR 1	$70.000,00
SALDO VALOR 1	$70.000,00
VALOR 2	$150.000,00
SALDO VALOR 2	$150.000,00
VALOR 3	$82.800,00
SALDO VALOR 3	$82.800,00
TOTAL A PAGAR	**$7.632.071,16**

INFORMACION ADICIONAL

TOTAL ABONOS	$0,00
SALDO A FAVOR	$0,00

OBSERVACIONES

Escaneado con CamScanner