**RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO
JUZGADO CINCUENTA Y SIETE CIVIL MUNICIPAL**

Bogotá D. C., primero (1) de marzo de dos mil veintiuno (2021)

Expediente No. 11001 40 03 057 2020 00154 00

Se reconoce al Abogado LUIS CARLOS LARGO VARGAS, para actuar como apoderado del señor JAIME ARTURO PÉREZ PATIÑO, en la forma, términos y para los fines del mandato otorgado.¹

En consecuencia, el demandado JAIME ARTURO PÉREZ PATIÑO quedo debidamente notificado del auto admisorio del proceso de pertenencia de conformidad con lo previsto en el artículo 301 del C.G.P, esto es, por conducta concluyente.

Por secretaría contrólese el término del traslado conforme el artículo 91 del C.G.P., y remítase al correo del Abogado del señor Jaime Arturo Pérez Patiño el link respectivo, con el fin de que el proceso pueda ser consultado en línea a través de la plataforma OneDrive.

Téngase en cuenta que el Abogado Marco Aurelio Rosas Solarte acreditó que actualizo su cuenta de correo electrónico a través de la Unidad de Registro Nacional de Abogados.

Respecto al material fotográfico remitido mediante el correo electrónico del 19 de enero de 2021, se itera al memorialista que deberá aportar fotografía de la valla donde pueda observar de forma legible el contenido de la misma, y que aquella se encuentra junto a la nomenclatura del inmueble pretendido (numeral 7, artículo 375 del C.G.P.)²

En consideración a las comunicaciones Nos. 2020EE37814 O 1 y 2020EE48152 O 1 de la Unidad Administrativa Catastro Distrital,³ se advierte que además de los aquí demandados JAIME ARTURO PEREZ PATIÑO, y EDGAR MAURICIO PEREZ PATIÑO, la señora FANNY AURORA PATIÑO DE PEREZ, también es propietaria del inmueble objeto de usucapión; por lo que en principio debe ser vinculada al contradictorio conforme los parámetros del artículo 61 del C.G.P. No obstante a ello, se evidencia de la consulta de la página web de la Administradora de los Recursos del Sistema de Seguridad Social en Salud – ADRES, que la misma falleció el 27 de abril de 2015.

En consecuencia, y previo a decidir lo que en derecho corresponda, se ordena a la secretaría del Despacho que oficie a la Registraduría Nacional del Estado Civil para que se sirva allegar el registro de defunción de la señora FANNY AURORA PATINO DE PEREZ quien estuviera identificada con cedula de ciudadanía número 20012091. Se concede el termino cinco (5) días contados a partir de su notificación.

Por último, se requiere al demandante para que se sirva notificar al demandado EDGAR MAURICIO PEREZ PATIÑO en la dirección física señalada por la Entidad Promotora de Salud, es decir, CL 83 NO 5 57 AP 205 TO B, conforme se ordenó en auto del 9 de octubre de 2020.

NOTIFÍQUESE,

¹ Ver folios 66 y 67 del expediente digital.

² Ver folios 63 y 65 del expediente digital.

³ Ver folios 50 al 52 y 70 al 72 del expediente digital.

Firmado Por:

**MARLENE ARANDA CASTILLO
JUEZ MUNICIPAL
JUZGADO 057 CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTÁ D.C.**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

fc7dfac620895a01eccfb373be1f4f4b3b031429776f2a909e2490c3f1dd3aee

Documento generado en 01/03/2021 05:35:10 PM

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**