

**RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO**  
**JUZGADO CINCUENTA Y SIETE CIVIL MUNICIPAL**  
Bogotá D.C, seis (06) de marzo de dos mil veintitrés (2023)

Expediente No. 11001-40-03-057-2022-00941-00 (Ejecutivo)

Teniendo en cuenta que la demanda cumple las exigencias previstas en los artículos 82, 84 y 422 del Código General del Proceso, el Despacho dispone librar mandamiento de pago por la vía **EJECUTIVA DE MENOR CUANTÍA** a favor de **HOSTON COLOMBIA PROTECTION LTDA** representada legalmente por GERMAN EDUARDO ROMAREZ REYES, en contra del **CONJUNTO RESIDENCIAL MONTERREY DE SAN CARLOS – PH** representado legalmente por NESTOR GERARDO ROCHA GALLO, por las siguientes sumas de dinero:

**Factura Electrónica de Venta HC No. 6795.**

\$23.863.113,00, por concepto de capital contenido en el título, adosado como báculo de la ejecución, más los intereses moratorios causados desde el día en que se hizo exigible la obligación, esto es, desde el 09 de julio de 2022 y hasta cuando se verifique el pago total de la obligación, liquidados a la tasa máxima legal certificada por la Superintendencia Financiera.

**Factura Electrónica de Venta HC No. 6870.**

\$23.863.113,00, por concepto de capital contenido en el título, adosado como báculo de la ejecución, más los intereses moratorios causados desde el día en que se hizo exigible la obligación, esto es, desde el 10 de agosto de 2022 y hasta cuando se verifique el pago total de la obligación, liquidados a la tasa máxima legal certificada por la Superintendencia Financiera.

Notifíquese de este proveído a la parte ejecutada conforme lo disponen los artículos 291 y 292 del C.G. del P., en la dirección física reportada para tal efecto o de acuerdo con lo previsto en el artículo 8º de la Ley 2213 de 2022, en este último caso cumpliendo las exigencias del citado artículo, haciéndole entrega de la copia de la demanda, sus anexos y la orden de apremio. De igual forma, deberá indicar el correo electrónico del Juzgado.

Adviértasele a la parte ejecutada que dispone del término de cinco (5) días para pagar la obligación y/o de diez (10) días para proponer excepciones (artículos 431 y 442 del C.G.P), término que corre de manera simultánea.

Se reconoce al abogado SERGIO ANDRES BELLO MAYORGA como apoderado judicial de la entidad demandante, en la forma y términos del poder conferido.

NOTIFIQUESE (1),

  
**MARLENNE ARANDA CASTILLO**  
JUEZ

**Firmado Por:**  
**Marlene Aranda Castillo**  
**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 57**  
**Bogotá, D.C. - Bogotá D.C.,**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **afb8877df87e8d60b060fa464301a1c652a5be0eaba56a7d70941059ba9064d7**

Documento generado en 06/03/2023 07:14:45 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**