



**JUZGADO TREINTA Y SEIS DE PEQUEÑAS CAUSAS Y  
COMPETENCIA MÚLTIPLE DE BOGOTÁ, D. C.**

Bogotá, D. C, siete de julio de dos mil veinte

**Proceso: Restitución de Inmueble Arrendado**

**Radicado: 110014103036-2020-00060-00**

**Demandante: R. V. Inmobiliaria S. A.**

**Demandado: María Zulima Hernández Espinosa**

INADMÍTASE la anterior demanda para que en el término de cinco (5) días, so pena de rechazo (artículo 90 Código General del Proceso), subsane lo siguiente:

1. Acredítese la calidad con que dice actuar, al respecto, obsérvese que en el documento que sirve como base para la interposición de la acción, quien obra como arrendador es el señor Francisco Amésquita, sin que con expediente se hubiere aportado contrato de cesión o de administración a favor de la compañía demandante (artículo 85 Código General del Proceso).
2. Concordante con lo anterior, deberá aclarar el numeral primero de los hechos, toda vez que la afirmación allí contenida no se compecece con la documental aportada (numeral 5, artículo 82 *ibídem*).
3. Apórtese las documentales anunciadas en el acápite de pruebas (numeral 6, artículo 82 *ib.*)
4. Dese cumplimiento a lo reglado en el artículo 83 de la ley procesal, para cuyo propósito deberá especificar la ubicación, linderos actuales, nomenclaturas y demás circunstancias que identifique el bien objeto de este trámite.

5. Alléguese el poder que habilita la iniciación del presente asunto, junto con el certificado de existencia y representación legal de la compañía demandante (numerales 1 y 2, artículo 84 *ejusdem*).

6. Anéxese prueba del envío de copia de la demanda y sus anexos a la demandada (inciso 4º, artículo 6 Decreto 806 de 2020)

7. Infórmese cómo obtuvo la dirección electrónica o sitio suministrado y utilizado para notificar a la demandada y allegue las evidencias correspondientes, particularmente las comunicaciones remitidas, conforme lo exige el inciso 2º del artículo 8 Decreto 806 de 2020.

8. Del escrito de subsanación y sus anexos remítase copia al extremo demandado (inciso 4º, artículo 6 de la disposición en cita).

Notifíquese esta decisión al demandante mediante inclusión en el micrositio web dispuesto en la página de la Rama Judicial.

NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE



**ANA MARÍA SOSA**

**Juez**

**Firmado Por:**

**ANA MARIA SOSA**

**JUEZ MUNICIPAL**

**JUZGADO 36 COMPETENCIA MÚLTIPLE BOGOTÁ**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**1265947484da261b1df3d82de82eed8718ff01bb27c7263ed09f0329ee9**

**5a8bf**

Documento generado en 07/07/2020 04:42:13 PM