



**JUZGADO TREINTA Y SEIS DE PEQUEÑAS CAUSAS Y  
COMPETENCIA MÚLTIPLE DE BOGOTÁ, D. C.**

Bogotá, D. C, siete de julio de dos mil veinte

**Proceso: Restitución de Inmueble Arrendado**

**Radicado: 110014103036-2020-00067-00**

**Demandante: R. V. Inmobiliaria S. A.**

**Demandado: Martha Cecilia Rodríguez Garibello**

Revisada la anterior demanda a la luz del numeral 6 del artículo 26 del Código General del Proceso, se obliga a imponer su **rechazo** por falta de competencia en virtud del factor cuantía, toda vez que la cuantía del proceso supera el límite establecido para los procesos de mínima cuantía, por tanto, su conocimiento le es atribuible a los Jueces Civiles Municipales de esta capital.

Se explica, al revisar el libelo introductor, se evidencia que el monto actual del canon de arrendamiento corresponde a la suma de \$4.378.434,00 y, como el plazo pactado es de 12 meses, la cuantía del asunto asciende a \$52.541.208, monto ampliamente mayor al tope fijado por el legislador para la mínima cuantía.

Así las cosas, por secretaría remítase la demanda, junto a sus anexos, al Centro de Servicios Administrativos Jurisdiccionales para los Juzgados Civiles y de Familia, para que sea repartida entre los Juzgados Civiles Municipales de esta ciudad, que no sean de Pequeñas Causas.

**NOTIFÍQUESE Y CUMPLASE**

**ANA MARÍA SOSA**

**Juez**

**Firmado Por:**

**ANA MARIA SOSA**  
**JUEZ MUNICIPAL**  
**JUZGADO 36 COMPETENCIA MÚLTIPLE BOGOTÁ**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**4645f6afb30b2cd756d9bb6cf92adbdcc47bd3f59929be09d6b7dc08ea2**  
**35da5**

Documento generado en 07/07/2020 04:45:51 PM