

**RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO**  
**JUZGADO CINCUENTA Y SIETE CIVIL MUNICIPAL**  
Bogotá D.C., siete (7) de abril de dos mil veintidós (2022).

**Referencia:** 11001 40 03 057 2021-01127 00

Tomando en consideración que la demanda cumple con las exigencias previstas en el artículo 368 y siguientes del Código General del Proceso, el Despacho **RESUELVE:**

**Primero: ADMITIR** el presente proceso declarativo **VERBAL** (cancelación del gravamen hipotecario por prescripción extintiva) de menor cuantía, instaurado por **GLORIA MAGDALY LÓPEZ TENGONO, PEDRO FABIÁN LÓPEZ TENGONO, WILLIAM ALBERTO LÓPEZ TENGONO** en contra de **CORPORACIÓN GRANCOLOMBIANA DE AHORRO Y VIVIENDA – GRANAHORRAR** hoy **BANCO BILBAO VIZCAYA ARGENTARIA BBVA.**

**Segundo: CORRER** traslado al extremo demandado por el término de veinte (20) días.

**Tercero: SURTIR** la notificación de este proveído a la parte demandada, de conformidad con lo dispuesto en los artículos 291 y 292 del Código General del Proceso, si se trata de una dirección física, o conforme lo previsto en el artículo 8º del Decreto 806 de 2020, en caso de generarse la intimación por mensaje de datos.

**Cuarto: RECONOCER** al profesional del derecho **SAMIR FERNANDO ESQUIVEL MORENO**, para actuar como apoderado judicial del extremo demandante, en los términos y para los fines del poder conferido. (Art. 74 del Código General del Proceso)

**NOTIFÍQUESE,**

  
**MARLENNE ARANDA CASTILLO**  
**JUEZ**