

**RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO**  
**JUZGADO CINCUENTA Y SIETE CIVIL MUNICIPAL**  
Bogotá D.C, doce (12) de mayo de dos mil veintitrés (2023)

**Referencia:** 11001 40 03 057 **2018-00005 00**

El artículo 317, numeral 2º de la Ley 1564 de 2012, señala que el desistimiento tácito se aplicará “(...) 2. Cuando un proceso o actuación de cualquier naturaleza, en cualquiera de sus etapas, permanezca inactivo en la secretaría del despacho, porque no se solicita o realiza ninguna actuación durante el plazo de un (1) año en primera o única instancia, contados desde el día siguiente a la última notificación o desde la última diligencia o actuación, a petición de parte o de oficio, se decretará la terminación por desistimiento tácito sin necesidad de requerimiento previo. En este evento no habrá condena en costas o perjuicios a cargo de las partes (...).”. (Se destacó)

Así entonces, se tiene que los anteriores presupuestos convergen en el *sub-examine*, teniendo en cuenta que la última actuación data del 7 de junio de 2018 cuando por la secretaría se radicó el oficio 1373 del 5 de junio de 2018 en cumplimiento a lo ordenado en auto de 28 de mayo de la misma anualidad, en consecuencia, **SE RESUELVE**

**Primero:** Decretar el desistimiento tácito de que trata el artículo 317 numeral 2º de la ley 1564 de 2012, por las razones dadas en las consideraciones de este auto.

**Segundo:** Decretar como consecuencia del anterior numeral la terminación del proceso ejecutivo de AGRUPACIÓN RESIDENCIAL ZARZAMORA CAFAM N 4 PROPIEDAD HORIZONTAL contra JUSTINA RÍOS ROJAS.

**Tercero:** Ordenar el levantamiento de las medidas cautelares decretadas, previa verificación de la no existencia de embargo de remanentes. Líbrese los oficios correspondientes.

**Cuarto:** Entréguese a la parte actora, previo desglose a su costa, los documentos allegados como base de la presente demanda.

**Quinto:** En firme el presente proveído y cumplido lo anterior, archívese el expediente.

**NOTIFÍQUESE,**

  
**MARLENNE ARANDA CASTILLO**  
**JUEZ**

**Firmado Por:**  
**Marlenne Aranda Castillo**  
**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 57**  
**Bogotá, D.C. - Bogotá D.C.,**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **d9b95882fa54878d91f8054cc98d085c9298f5b638a4b1be1799c13e5c583fd6**

Documento generado en 12/05/2023 11:40:11 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**