



**JUZGADO TREINTA Y SEIS DE PEQUEÑAS CAUSAS Y  
COMPETENCIA MÚLTIPLE DE BOGOTÁ, D. C.**

Bogotá, D. C, veintiocho de agosto de dos mil veinte

**Radicado: 110014189036-2020-00458-00**

Como quiera que la demanda reúne los requisitos legales y satisface las exigencias de los artículos 82, 84, 422, 424, 430 y 431 del Código General del Proceso, el Juzgado **RESUELVE**:

**Librar mandamiento de pago** por la vía ejecutiva de mínima cuantía a favor de **Alianza para el Progreso S. A. S.** y en contra de **Nohora Perdomo de Murcia, Cristian Fabián Garzón Murcia y Rosalbina Murcia Perdomo**, por las siguientes sumas de dinero:

1. **\$54.659,00**, por concepto de saldo del canon de arrendamiento del mes de julio de 2019.
2. **\$4.362.036,00** por concepto de cuatro (4) cánones de arrendamiento causados durante los meses de agosto y noviembre de 2019, cada uno por valor de \$1.090.509, con sustento en el contrato de arrendamiento allegado como base de la ejecución.
3. **\$663.200,00** por concepto de cuatro (4) cuotas de administración causadas durante los meses de agosto y noviembre de 2019, cada una por valor de \$165.800, con sustento en el contrato de arrendamiento allegado como base de la ejecución.
4. **\$2.180.000,00** por concepto de la cláusula penal contenida en el contrato de arrendamiento aportado para la ejecución.

En la oportunidad procesal se resolverá sobre costas.

Notifíquese al extremo demandado conforme las previsiones de los artículos 291 y 292 del Código General del Proceso y adviértasele que dispone del término de cinco (5) días a partir de su notificación para pagar la obligación (inciso 1º artículo 431 *ib.*) y cinco (5) días más para proponer excepciones (numeral 1, artículo 442 *ib.*)

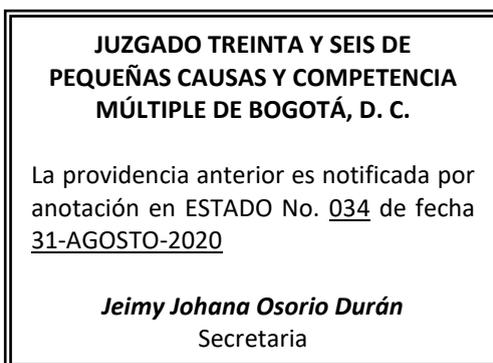
Se reconoce al abogado Milton Giovanni Burgos Monroy como apoderado judicial de la parte demandante, en los términos y para los efectos del mandato conferido.

NOTIFÍQUESE

**ANA MARÍA SOSA**

**Juez**

(2)



**Firmado Por:**

**ANA MARIA SOSA**

**JUEZ MUNICIPAL**

**JUZGADO 36 COMPETENCIA MÚLTIPLE BOGOTÁ**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**5da6521799e2bcdb55b83f20be084a486bf4220956c76b85d16584735f7**

**96386**

Documento generado en 28/08/2020 05:10:36 p.m.