

RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO

JUZGADO CINCUENTA Y SIETE CIVIL MUNICIPAL

Bogotá D. C., dieciocho (18) de enero de dos mil veintiuno (2021)

Referencia 11001 40 03 057 2020 00644 00

Reunidos los requisitos legales, y como quiera que el documento allegado presta merito ejecutivo, el Juzgado de conformidad con los artículos 422, 430, y 468 del C.G.P. en concordancia con el artículo 6 del Decreto 806 del 2020, libra mandamiento de pago por la vía Ejecutiva para la Efectividad de la Garantía Real de Menor Cuantía, a favor de **CAJA DE LA VIVIENDA POPULAR**, contra **GLORIA TRANSITO CABRERA PINEDA**, por las siguientes cantidades:

Escritura Pública N. 4576 del 16 octubre de 1998 de la Notaría Veintitrés del Circulo Notarial de Bogotá D.C.

1. Por las siguientes cuotas vencidas del capital, e intereses remuneratorios contenidos en el instrumento objeto de recaudo;

CAPITAL	VENCIMIENTO	INTERESES PLAZO	VENCIMIENTO
\$3.248,12	2007/09/01	\$87.240	1998/10/01
\$3.253,53	2007/10/01	\$87.936	1998/11/01
\$3.258,95	2007/11/01	\$88.643	1998/12/01
\$3.264,39	2007/12/01	\$89.359	1999/01/01
\$3.269,83	2008/01/01	\$90.086	1999/02/01
\$3.275,28	2008/02/01	\$90.823	1999/03/01
\$3.280,73	2008/03/01	\$91.570	1999/04/01
\$3.286,20	2008/04/01	\$92.328	1999/05/01
\$3.291,68	2008/05/01	\$93.096	1999/06/01
\$3.297,17	2008/06/01	\$93.876	1999/07/01
\$3.302,66	2008/07/01	\$94.666	1999/08/01
\$3.308,16	2008/08/01	\$95.468	1999/09/01
\$18.885,68	2008/09/01	\$96.184	1999/10/01
\$18.917,15	2008/10/01	\$96.910	1999/11/01
\$18.948,68	2008/11/01	\$97.647	1999/12/01
\$18.980,26	2008/12/01	\$98.393	2000/01/01
\$19.011,90	2009/01/01	\$98.393	2000/02/01
\$19.043,58	2009/02/01	\$98.393	2000/03/01
\$19.075,32	2009/03/01	\$98.393	2000/04/01
\$19.107,12	2009/04/01	\$98.393	2000/05/01
\$19.138,96	2009/05/01	\$98.393	2000/06/01
\$19.170,86	2009/06/01	\$98.393	2000/07/01
\$19.202,81	2009/07/01	\$98.393	2000/08/01
\$19.234,82	2009/08/01	\$98.393	2000/09/01
\$36.863,87	2009/09/01	\$98.393	2000/10/01
\$36.925,31	2009/10/01	\$98.393	2000/11/01
\$36.986,86	2009/11/01	\$98.393	2000/12/01
\$37.048,50	2009/12/01	\$98.393	2001/01/01
\$37.110,25	2010/01/01	\$98.393	2001/02/01
\$37.172,10	2010/02/01	\$98.393	2001/03/01
\$37.234,05	2010/03/01	\$98.393	2001/04/01
\$37.296,11	2010/04/01	\$98.393	2001/05/01
\$37.358,27	2010/05/01	\$98.393	2001/06/01

\$37.420,53	2010/06/01	\$98.393	2001/07/01
\$37.482,90	2010/07/01	\$98.393	2001/08/01
\$37.545,37	2010/08/01	\$98.393	2001/09/01
\$57.491,95	2010/09/01	\$98.393	2001/10/01
\$57.587,77	2010/10/01	\$98.393	2001/11/01
\$57.683,75	2010/11/01	\$98.393	2001/12/01
\$57.779,89	2010/12/01	\$98.393	2002/01/01
\$57.876,19	2011/01/01	\$98.393	2002/02/01
\$57.972,65	2011/02/01	\$98.393	2002/03/01
\$58.069,27	2011/03/01	\$98.393	2002/04/01
\$58.166,05	2011/04/01	\$98.393	2002/05/01
\$58.262,99	2011/05/01	\$98.393	2002/06/01
\$58.360,10	2011/06/01	\$98.393	2002/07/01
\$58.457,36	2011/07/01	\$98.393	2002/08/01
\$58.554,79	2011/08/01	\$98.393	2002/09/01
\$81.121,39	2011/09/01	\$98.393	2002/10/01
\$81.256,59	2011/10/01	\$98.393	2002/11/01
\$81.392,02	2011/11/01	\$98.393	2002/12/01
\$81.527,67	2011/12/01	\$98.393	2003/01/01
\$81.663,55	2012/01/01	\$98.393	2003/02/01
\$81.799,65	2012/02/01	\$98.393	2003/03/01
\$81.935,99	2012/03/01	\$98.393	2003/04/01
\$82.072,55	2012/04/01	\$98.393	2003/05/01
\$82.209,33	2012/05/01	\$98.393	2003/06/01
\$82.346,35	2012/06/01	\$98.393	2003/07/01
\$82.483,59	2012/07/01	\$98.393	2003/08/01
\$82.621,07	2012/08/01	\$98.393	2003/09/01
\$108.148,77	2012/09/01	\$98.393	2003/10/01
\$108.329,02	2012/10/01	\$98.393	2003/11/01
\$108.509,56	2012/11/01	\$98.393	2003/12/01
\$108.690,41	2012/12/01	\$98.393	2004/01/01
\$108.871,56	2013/01/01	\$98.393	2004/02/01
\$109.053,02	2013/02/01	\$98.393	2004/03/01
\$109.597,20	2013/03/01	\$98.393	2004/04/01
\$111.149,83	2013/04/01	\$98.393	2004/05/01
\$112.724,45	2013/05/01	\$98.393	2004/06/01
\$114.321,38	2013/06/01	\$98.393	2004/07/01
\$115.940,93	2013/07/01	\$98.393	2004/08/01
\$117.583,43	2013/08/01	\$98.393	2004/09/01
\$147.940,19	2013/09/01	\$98.393	2004/10/01
\$150.036,01	2013/10/01	\$98.393	2004/11/01
\$152.161,52	2013/11/01	\$98.393	2004/12/01
\$154.317,15	2013/12/01	\$98.393	2005/01/01
\$156.503,30	2014/01/01	\$98.393	2005/02/01
\$158.720,44	2014/02/01	\$98.393	2005/03/01
\$160.968,97	2014/03/01	\$98.393	2005/04/01
\$163.249,37	2014/04/01	\$98.393	2005/05/01
\$165.562,07	2014/05/01	\$98.393	2005/06/01
\$167.907,53	2014/06/01	\$98.393	2005/07/01
\$170.286,22	2014/07/01	\$98.393	2005/08/01
\$172.698,61	2014/08/01	\$98.393	2006/09/01
\$207.566,17	2014/09/01	\$98.393	2006/10/01
\$210.506,69	2014/10/01	\$98.393	2006/11/01
\$213.488,87	2014/11/01	\$98.393	2006/12/01
\$216.513,30	2014/12/01	\$98.393	2007/01/01
\$219.580,57	2015/01/01	\$98.393	2007/02/01
\$222.691,29	2015/02/01	\$98.393	2007/03/01
\$225.846,09	2015/03/01	\$98.393	2007/04/01

\$229.045,57	2015/04/01	\$98.393	2007/05/01
\$232.290,39	2015/05/01	\$98.393	2007/06/01
\$235.581,17	2015/06/01	\$98.393	2007/07/01
\$238.918,57	2015/07/01	\$98.393	2007/08/01
\$242.303,25	2015/08/01	\$98.393	2007/09/01
\$282.370,87	2015/09/01	\$98.393	2007/10/01
\$286.371,13	2015/10/01	\$98.393	2007/11/01
\$290.428,05	2015/11/01	\$98.393	2007/12/01
\$294.542,45	2015/12/01	\$98.393	2008/01/01
\$298.715,13	2016/01/01	\$98.393	2008/02/01
\$302.946,93	2016/02/01	\$98.393	2008/03/01
\$307.238,68	2016/03/01	\$98.393	2008/04/01
\$311.591,23	2016/04/01	\$98.393	2008/05/01
\$172.274,98	2016/05/01	\$98.393	2008/06/01
-	-	\$98.393	2008/07/01
-	-	\$98.393	2008/08/01
-	-	\$98.393	2008/09/01
-	-	\$98.393	2008/10/01
-	-	\$98.393	2008/11/01
-	-	\$98.393	2008/12/01
-	-	\$98.393	2009/01/01
-	-	\$98.393	2009/02/01
-	-	\$98.393	2009/03/01
-	-	\$98.393	2009/04/01
-	-	\$98.393	2009/05/01
-	-	\$98.393	2009/06/01
-	-	\$98.393	2009/07/01
-	-	\$98.393	2009/08/01
-	-	\$98.393	2009/09/01
-	-	\$98.393	2009/11/01
-	-	\$98.393	2009/12/01
-	-	\$98.393	2010/01/01
-	-	\$98.393	2010/02/01
-	-	\$98.393	2010/03/01
-	-	\$98.393	2010/04/01
-	-	\$98.393	2010/05/01
-	-	\$98.393	2010/06/01
-	-	\$98.393	2010/07/01
-	-	\$98.393	2010/08/01
-	-	\$98.393	2010/09/01
-	-	\$98.393	2010/10/01
-	-	\$98.393	2010/11/01
-	-	\$98.393	2010/12/01
-	-	\$98.393	2011/01/01
-	-	\$98.393	2011/02/01
-	-	\$98.393	2011/03/01
-	-	\$98.393	2011/04/01
-	-	\$98.393	2011/05/01
-	-	\$98.393	2011/06/01
-	-	\$98.393	2011/07/01
-	-	\$98.393	2011/08/01
-	-	\$98.393	2011/09/01
-	-	\$98.393	2011/10/01
-	-	\$98.393	2011/11/01
-	-	\$98.393	2011/12/01
-	-	\$98.393	2012/01/01
-	-	\$98.393	2012/02/01
-	-	\$98.393	2012/03/01

-	-	\$98.393	2012/04/01
-	-	\$98.393	2012/05/01
-	-	\$98.393	2012/06/01
-	-	\$98.393	2012/07/01
-	-	\$98.393	2012/08/01
-	-	\$98.393	2012/09/01
-	-	\$98.393	2012/10/01
-	-	\$98.393	2012/11/01
-	-	\$98.393	2012/12/01
-	-	\$98.393	2013/01/01
-	-	\$98.393	2013/02/01
-	-	\$98.031	2013/03/01
-	-	\$96.661	2013/04/01
-	-	\$95.272	2013/05/01
-	-	\$93.863	2013/06/01
-	-	\$92.434	2013/07/01
-	-	\$90.984	2013/08/01
-	-	\$89.515	2013/09/01
-	-	\$87.665	2013/10/01
-	-	\$85.790	2013/11/01
-	-	\$83.888	2013/12/01
-	-	\$81.959	2014/01/01
-	-	\$80.003	2014/02/01
-	-	\$78.019	2014/03/01
-	-	\$76.006	2014/04/01
-	-	\$73.966	2014/05/01
-	-	\$71.896	2014/06/01
-	-	\$69.797	2014/07/01
-	-	\$67.669	2014/08/01
-	-	\$65.510	2014/09/01
-	-	\$62.916	2014/10/01
-	-	\$60.284	2014/11/01
-	-	\$57.616	2014/12/01
-	-	\$54.909	2015/01/01
-	-	\$52.164	2015/02/01
-	-	\$49.381	2015/03/01
-	-	\$46.558	2015/04/01
-	-	\$43.695	2015/05/01
-	-	\$40.791	2015/06/01
-	-	\$37.846	2015/07/01
-	-	\$34.860	2015/08/01
-	-	\$31.831	2015/09/01
-	-	\$28.301	2015/10/01
-	-	\$24.722	2015/11/01
-	-	\$21.091	2015/12/01
-	-	\$17.410	2016/01/01
-	-	\$13.676	2016/02/01
-	-	\$9.889	2016/03/01
-	-	\$6.048	2016/04/01
-	-	\$2.153	2016/05/01

2. Por concepto de intereses moratorios sobre las anteriores cuotas vencidas, causados a partir de la data en que se hizo exigible, hasta que se efectúe el pago total de la obligación, liquidados al equivalente a una y media veces del interés bancario corriente (artículo 884 C.Com.).

Sobre costas se resolverá en su oportunidad.

Notifíquese este proveído a la ejecutada, en la forma prevista en los artículos 291 y 292 del C.G.P. o conforme lo previsto en el artículo 8 del Decreto 806 del 2020 en este último caso cumpliendo las exigencias del inciso segundo del citado artículo, haciendo entrega de copia de la demanda y sus anexos y advirtiéndolo al ejecutado que dispone del término de cinco (5) días para pagar y/o diez (10) días para proponer excepciones. (arts. 431 y 442 C.G. del P.).

De conformidad con lo establecido en el numeral 2 artículo 468 del C. G. del P., se decreta el embargo del inmueble hipotecado, identificado con el folio de matrícula inmobiliaria No. 50S-40238416. Líbrese oficio a la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos.

Se reconoce al Abogado EDWARD DAVID TERAN LARA, para actuar como apoderada del actor, en la forma, términos y para los fines del mandato otorgado.

NOTIFÍQUESE,

MARLENNE ARANDA CASTILLO

JUEZ

Firmado Por:

MARLENE ARANDA CASTILLO

JUEZ MUNICIPAL

JUZGADO 057 CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTÁ D.C.

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

0dc6ce3ac617f4db7d83c7a8d6eb761331f3a2cb3cf6b4d03f000290e39aa489

Documento generado en 18/01/2021 06:53:28 PM

Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>