

**RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
JUZGADO CINCUENTA Y SIETE CIVIL MUNICIPAL**

Bogotá D. C., veintiocho (28) de octubre de dos mil veintidós (2022)

Expediente No. 110014 03 057 2022 00870 00 (restitución)

A punto de proveer sobre la admisión de la demanda, se advierte que al tenor de los artículos 25 y 26, numeral 6 del CG.P., son de **mínima cuantía** los asuntos que versen sobre tenencia por arrendamiento cuando el valor actual de la renta (\$1.450.000,00), durante el termino pactado en el contrato (12 meses) no excede el equivalente a cuarenta (40) salarios mínimos legales mensuales, y en el *sub-lite* dichos rubros asciende a \$17.400.000,00 por lo que se trata de un proceso de única instancia.

En ese orden de ideas, el Juez competente es el Civil de Pequeñas Causas y Competencia Múltiple de conformidad con el parágrafo del artículo 17 *ídem* y en concordancia con lo establecido en el Acuerdo PCSJA18-11068.

En consecuencia se dispone:

**PRIMERO: RECHAZAR** la demanda de restitución de NUBIA PATRICIA BASTO CAMPOS contra JOHN FREDY CORREDOR SAENZ Y ERIKA MARISOL AGUIRRE OLAYA por falta de competencia.

**SEGUNDO: REMITIR** la misma a la oficina judicial, para que sea "*repartida*" entre los Jueces Civiles Municipales de Pequeñas Causas de Bogotá. **Oficiese.**

**NOTIFÍQUESE,**

  
**MARLENNE ARANDA CASTILLO**  
**JUEZ**

Firmado Por:

Marlenne Aranda Castillo

Juez

Juzgado Municipal

Civil 57

Bogotá, D.C. - Bogotá D.C.,

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **5d85d42efa9f21232601a3d79dfdb6a992b9e8a793ed7cc42063d8840501e2de**

Documento generado en 29/10/2022 03:58:25 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**